

Die Stadt Kassel in Nordhessen, mit ca. 200.000 Einwohnern, hat mehr als 20 Museen im Stadtgebiet und weitere in der Region. Dies hat die Stadt Kassel den verschiedenen Sammlungen der Landgrafen und Kurfürsten von Hessen-Kassel zu verdanken. Jedoch gibt es keinen zentralen Anlaufpunkt für Touristen, Einheimische oder auch Museen Interessierte, um sich speziell über die verschiedenen Museen und ihre Inhalte zu informieren.

Das neu zu planende Gebäude wird daher ein Ort werden, um wechselnde Ausstellungen der heimischen Museen anzubieten und diese der Öffentlichkeit zur Verfügung zu stellen. Die große Rampenanlage verbindet das Kellergeschoss bis zum 5. Obergeschoss. Zusätzlich bekommen Künstler:innen einen Raum, in dem eine öffentliche Werkstatt als Austauschort zwischen Besucher und Künstler:innen entsteht.

Auf dem Grundstück, welches zwischen Hauptbahnhof und obere Treppenstraße gelegen ist, wird das Multifunktionsgebäude realisiert. Das Gebäude wird eine gute Anbindung fußläufig, von der Innenstadt oder dem vom Hauptbahnhof mit dem ÖPNV, haben. Parkplätze für Autos sind zusätzlich vorhanden.

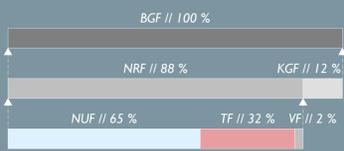
Es sind folgende Nutzungen angedacht:

- **Foyer** - Damit die Besucher einen guten Überblick über die verschiedenen Ausstellungen bekommen.
- Die verschiedenen **Ausstellungsflächen** - insgesamt werden 18 Ausstellungsflächen ermöglicht, damit jedes Museum in Kassel einen Platz findet. Darüber hinaus sind weitere Ausstellungsflächen vorgesehen, damit wechselnde Ausstellungen einen zentralen Ort bekommen.
- Ein **Lobby** - mit der Möglichkeit dieses auch nach der Schließung des Besucherzentrums zu nutzen.
- Der **Werkstattsbereich** - für div. Vorträge der Kunst- und Kulturbereiche oder weiteren Bereichen, die durch die Museen widerspiegelt werden.
- Drei **Wohnen** - die temporär bewohnt sind. Gem. Küchen und offene Werkstätten sind für die Nutzer und Besucher als Kommunikationsfläche angedacht.

Nutzung nach Geschossen

- Kellergeschoss**
- Vorräume, Garderobe, Nebenräume, Lager & Technik
- Erdgeschoss**
- Foyer, Wegweiser, Café & Ausstellungsflächen
- 1., 2. & 5. Obergeschoss**
- verschieden große Ausstellungsflächen
- 3. Obergeschoss**
- Außen- und Innenausstellungsflächen & Verwaltung
- 4. Obergeschoss**
- Künstlerwohnungen und Ausstellungsflächen für die Künstler
- Dachterrasse**
- Aussichtsplattform für einen Rundblick über Kassel.

Grundflächen des Bauwerks	Menge / Einheit
Grundstück:	2.062,00 qm
Brutto-Grundfläche (BGF):	7.745,53 qm
Brutto-Rauminhalt (BRH):	37.967,65 cbm
Netto-Raumfläche (NRF):	6.841,47 qm
Nutzungsfläche (NUF):	4.478,92 qm
Technikfläche (TF):	159,76 qm
Verkehrsfläche (VF):	2.202,79 qm
Konstruktions-Grundfläche (KGF):	904,05 qm
Kostenrahmen (Brutto)	35.231.792,80 €



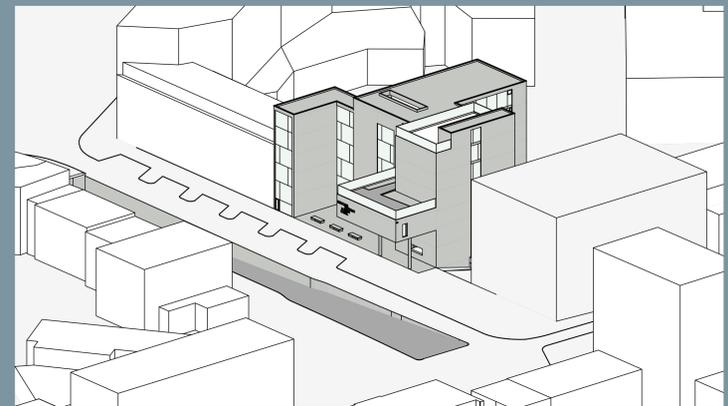
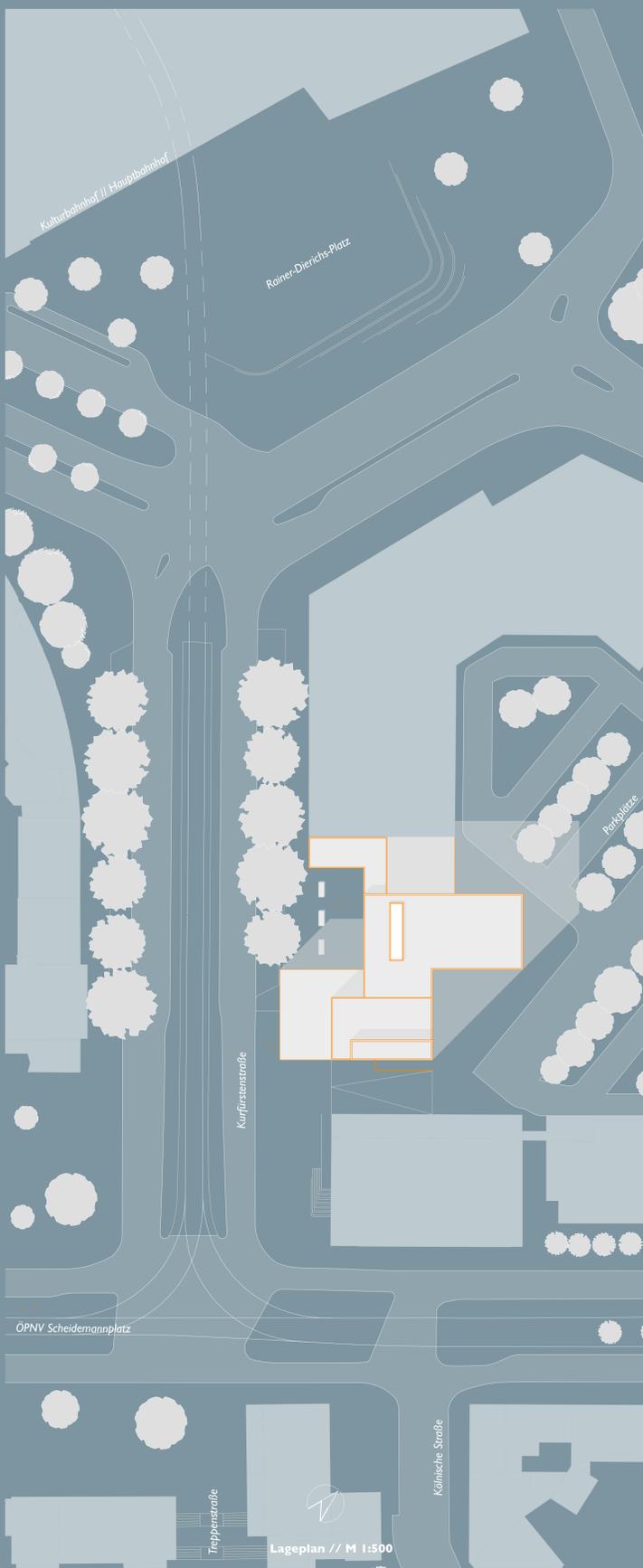
MA 7.3 Individuelles Entwurfsprojekt

BESUCHERZENTRUM FÜR DIE MUSEEN IN KASSEL, HESSEN

WS 23/24 // Jade Hochschule // Fachbereich Architektur

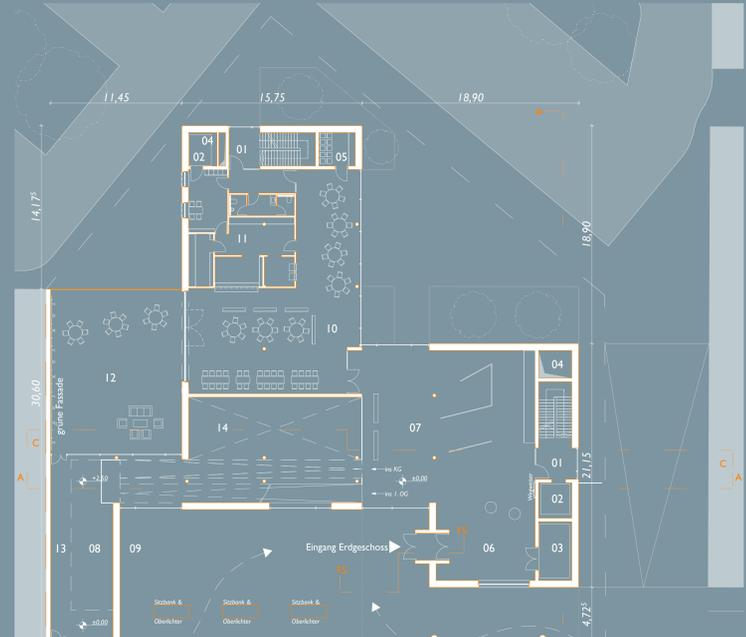
I. Prüfer Prof. Dr.-Ing. Clemens Schramm // 2. Prüfer M.Arch. Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke





- Kellergeschoss // M 1:200**
(verkleinert M 1:100)
- 01 - Treppenhaus // 25 qm
 - 02 - Aufzug // 8 qm
 - 03 - Lastenaufzug // 15 qm
 - 04 - Technik & TGA-Schacht // 1 - 7 qm
 - 05 - Nebenräume // 9 qm
 - 06 - Garderobe & WC-Anlage // 140 qm
 - 07 - Foyer Kellergeschoss // 88 qm
 - 08 - Ausstellungsfläche 01 Luftraum // 81 qm
 - 09 - Vortragsraum // 285 qm
 - 10 - Lager Vortragsraum // 40 qm
 - 11 - Anlieferung Besucherzentrum // 43 qm
 - 12 - Lager Besucherzentrum // 48 qm
 - 13 - Lager Café // 21 qm
 - 14 - Flur & Lager Besucherzentrum // 80 qm
 - 15 - Restauration // 147 qm
 - 16 - Depot Restauration // 37 qm
 - 17 - Technik // 80 qm



- Erdgeschoss // M 1:200**
(verkleinert M 1:100)
- 01 - Treppenhaus // 25 qm
 - 02 - Aufzug // 8 qm
 - 03 - Lastenaufzug // 15 qm
 - 04 - Technik & TGA-Schacht // 1 - 7 qm
 - 05 - Nebenräume // 9 qm
 - 06 - Foyer & Eingangsbereich // 55 qm
 - 07 - Ausstellungsfläche 02 // 208 qm
 - 08 - Ausstellungsfläche 03 Podest // 50 qm
 - 09 - Ausstellungsfläche 04 Außen
 - 10 - Café // 188 qm
 - 11 - Küche & Nebenräume // 76 qm
 - 12 - Terrasse Café // 163 qm
 - 13 - Tag- & Nachzugang Café // 88 qm
 - 14 - Luftraum



- I. Obergeschoss // M 1:200**
(verkleinert M 1:100)
- 01 - Treppenhaus // 25 qm
 - 02 - Aufzug // 8 qm
 - 03 - Lastenaufzug // 15 qm
 - 04 - Technik & TGA-Schacht // 1 - 7 qm
 - 05 - Nebenräume // 9 qm
 - 06 - Ausstellungsfläche 05 // 180 qm
 - 07 - Ausstellungsfläche 06 // 285 qm
 - 08 - Ausstellungsfläche 07 Podest // 50 qm
 - 09 - Ausstellungsfläche 04 Außen



- 2. Obergeschoss // M 1:200**
(verkleinert M 1:100)
- 01 - Treppenhaus // 25 qm
 - 02 - Aufzug // 8 qm
 - 03 - Lastenaufzug // 15 qm
 - 04 - Technik & TGA-Schacht // 1 - 7 qm
 - 05 - Nebenräume // 9 qm
 - 06 - Ausstellungsfläche 08 // 250 qm
 - 07 - Ausstellungsfläche 09 // 250 qm
 - 08 - Ausstellungsfläche 10 // 285 qm
 - 09 - Ausstellungsfläche 11 Podest // 50 qm
 - 10 - Ausstellungsfläche 04 Außen



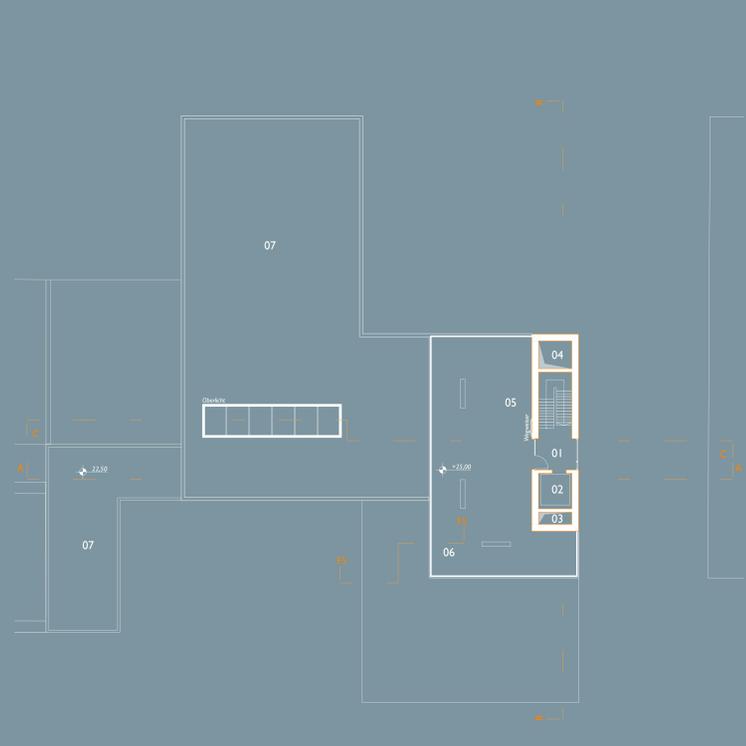
- 3. Obergeschoss // M 1:200**
(verkleinert M 1:100)
- 01 - Treppenhaus // 25 qm
 - 02 - Aufzug // 8 qm
 - 03 - Lastenaufzug // 15 qm
 - 04 - Technik & TGA-Schacht // 1 - 7 qm
 - 05 - Nebenräume // 9 qm
 - 06 - Ausstellungsfläche 12 // 179 qm
 - 07 - Ausstellungsfläche 13 Podest // 50 qm
 - 08 - Ausstellungsfläche 14 Außen // 106 qm
 - 09 - Verwaltung Besucherzentrum
 - 10 - Teeküche // 14 qm
 - 11 - Balkon // 17 qm
 - 12 - Kuratorium // 22 qm
 - 13 - Büro // 130 qm



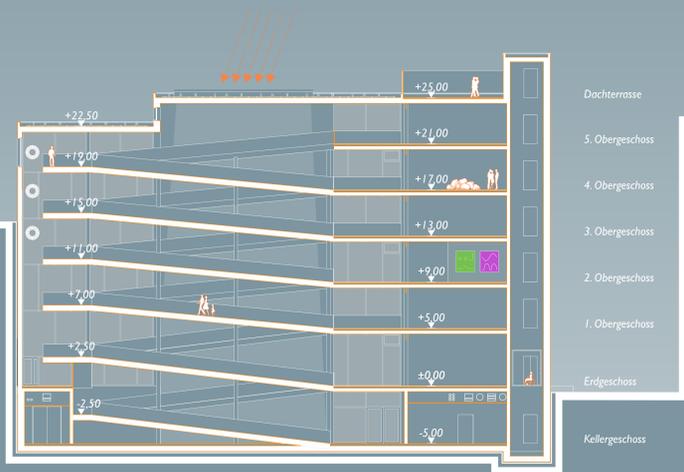
- 4. Obergeschoss // M 1:200**
(verkleinert M 1:100)
- 01 - Treppenhaus // 25 qm
 - 02 - Aufzug // 8 qm
 - 03 - Lastenaufzug // 15 qm
 - 04 - Technik & TGA-Schacht // 1 - 7 qm
 - 05 - Nebenräume // 9 qm
 - 06 - Ausstellungsfläche 15 // 179 qm
 - 07 - Ausstellungsfläche 16 Podest // 50 qm
 - 08 - Künstlerwohnungen Besucherzentrum
 - 09 - offener Arbeitsbereich // 75 qm
 - 10 - Balkon // 17 qm
 - 11 - gem. Küche // 27 qm
 - 12 - 1. Künstlerwohnung // 43 qm
 - 13 - 2. Künstlerwohnung // 43 qm
 - 14 - 3. Künstlerwohnung // 48 qm



- 5. Obergeschoss // M 1:200**
(verkleinert M 1:100)
- 01 - Treppenhaus // 25 qm
 - 02 - Aufzug // 8 qm
 - 03 - Lastenaufzug // 15 qm
 - 04 - Technik & TGA-Schacht // 1 - 7 qm
 - 05 - Nebenräume // 9 qm
 - 06 - Ausstellungsfläche 17 // 179 qm
 - 07 - Ausstellungsfläche 18 // 285 qm
 - 08 - Gründach



- Dachterrasse // M 1:200**
(verkleinert M 1:100)
- 01 - Treppenhaus // 25 qm
 - 02 - Aufzug // 8 qm
 - 03 - RVA Lastenaufzug
 - 04 - Technik & TGA-Schacht // 1 - 7 qm
 - 05 - Ausstellungsfläche 19 // 63 qm
 - 06 - Dachterrasse // 132 qm
 - 07 - Gründach



Schnitt A-A // M 1:200
(verkleinert M 1:100)



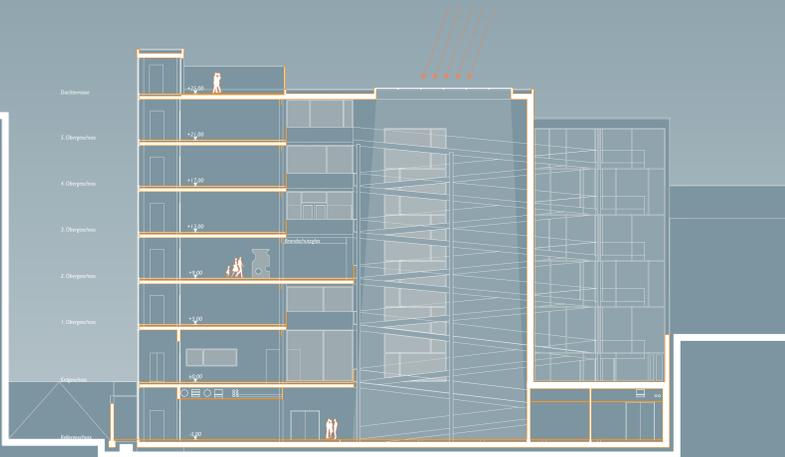
Ansicht Süd-West // Blick von der Kurfürstennstraße // M 1:200
(verkleinert M 1:100)



Schnitt B-B // M 1:200
(verkleinert M 1:100)



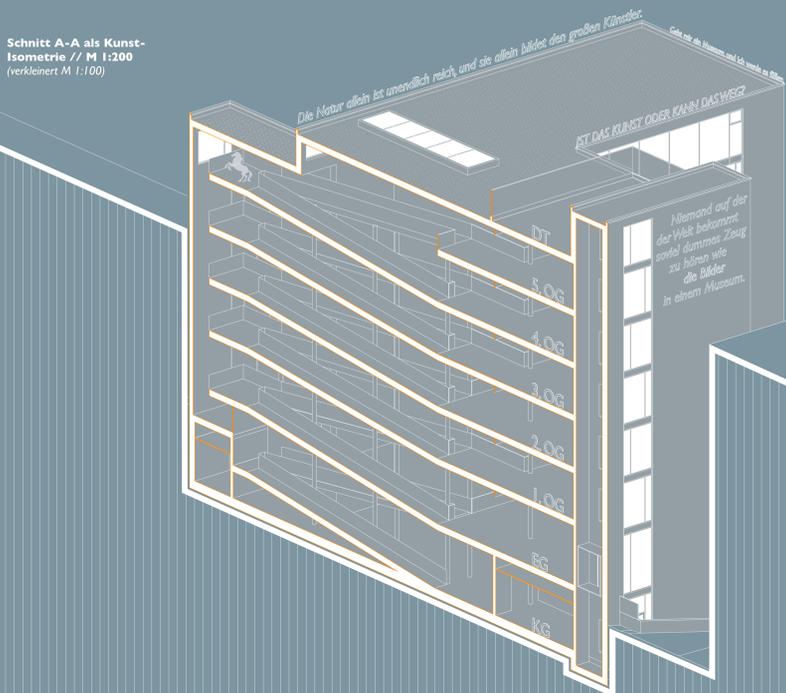
Ansicht Süd-Ost // Blick zwischen Bankgebäude und Besucherzentrum // M 1:200
(verkleinert M 1:100)



Schnitt C-C // M 1:200
(verkleinert M 1:100)



Ansicht Nord-Ost // Blick vom Parkplatz Schomburgstraße // M 1:200
(verkleinert M 1:100)

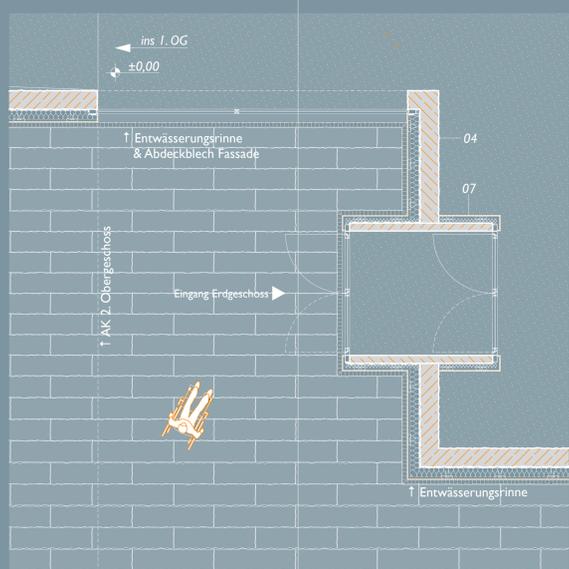
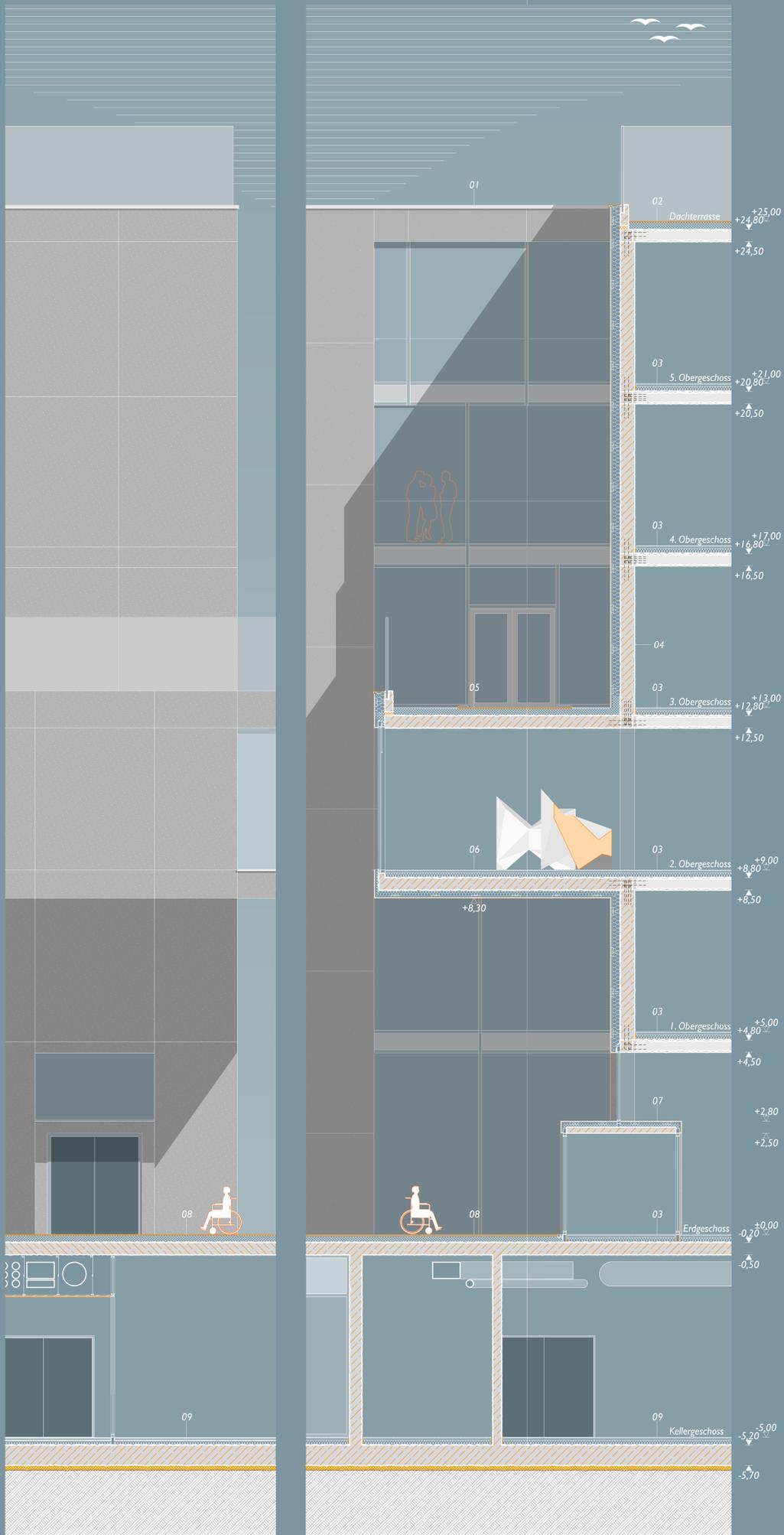


Schnitt A-A als Kunst-
Isometrie // M 1:200
(verkleinert M 1:100)

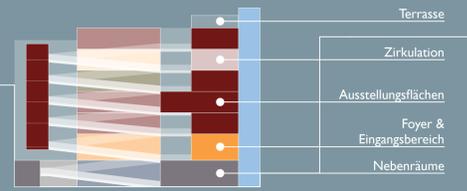


Ansicht Nord-West // Blick vom Parkplatz Schomburgstraße & kommend vom Hauptbahnhof // M 1:200
(verkleinert M 1:100)

kommend vom Hauptbahnhof



schematischer Schnitt mit Funktionen



Attika

Dachterrasse

5. Obergeschoss

4. Obergeschoss

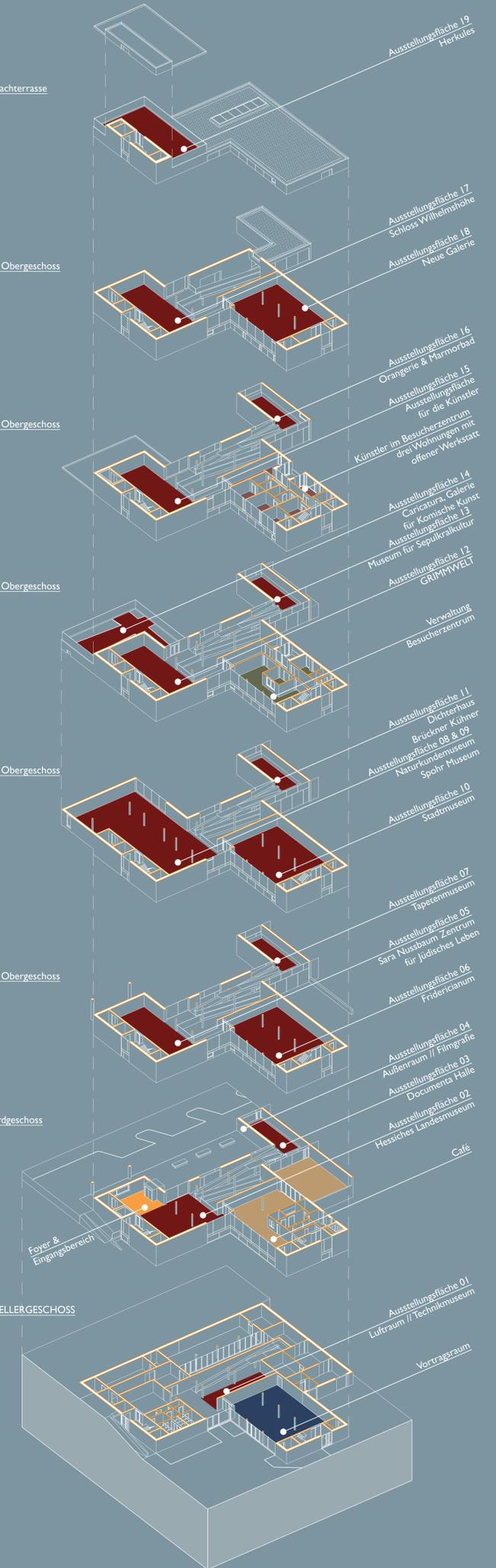
3. Obergeschoss

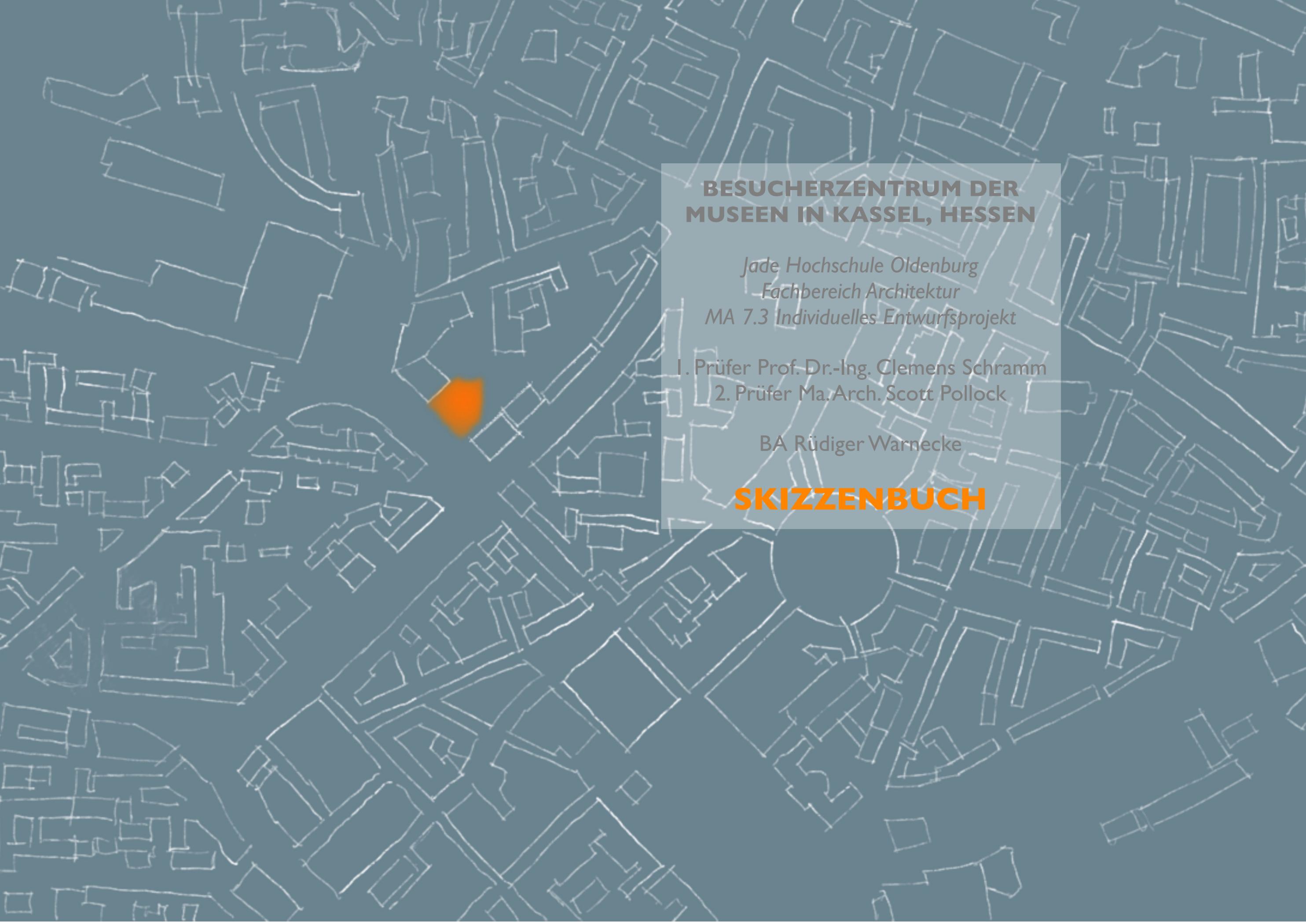
2. Obergeschoss

1. Obergeschoss

Erdgeschoss

KELLERGESCHOSS





**BESUCHERZENTRUM DER
MUSEEN IN KASSEL, HESSEN**

*Jade Hochschule Oldenburg
Fachbereich Architektur
MA 7.3 Individuelles Entwurfsprojekt*

I. Prüfer Prof. Dr.-Ing. Clemens Schramm
2. Prüfer Ma.Arch. Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

SKIZZENBUCH

Projektbeschreibung

Wo?

- Kassel, Hessen - ca. 200.000 Einwohner
- Kurfürstenstraße 2-4
- mehr als 20 Museen im Stadtgebiet
- verschiedene Sammlungen der Landgrafen und Kurfürsten von Hessen-Kassel

- Ausstellungen organisieren
- Themenbereiche vorbereiten
- Anlaufstelle für Touristen

- kulturelle Nutzung
- wechselnde Ausstellungen
- Ausstellungsraum für Museen in Kassel
- Ateliers & Werkstätten für Künstler:innen
- Vortragsräume
- Außen- & Innenbereich
- Treffpunkt mit musealen Charakter
- grüne Architektur

Folgende Nutzungen sind angedacht:

- ein Foyer mit Café und Shop,
- verschiedene Ausstellungsflächen,
- Arbeitsbereiche,
- Vortragsräume,
- Lagerräume, Nebenräume und Technik

KULTUR BAHNHOF

HBF

ZW. HOF & WICHTIG
HILFSTIS. →

PLAZ

PLAZ

← HOFSTADT
STRASSE →

HBF CA. 170M

~ 2.000 QM

KÖNIGS-
PLATZ
CA. 355M

MENSCHEN STRASSE
→ BESUCHER / ANWONNER

INDUSTRIE
CA. 260M

HAUPTÜBERSICHT
D KU

IK

STADT
MENSCHL.
STRASSE
CA. 165M

HALTESTELLE
CA. 110M

HAUPT-
STRASSE

INDUSTRIE
TRAPPE STR.

HSH

GEWERBET PRAXEN

HINTERHOF
MIT PARK-
PLATZEN

ZWISCHEN-
RAUM

STADT

ABGANGSSTRAßE

PKW+FUßGÄNGER

STRAßE

PKW+FUßGÄNGER

PLATZ
MIT PKW+FUßGÄNGER

FÜßGÄNGER

→ BESUCHERZENTRIERT

↳ ANLAUFUNKT FÜR TOURISTEN
KONZIPIERTE ÖFFENTLICHE
EINRICHTUNG MIT MUSEALEM
CHARAKTER... WIKI

↳ "ZU EINER SEHENSWÜRDIGKEIT O.F.
GEBÖRENDE EINRICHTUNG, WODER
BESUCHERIN BESTIMMTE INFORMATIONEN
VERMITTELT WERDEN
DURCH"

RAUMPROGRAMM

- EINGANGSBEREICH
- FOYER (GARDEROBE / SCHLESSENFACHER)
- LAGER
- SHOP
- MULTIFUNKTIONSRÄUME
- VORTRAGSRÄUME
- STUHLLAGER
- ADMINISTRATION
- (• VIER KÜRZER WOHNUNGEN
- ATELIERBEREICH)
- (• WERKSTATT / DEPOT)
- TECHNIK
- TOILETTEN
- LAGER
- AUSSENBEREICH

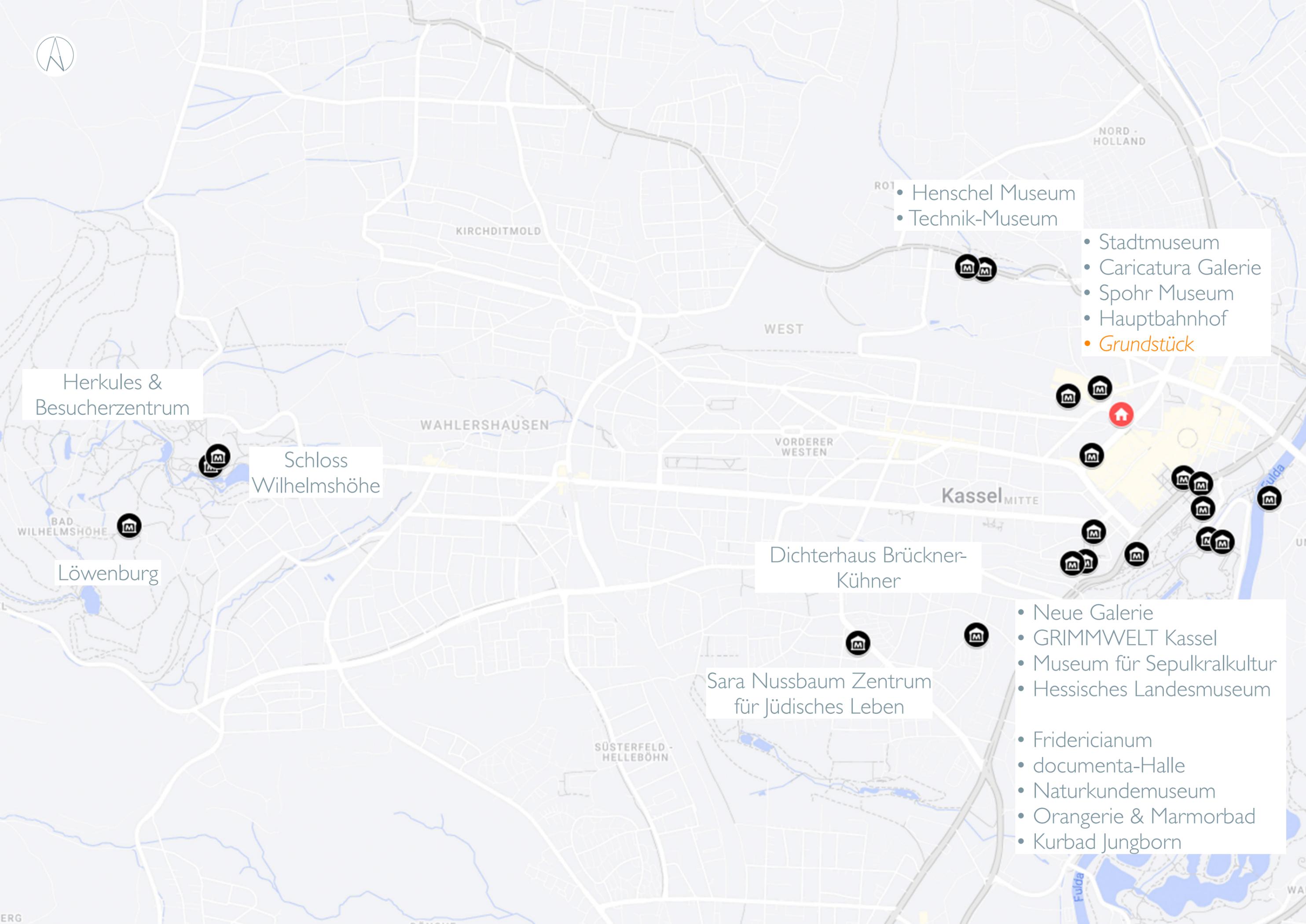




Raumprogramm



• Eingangsbereich	
• Foyer (Garderobe/Schließfächer)	ca. 200 qm
• Shop + Lager	ca. 130 qm
• Café	ca. 170 qm
• Ausstellungsräume	ca. 900 qm
• Vortragsraum	ca. 650 qm
• Verwaltung	ca. 300 qm
• Aktionsbereich Künstler	ca. 170 qm
• Werkstatt	ca. 170 qm
• Nebenräume	ca. 700 qm
- Technik	
- Toiletten	
- Lager	
• Außenbereich im Gebäude	ca. 350 qm
gesamt Raumprogramm	ca. 3.740 qm
• Flure ca. 10 % vom Raumprogramm	ca. 370 qm
gesamt Raumprogramm	ca. 4.110 qm



Herkules & Besucherzentrum

Schloss Wilhelmshöhe

Löwenburg

Dichterhaus Brückner-Kühner

Sara Nussbaum Zentrum für Jüdisches Leben

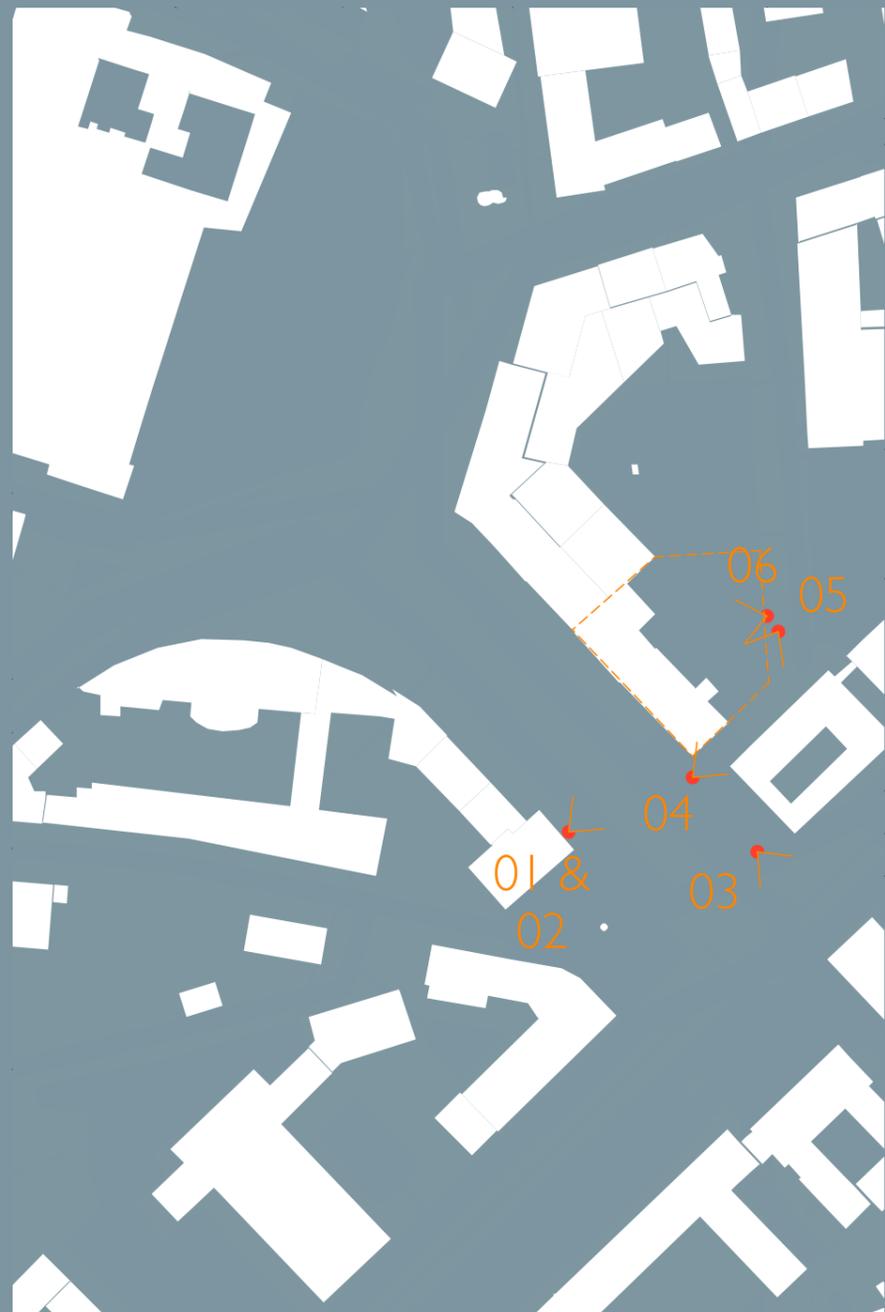
- Henschel Museum
- Technik-Museum

- Stadtmuseum
- Caricatura Galerie
- Spohr Museum
- Hauptbahnhof
- Grundstück

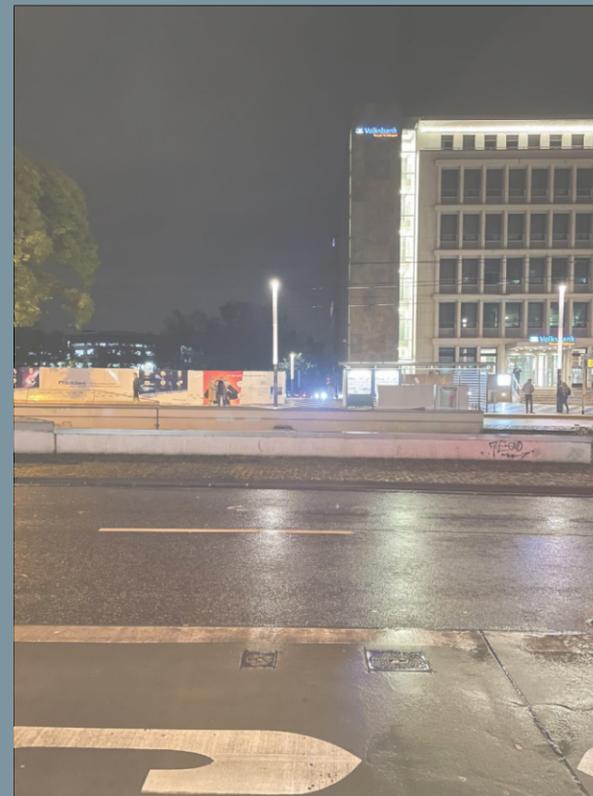
- Neue Galerie
- GRIMMWELT Kassel
- Museum für Sepulkralkultur
- Hessisches Landesmuseum

- Fridericianum
- documenta-Halle
- Naturkundemuseum
- Orangerie & Marmorbad
- Kurbad Jungborn

*Bilder vom Grundstück 1/2
Fotografiert am 20.10.2023*



01 // Blick auf das Grundstück



02 // Blick auf das Grundstück & die Bank

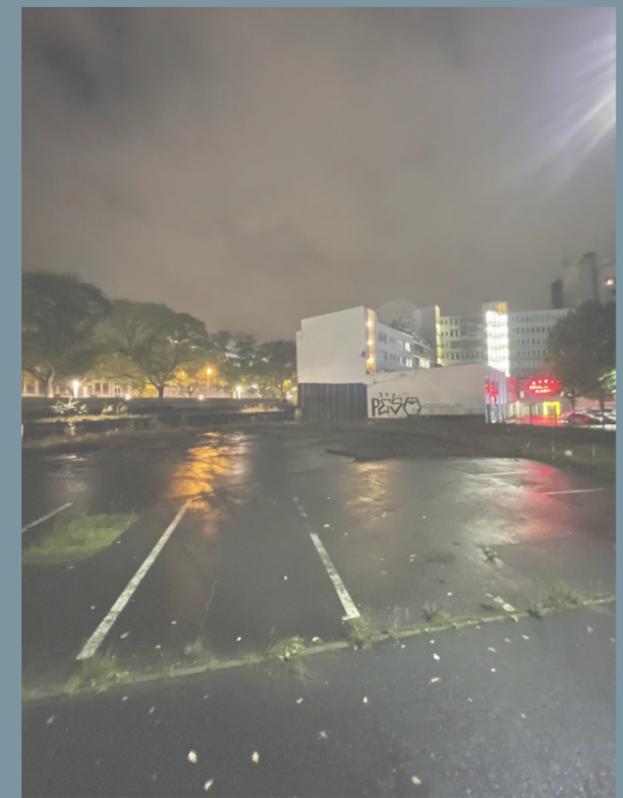
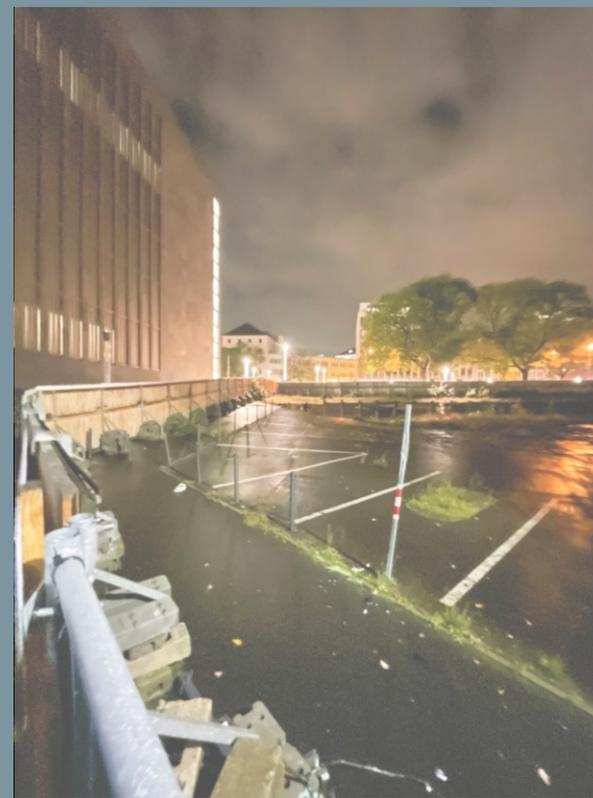
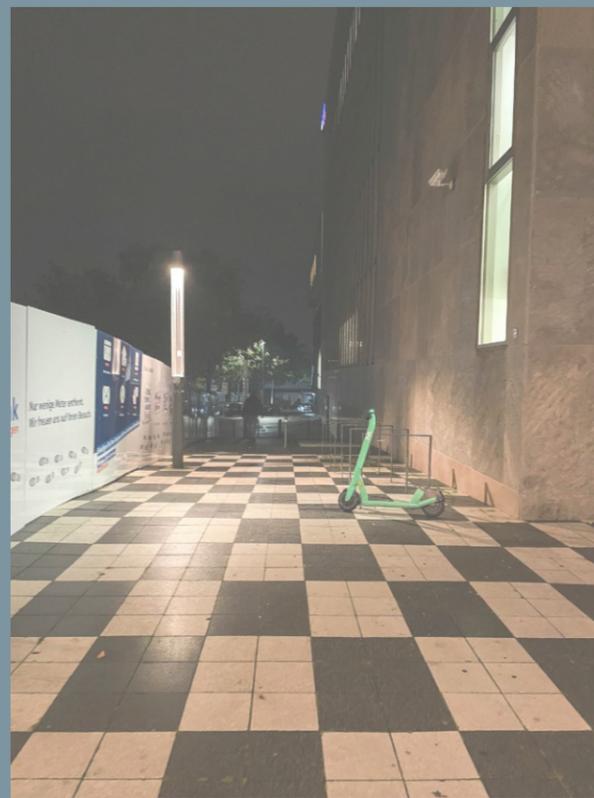


03 // Blick auf das Jugendamt (EAM-Hochhaus)

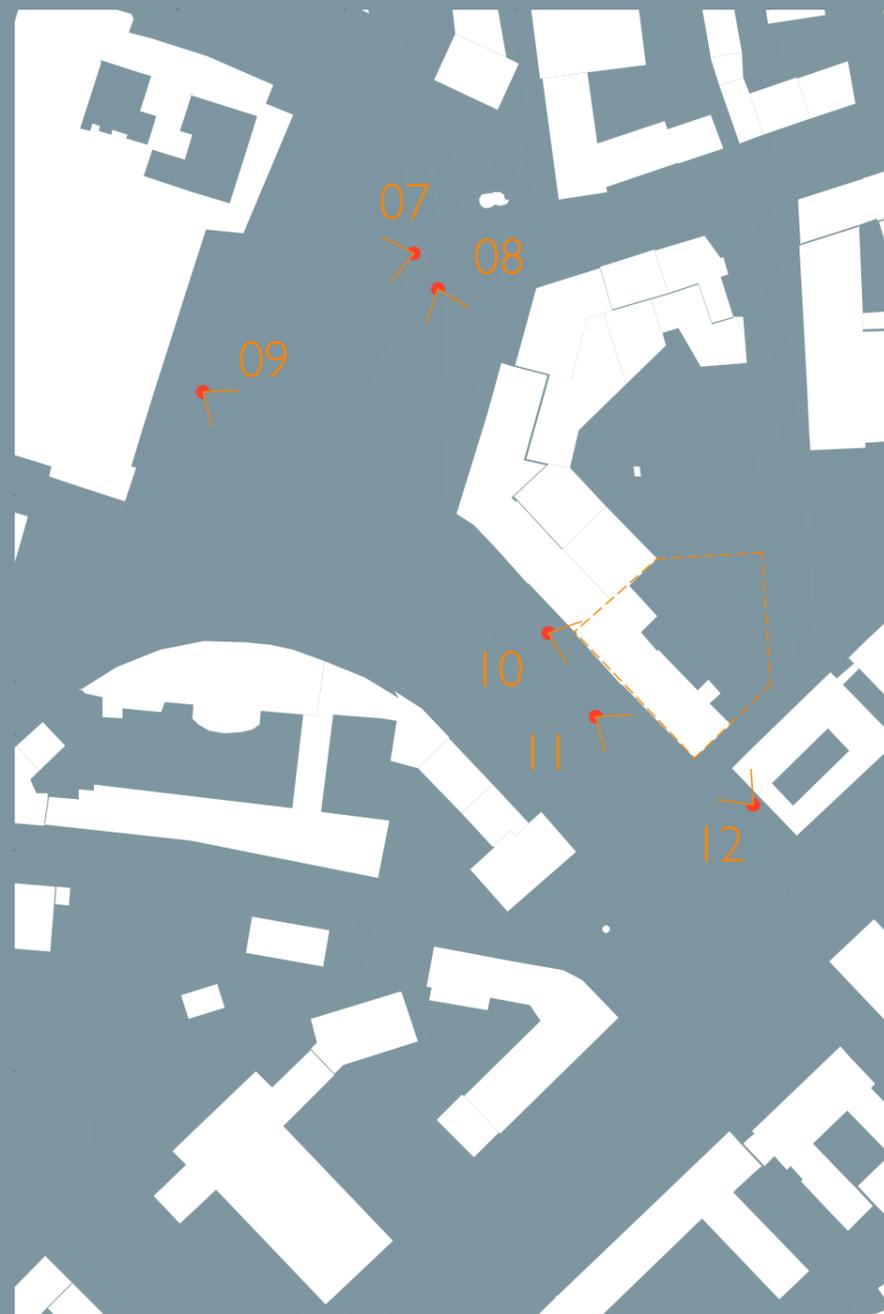
04 // Blick zwischen Grundstück & Bank

05 // Blick zum Grundstück & Bank links

06 // Blick zum Grundstück & Nachbargebäude



*Bilder vom Grundstück 2/2
Fotografiert am 20.10.2023*



07 // Blick auf den Hauptbahnhof



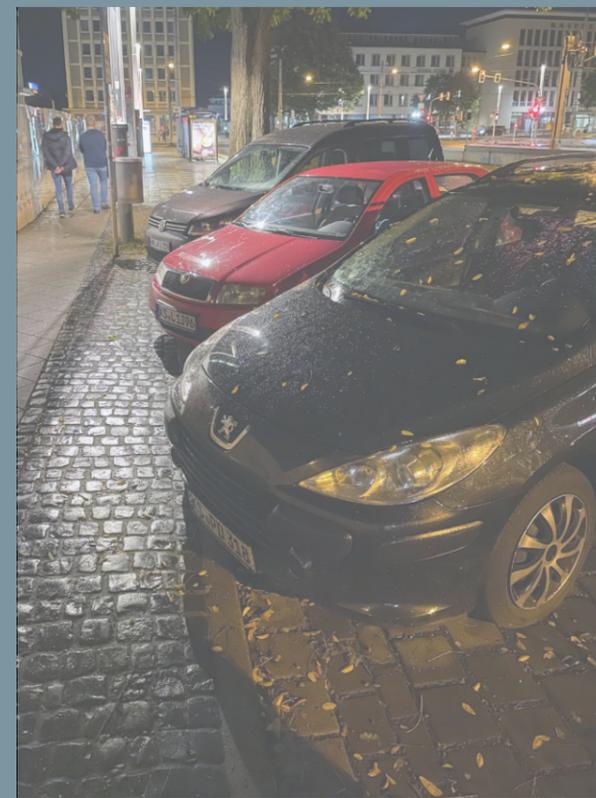
08 // Blick auf die direkte
Bebauung am
Hauptbahnhof



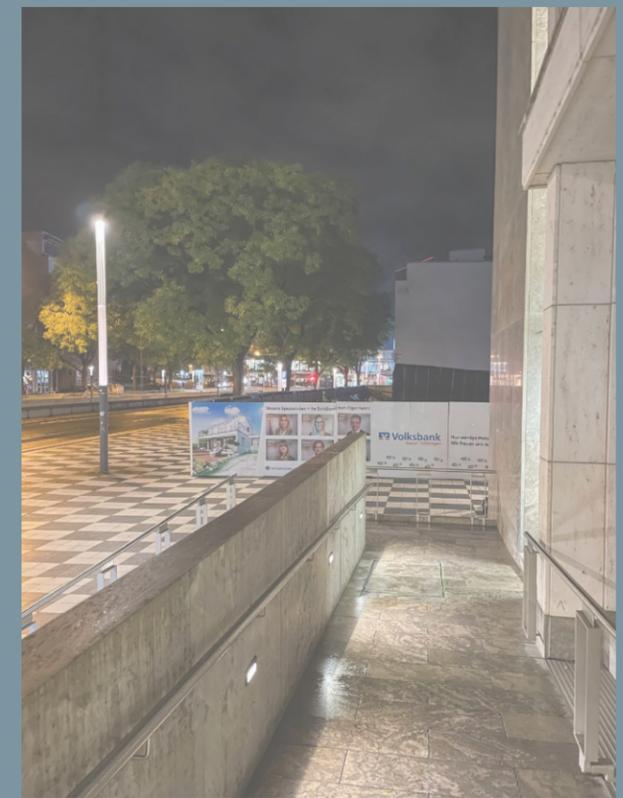
09 // "Weg" zum Besucher-
zentrum



10 // Blick auf Bank
& Grundstück



11 // Blick zwischen Grund-
stück & "Vorplatz"



12 // Blick von Bank
auf Grundstück

VORIDEE I

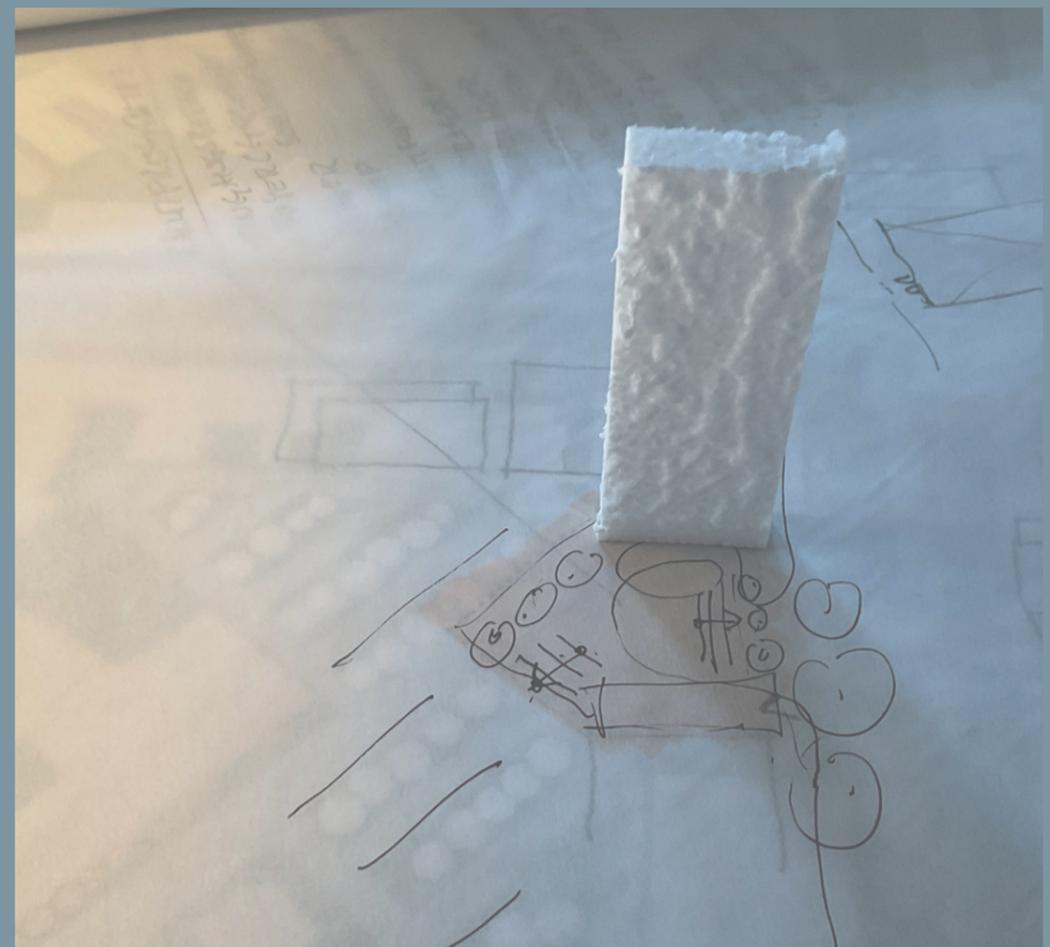
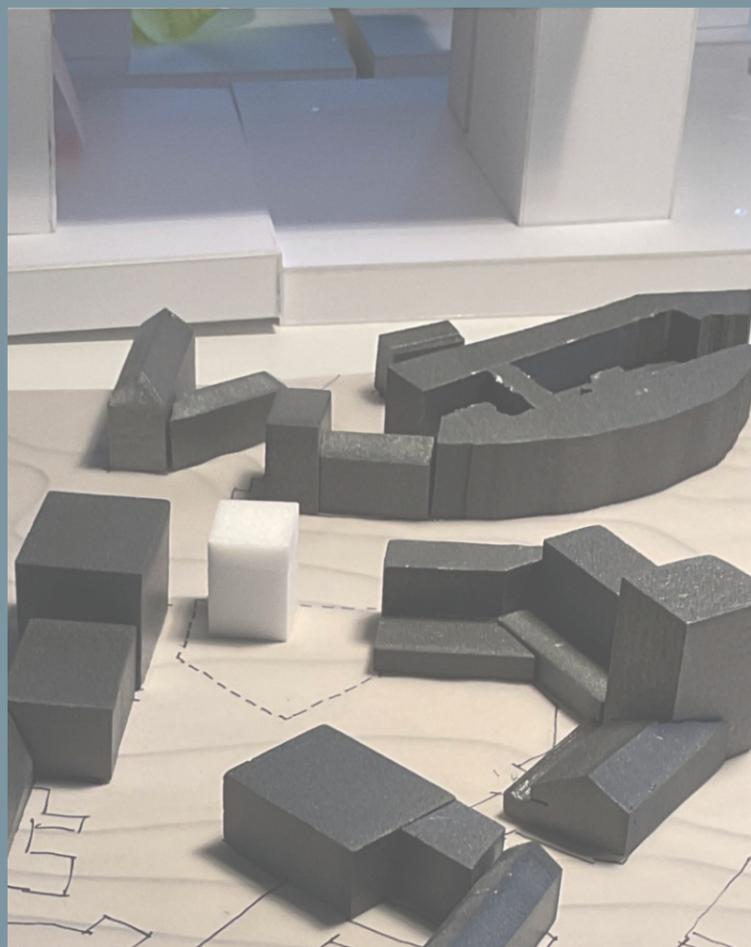
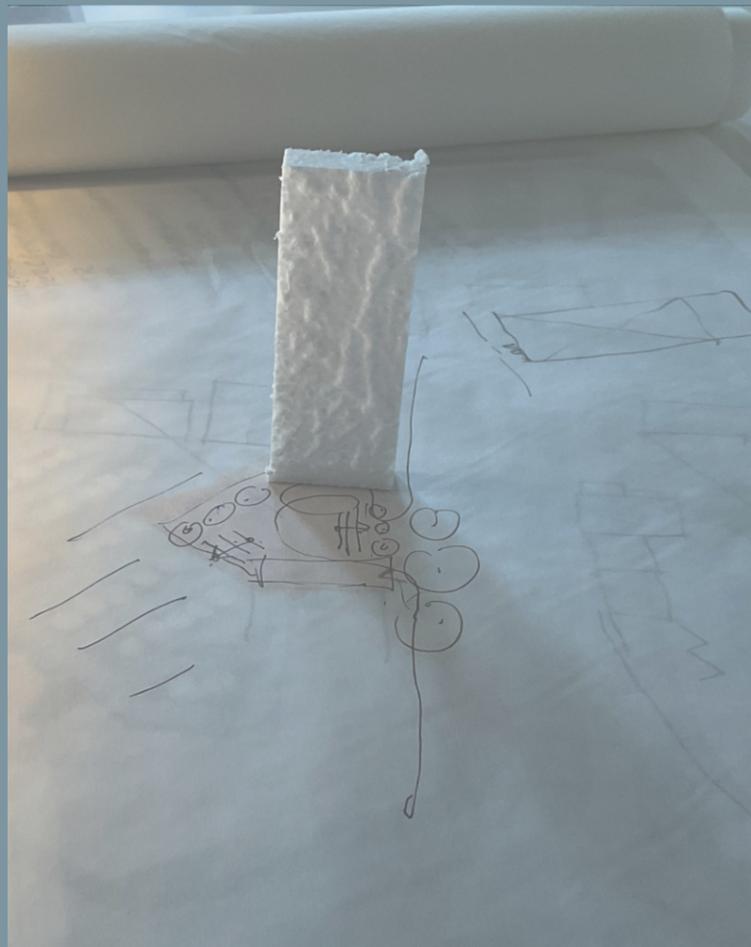
"DER TURM"
Modellbilder mit Umgebung

Zentraler Turm

Hochpunkt im Städtebau

Aussichtsplattform

Übersicht im Stadtbild für Besucher:innen

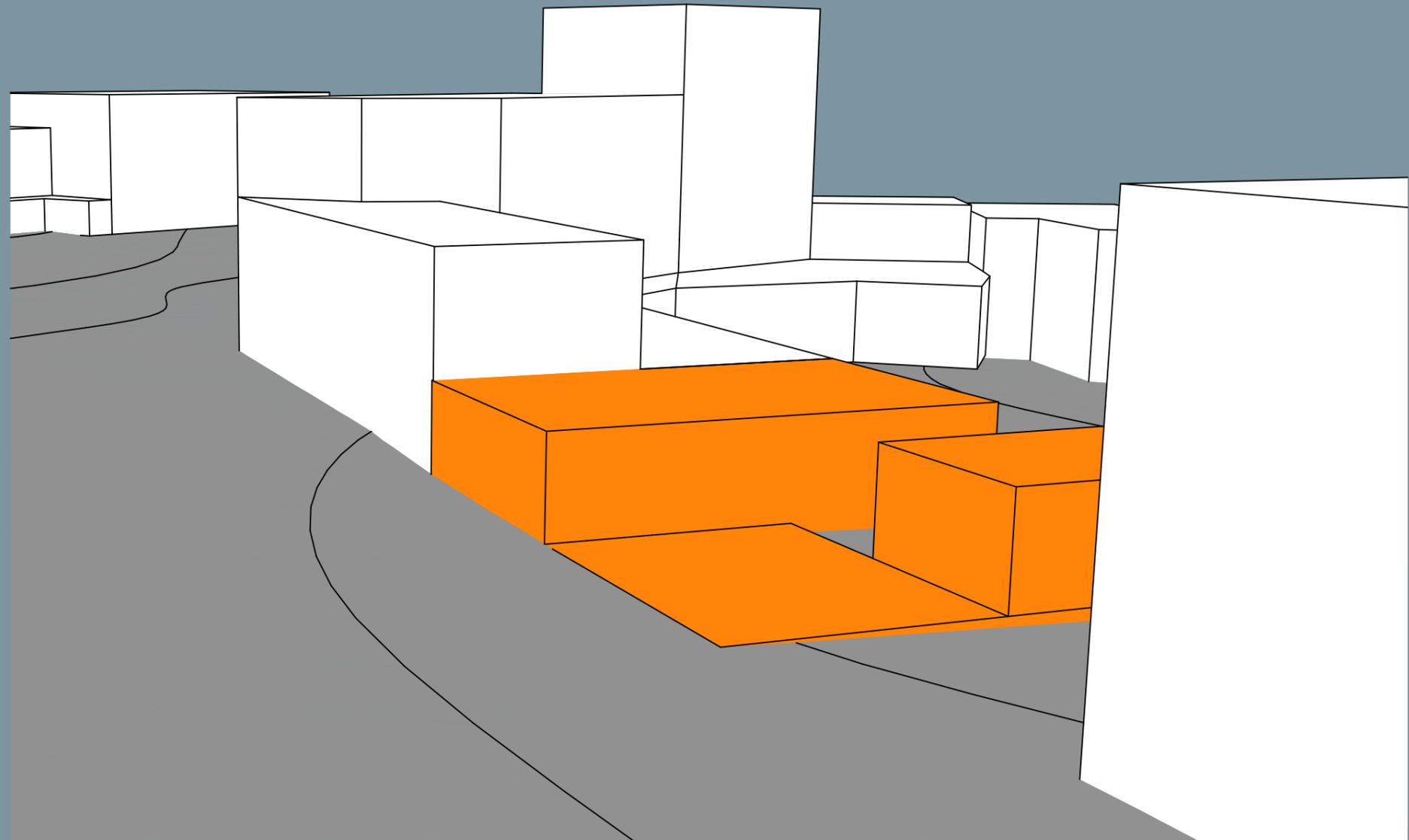
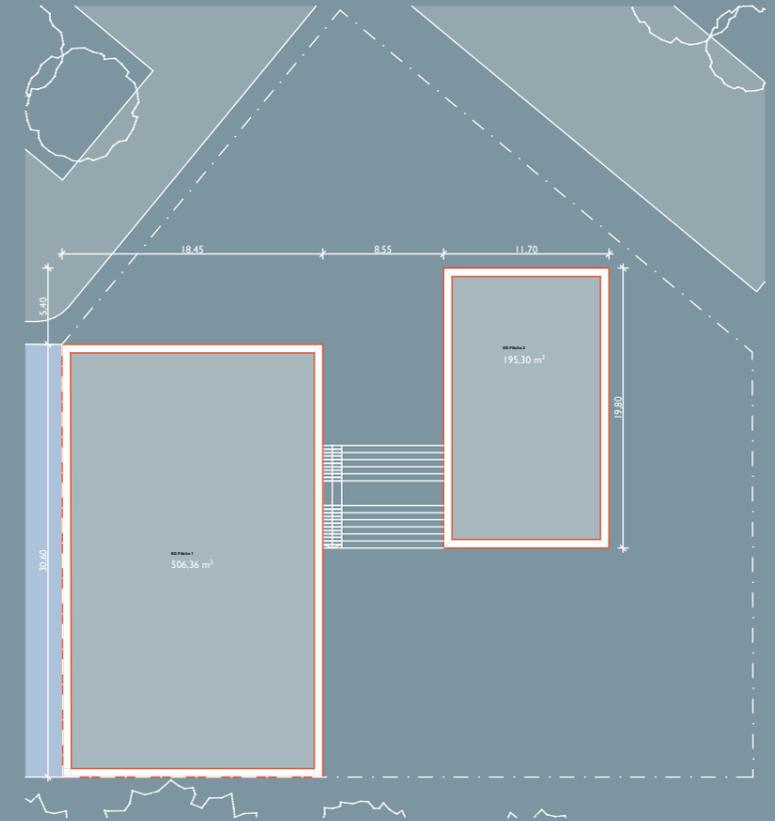
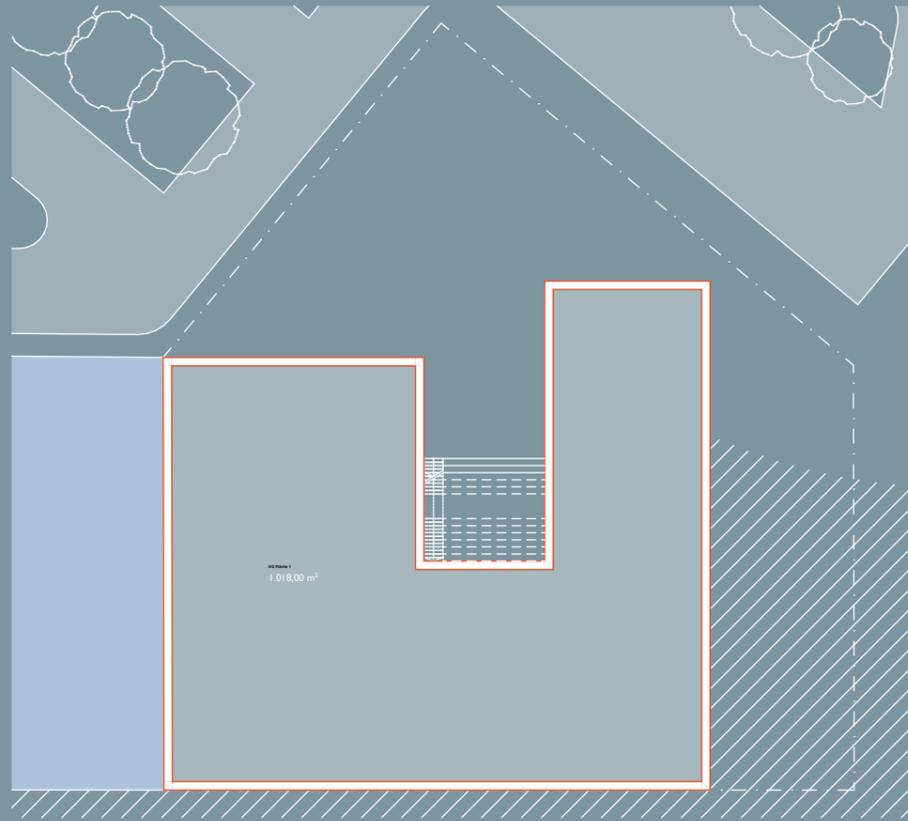


ALTERNATIVE 2

Flachbau mit einem Geschoss

Ausstellungsflächen gering halten

Medienwände als Projektionsflächen verwenden



ALTERNATIVE 3

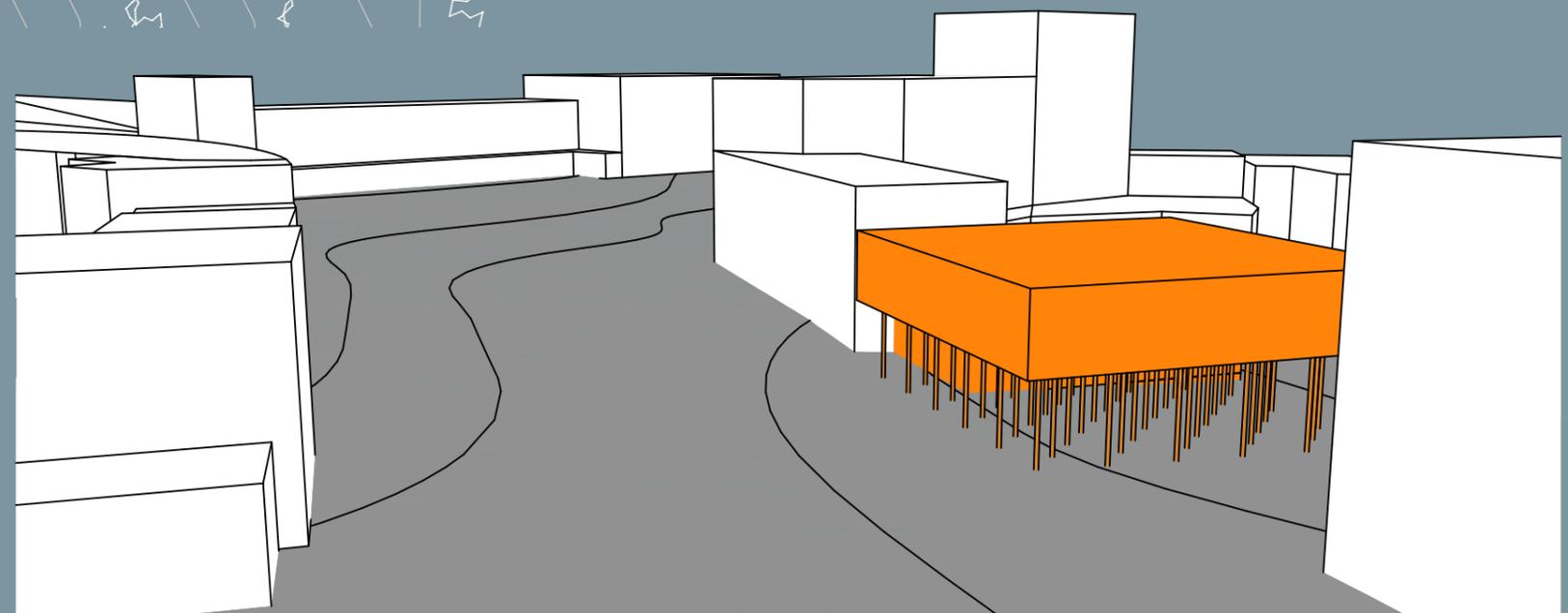
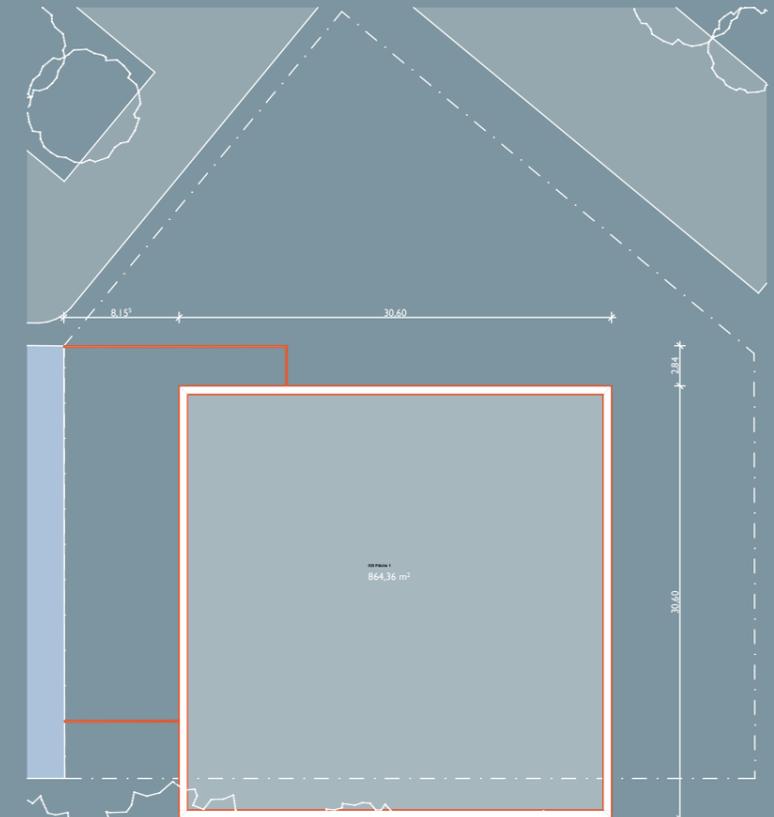
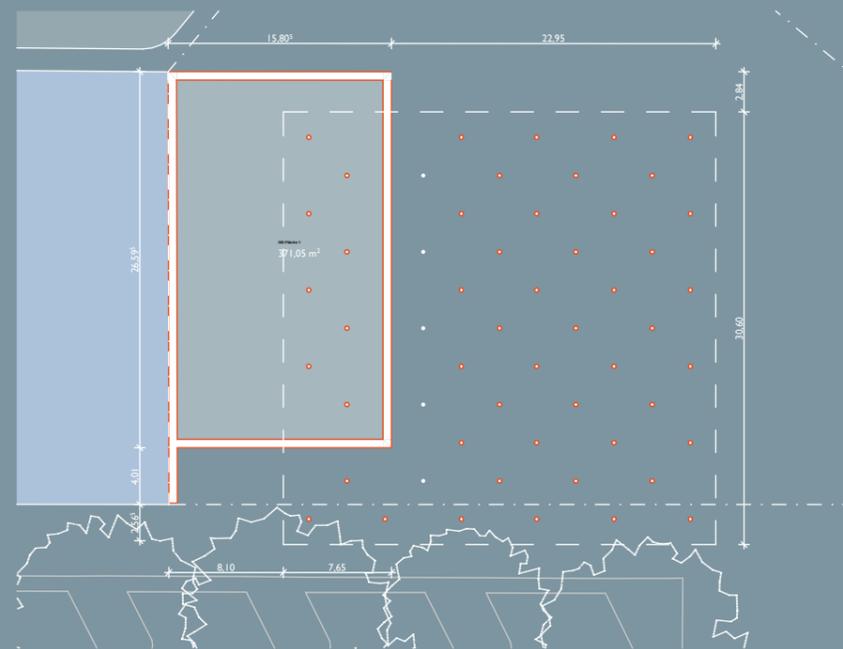
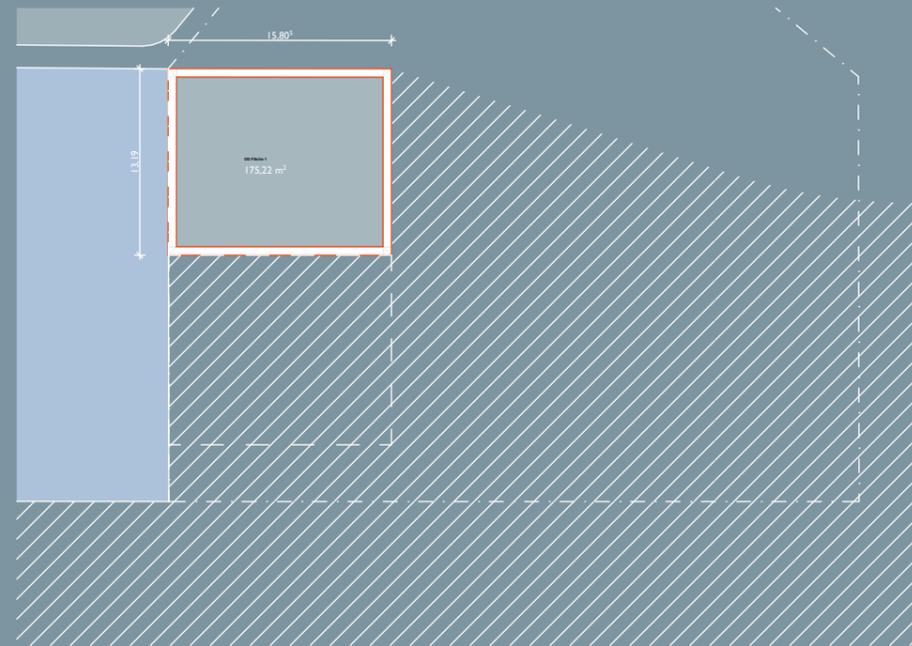
Flachbau mit einem Geschoss

Ausstellungsflächen gering halten

Medienwände als Projektionsflächen verwenden

Umdenken im klassischen Schuhkarton

Ausstellungsfläche als Erlebnisraum auf Stützen



IDEE 4

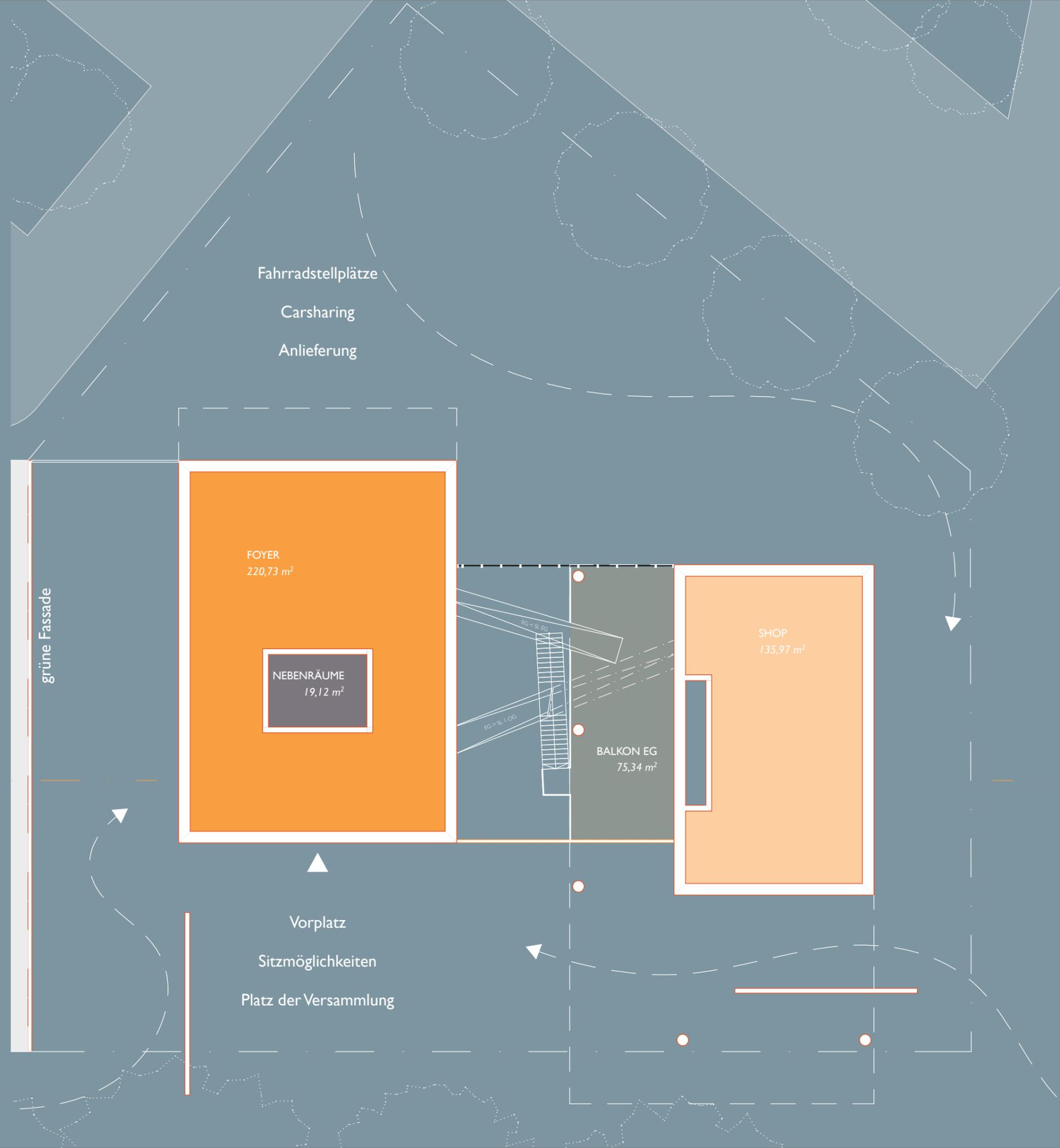
Flachbau mit einem Geschoss

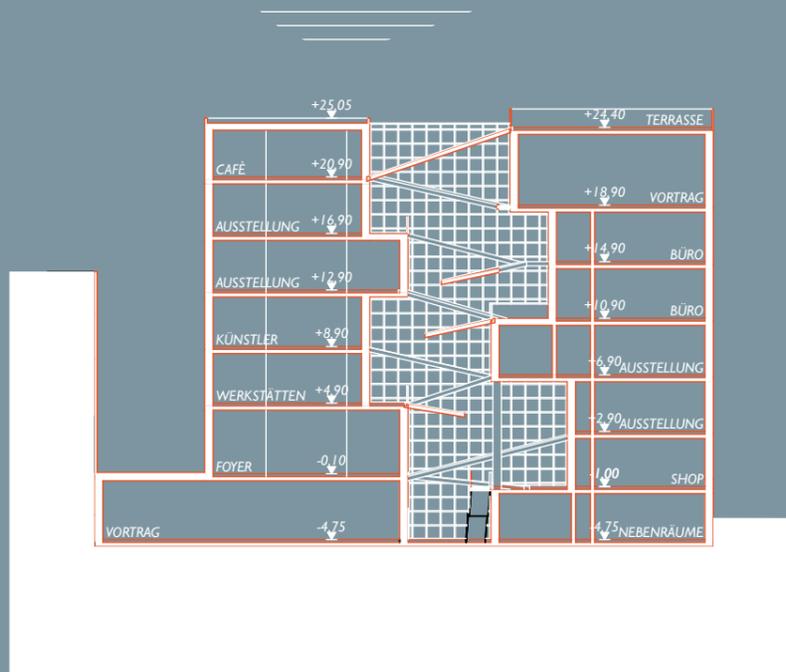
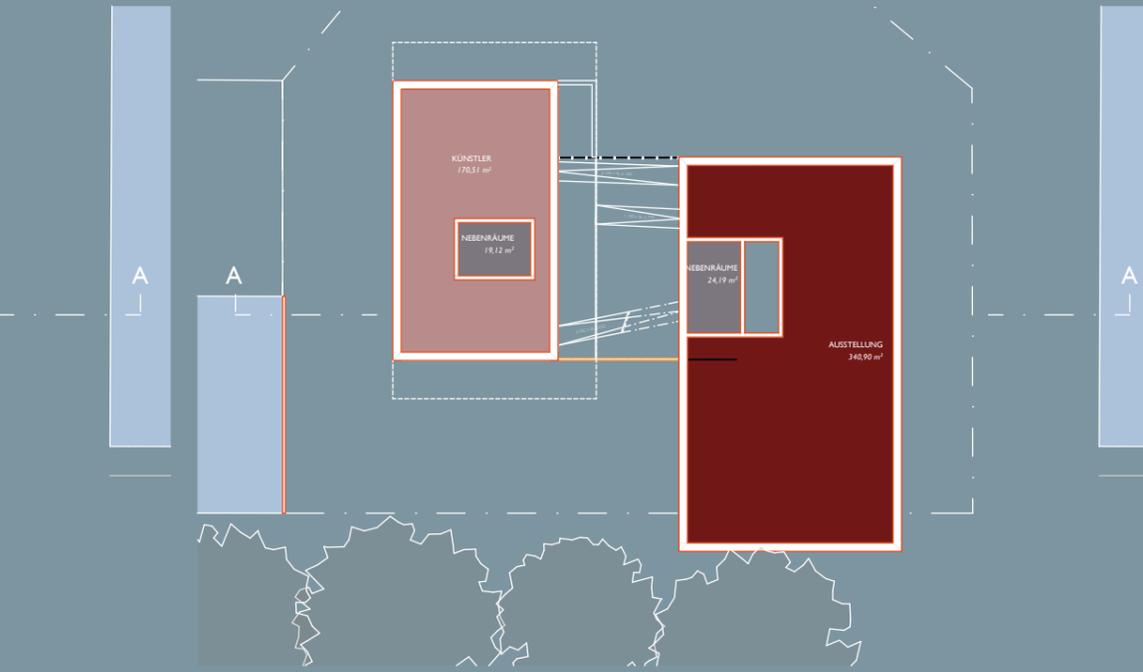
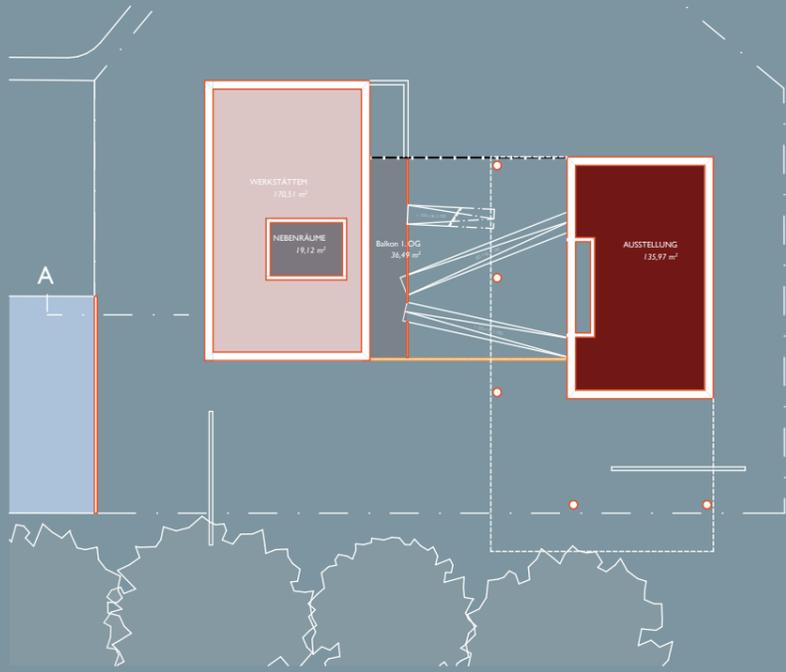
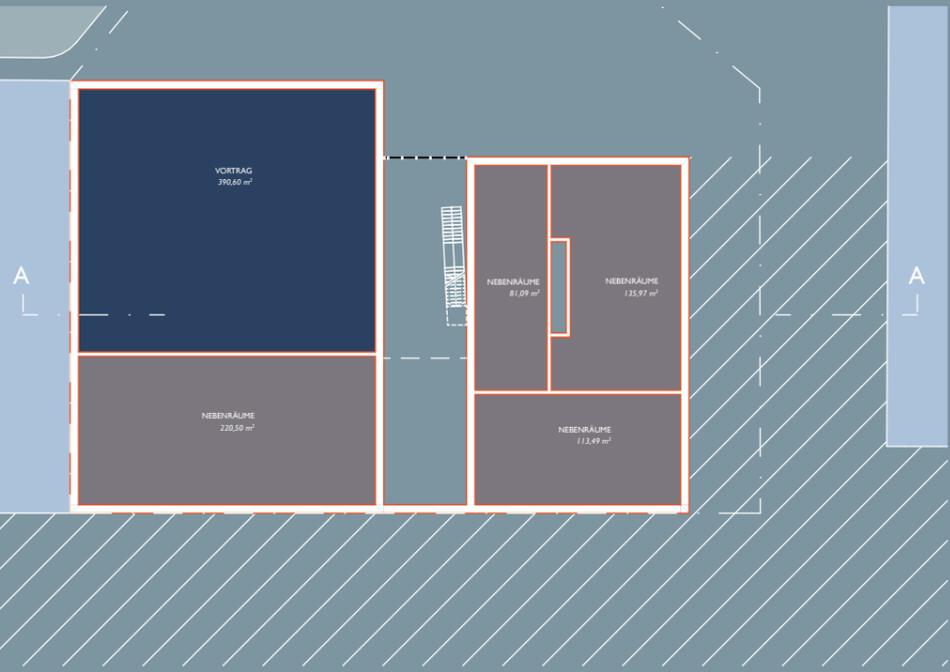
Getrennte Baukörper für unterschiedliche Ausstellungsbereiche

seitliche Einordnung zu Bestandsgebäuden & Freiräume gestalten

Zentrale Rampe als Erschließung der Unterschiedlichen Ebenen

Vorplatz Idee für eine Versammlung, Ausstellung, Tanz oder weitere Veranstaltungen





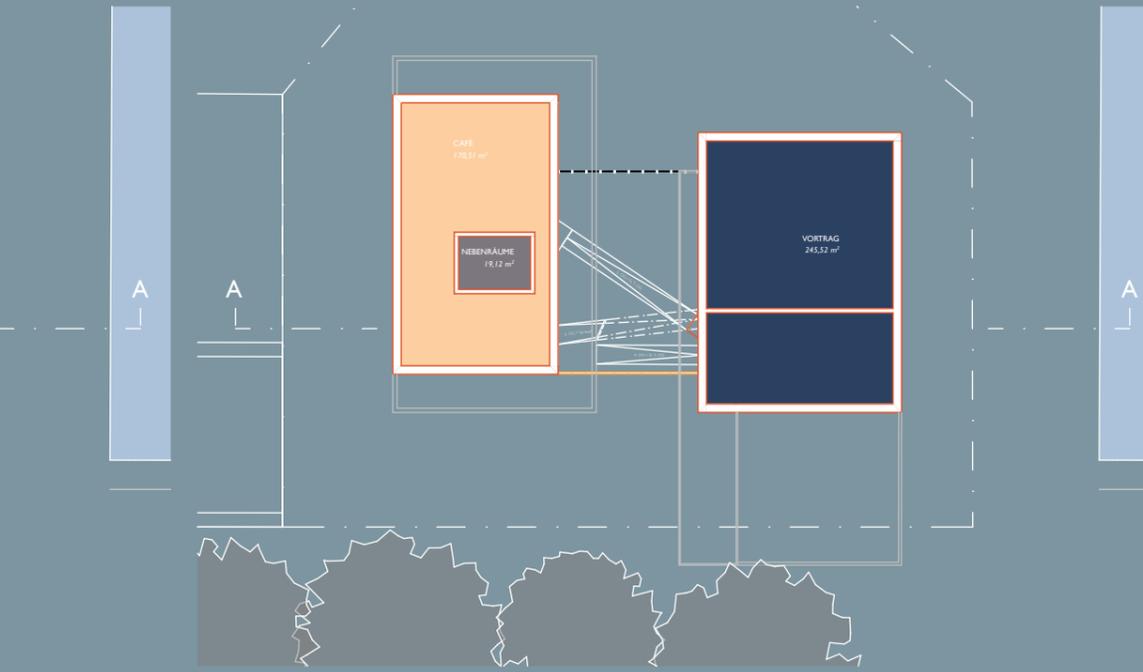
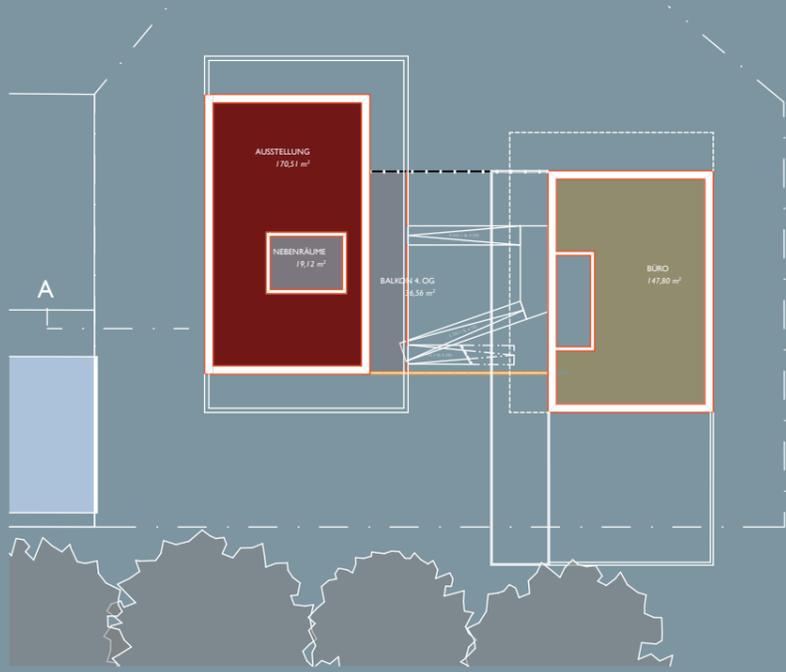
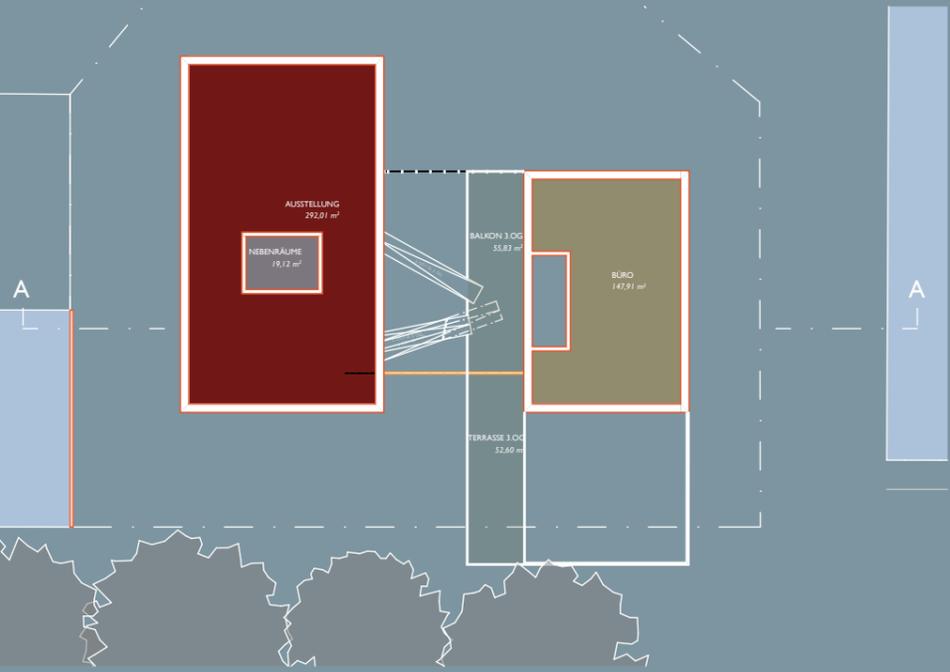
Idee 4 weitere Grundrisse

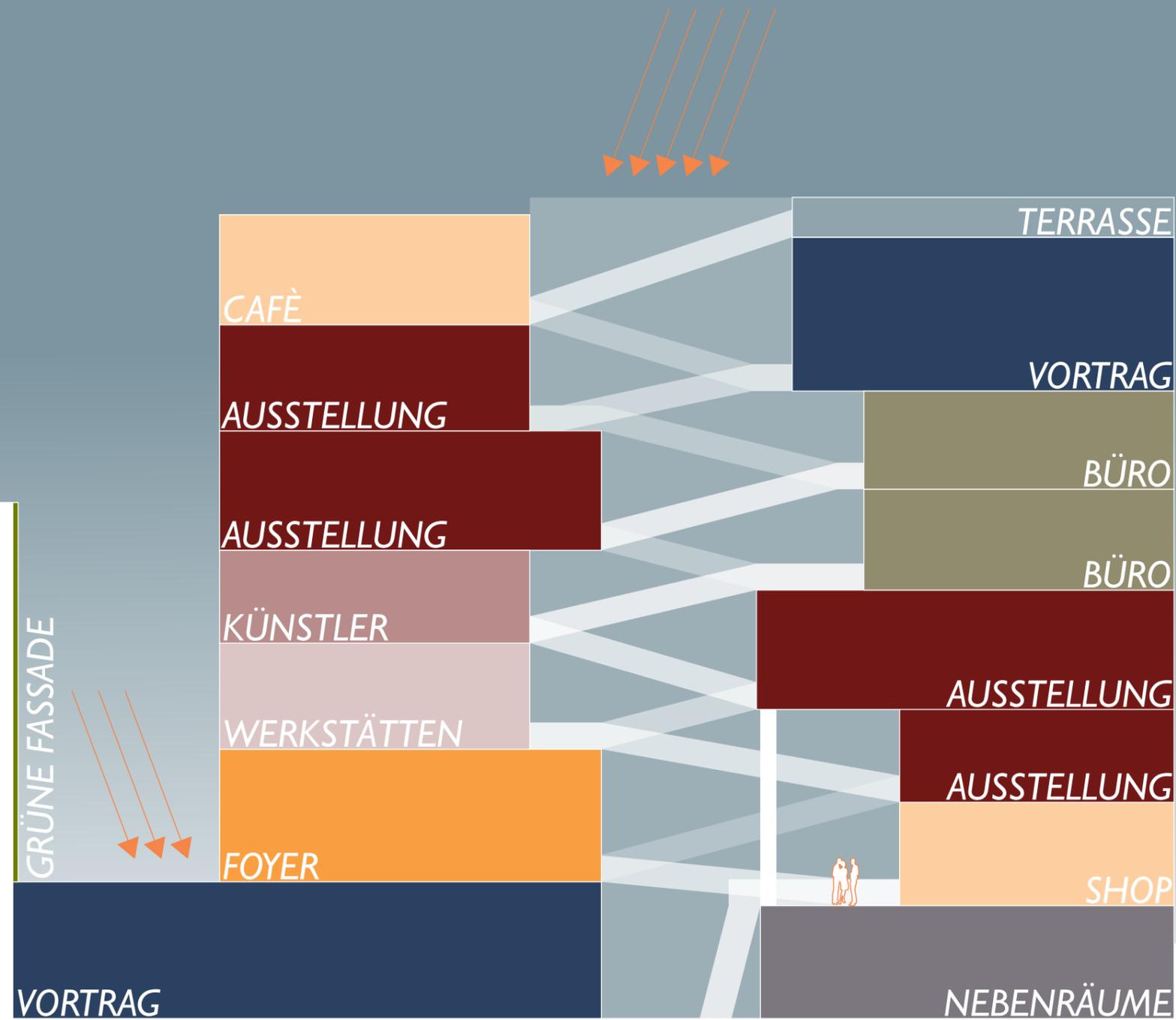
Kellergeschoss // 1. Obergeschoss // 2. Obergeschoss

Ansicht Süd-West // Schnitt A-A

3. Obergeschoss // 4. Obergeschoss // 5. Obergeschoss

M 1:500



Farbkonzept

Überlegungen verschiedener Farben
für Konzepte und Ideen der Ausstellung

Überlegungen anhand
einer Komposition
aus der Grundfarbe

HEX-Farbcode #7C95A0

und

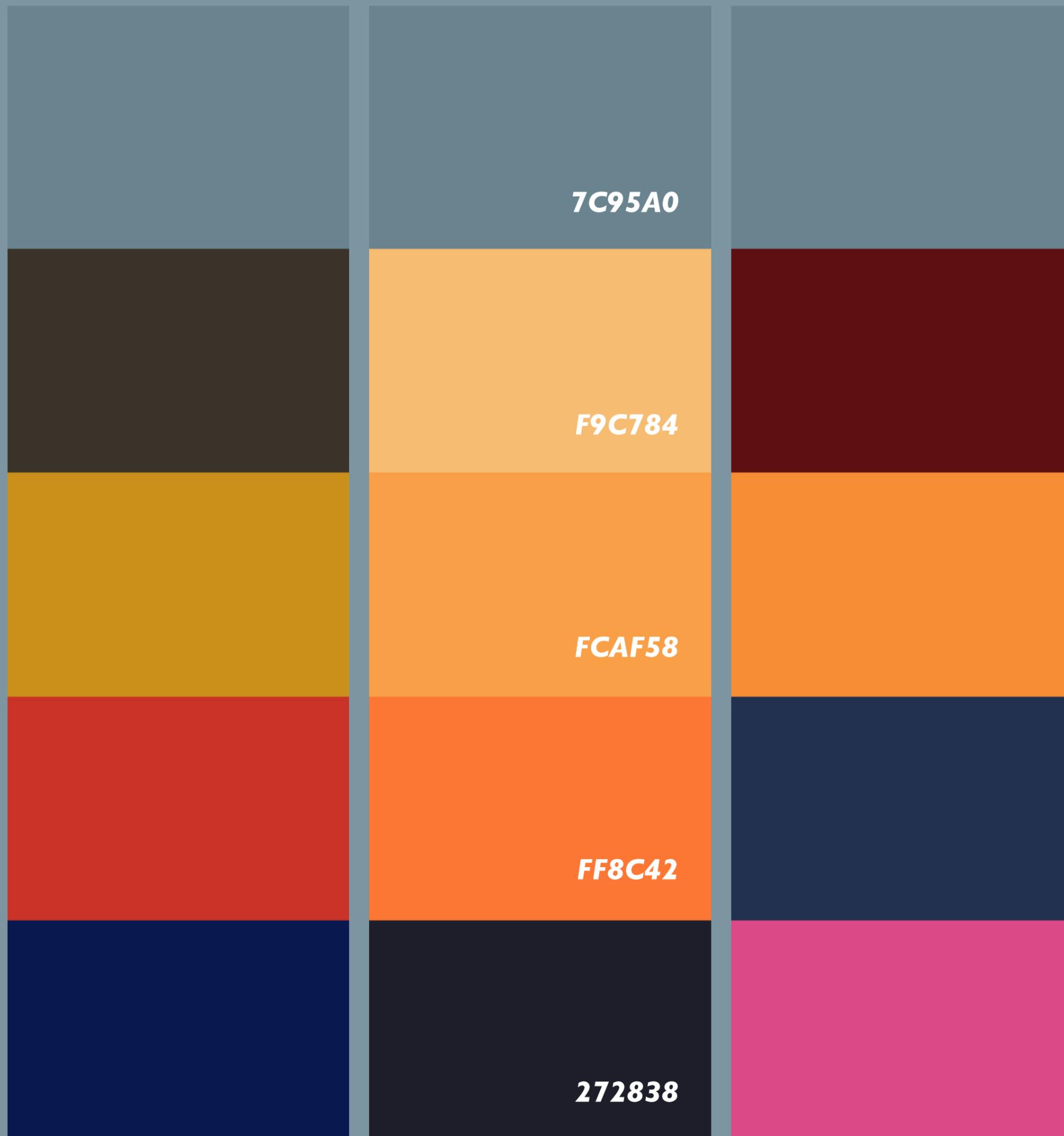
#F9C784

#FCAF58

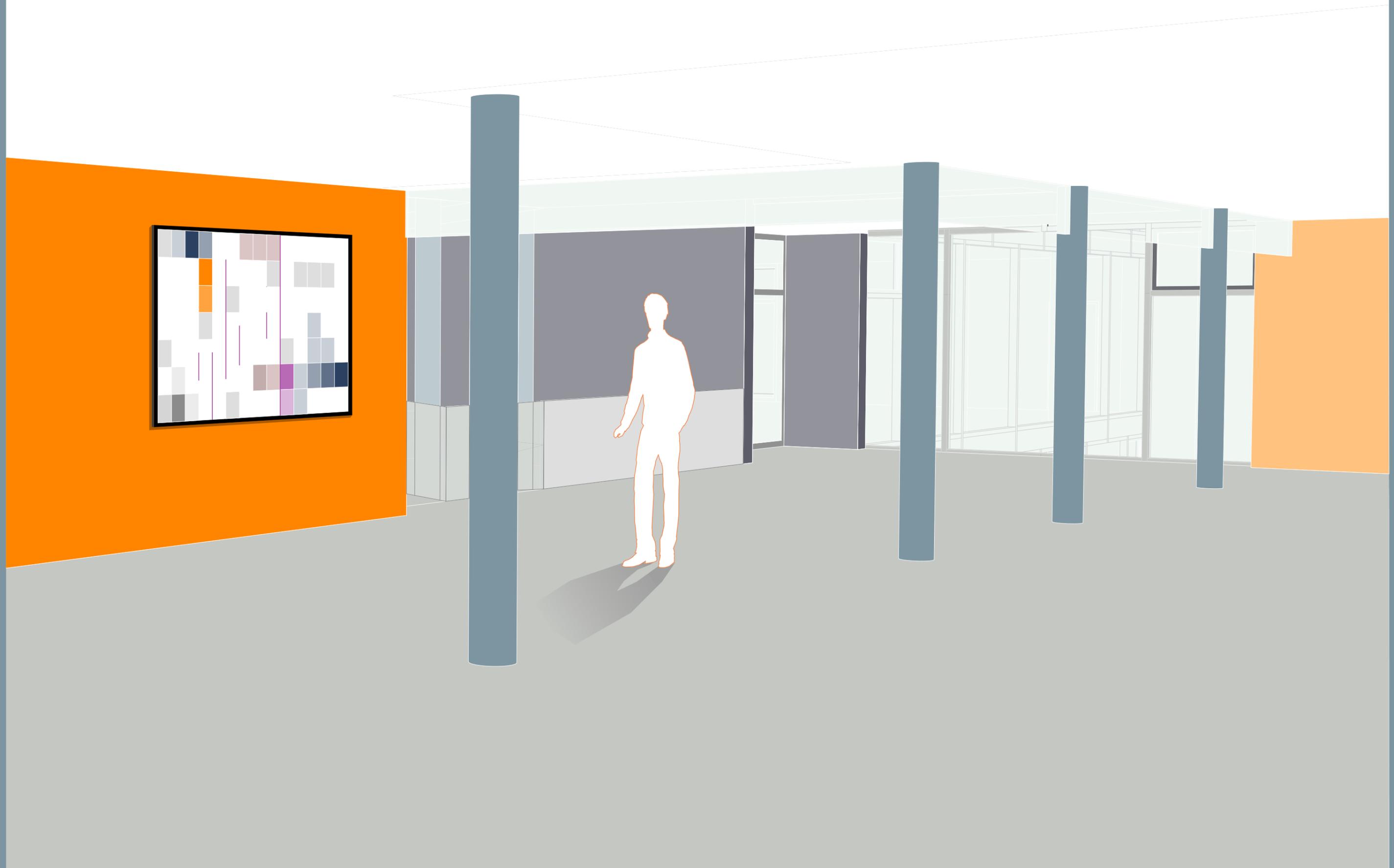
#FF8C42

#272838

Abstufungen mit Orange und dunkle Blau



INNENRAUM PERSPEKTIVE



R. Warnecke

RÜDIGER WARNECKE // 18. JANUAR 2024



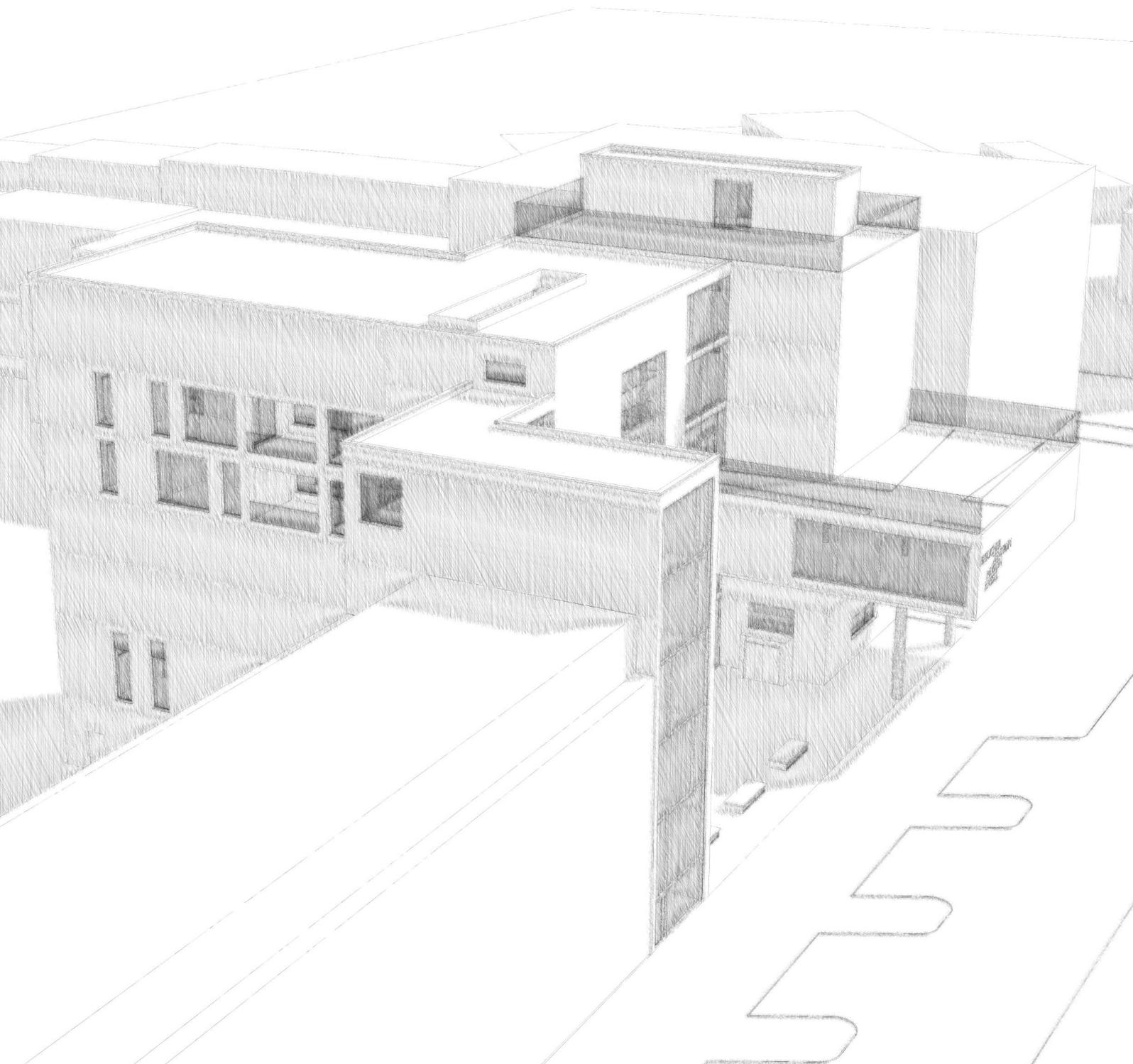
MA 7.3 Individuelles Entwurfsprojekt

WS 23/24 Jade Hochschule

Fachbereich Architektur

Besucherzentrum für die Museen in Kassael, Hessen

Vertiefung Planungs- und Baumanagement



MA 7.3 Individuelles Entwurfsprojekt

WS 23/24 Jade Hochschule
Fachbereich Architektur

Inhaltsverzeichnis

- Flächenaufstellung nach DIN 277
- Flächenberechnungen nach DIN 277
- Flächenzeichnungen nach DIN 277

- Kostenrahmen nach DIN 276
- BKI Berechnung
- Grundstückswert

- Kostenschätzung nach DIN 276
- BKI Berechnung
- KG 310 bis KG 360 Mengenermittlung
- KG 310 bis KG 360 Zeichnungen

Die DIN 276 ist eine DIN-Norm, die im Bauwesen zur Ermittlung der Projektkosten sowie als Grundlage der Honorarberechnung nach HOAI für Architekten und Ingenieure dient.

MA 7.3 Individuelles Entwurfsprojekt

WS 23/24 Jade Hochschule
Fachbereich Architektur

- Flächenaufstellung nach DIN 277
- Flächenberechnungen nach DIN 277
- Flächenzeichnungen nach DIN 277
- Kostenrahmen nach DIN 276
- BKI Berechnung
- Grundstückswert
- Kostenschätzung nach DIN 276
- BKI Berechnung
- KG 310 bis KG 360 Mengenermittlung
- KG 310 bis KG 360 Zeichnungen



Übersicht		(Rechnungen gem. CAD Tabelle)	
01. Nutzungsfläche NUF 1 Regelfall Wohnen und Aufenthalt	Kellergeschoss	-	m ²
	Erdgeschoss	188,656	m ²
	1. Obergeschoss	-	m ²
	2. Obergeschoss	-	m ²
	3. Obergeschoss	14,382	m ²
	4. Obergeschoss	94,192	m ²
	5. Obergeschoss	-	m ²
	6. Obergeschoss	-	m ²
	Nutzungsfläche NUF 1 Regelfall Gesamt		297,230
02. Nutzungsfläche NUF 1 Sonderfall Wohnen und Aufenthalt	Kellergeschoss	-	m ²
	Erdgeschoss	163,878	m ²
	1. Obergeschoss	-	m ²
	2. Obergeschoss	-	m ²
	3. Obergeschoss	17,663	m ²
	4. Obergeschoss	17,662	m ²
	5. Obergeschoss	-	m ²
	6. Obergeschoss	-	m ²
	Nutzungsfläche NUF 1 Sonderfall Gesamt		199,203
03. Nutzungsfläche NUF 2 Regelfall Büroarbeit	Kellergeschoss	-	m ²
	Erdgeschoss	-	m ²
	1. Obergeschoss	-	m ²
	2. Obergeschoss	-	m ²
	3. Obergeschoss	152,778	m ²
	4. Obergeschoss	-	m ²
	5. Obergeschoss	-	m ²
	6. Obergeschoss	-	m ²
	Nutzungsfläche NUF 2 Regelfall Gesamt		152,778
04. Nutzungsfläche NUF 3 Regelfall Produktion, Hand- und Maschinenarbeit Forschung und Entwicklung	Kellergeschoss	147,790	m ²
	Erdgeschoss	66,429	m ²
	1. Obergeschoss	-	m ²
	2. Obergeschoss	-	m ²
	3. Obergeschoss	-	m ²
	4. Obergeschoss	22,352	m ²
	5. Obergeschoss	-	m ²
	6. Obergeschoss	-	m ²
	Nutzungsfläche NUF 3 Regelfall Gesamt		236,571
05. Nutzungsfläche NUF 4 Regelfall Lager, Verteilen und Verkaufen	Kellergeschoss	227,255	m ²
	Erdgeschoss	-	m ²
	1. Obergeschoss	-	m ²
	2. Obergeschoss	-	m ²
	3. Obergeschoss	-	m ²
	4. Obergeschoss	16,933	m ²

	5. Obergeschoss	-	m ²
	6. Obergeschoss	-	m ²
Nutzungsfläche NUF 4 Regelfall Gesamt		244,188	m²
06. Nutzungsfläche NUF 5 Regelfall Bildung, Unterricht und Kultur	Kellergeschoss	366,891	m ²
	Erdgeschoss	285,040	m ²
	1. Obergeschoss	515,505	m ²
	2. Obergeschoss	832,037	m ²
	3. Obergeschoss	229,753	m ²
	4. Obergeschoss	244,673	m ²
	5. Obergeschoss	464,763	m ²
	6. Obergeschoss	-	m ²
Nutzungsfläche NUF 5 Regelfall Gesamt		2.938,662	m²
07. Nutzungsfläche NUF 5 Sonderfall Bildung, Unterricht und Kultur	Kellergeschoss	-	m ²
	Erdgeschoss	-	m ²
	1. Obergeschoss	-	m ²
	2. Obergeschoss	-	m ²
	3. Obergeschoss	106,229	m ²
	4. Obergeschoss	-	m ²
	5. Obergeschoss	-	m ²
	6. Obergeschoss	63,755	m ²
Nutzungsfläche NUF 5 Sonderfall Gesamt		169,984	m²
08. Nutzungsfläche NUF 6 Regelfall Heilen und Pflegen	Kellergeschoss	-	m ²
	Erdgeschoss	-	m ²
	1. Obergeschoss	-	m ²
	2. Obergeschoss	-	m ²
	3. Obergeschoss	-	m ²
	4. Obergeschoss	-	m ²
	5. Obergeschoss	-	m ²
	6. Obergeschoss	-	m ²
Nutzungsfläche NUF 6 Regelfall Gesamt		-	m²
09. Nutzungsfläche NUF 7 Regelfall Sonstige Nutzungen	Kellergeschoss	114,283	m ²
	Erdgeschoss	19,190	m ²
	1. Obergeschoss	16,393	m ²
	2. Obergeschoss	16,393	m ²
	3. Obergeschoss	24,925	m ²
	4. Obergeschoss	126,925	m ²
	5. Obergeschoss	16,389	m ²
	6. Obergeschoss	-	m ²
Nutzungsfläche NUF 7 Regelfall Gesamt		334,498	m²
10. Nutzungsfläche NUF Regelfall	Kellergeschoss	856,219	m ²
	Erdgeschoss	559,315	m ²
	1. Obergeschoss	531,898	m ²

2. Obergeschoss	848,430	m ²
3. Obergeschoss	421,838	m ²
4. Obergeschoss	410,883	m ²
5. Obergeschoss	481,152	m ²
6. Obergeschoss	-	m ²

Nutzungsfläche NUF Regelfall	Gesamt	4.109,735	m²
------------------------------	--------	------------------	----------------------

11. Nutzungsfläche NUF Sonderfall

Kellergeschoss	-	m ²
Erdgeschoss	163,878	m ²
1. Obergeschoss	-	m ²
2. Obergeschoss	-	m ²
3. Obergeschoss	123,892	m ²
4. Obergeschoss	17,662	m ²
5. Obergeschoss	-	m ²
6. Obergeschoss	63,755	m ²

Nutzungsfläche NUF Sonderfall	Gesamt	369,187	m²
-------------------------------	--------	----------------	----------------------

12. Technikfläche TF

Kellergeschoss	97,592	m ²
Erdgeschoss	8,694	m ²
1. Obergeschoss	8,694	m ²
2. Obergeschoss	8,694	m ²
3. Obergeschoss	8,694	m ²
4. Obergeschoss	8,694	m ²
5. Obergeschoss	8,694	m ²
6. Obergeschoss	10,005	m ²

Technikfläche TF	Gesamt	159,761	m²
------------------	--------	----------------	----------------------

13. Verkehrsfläche Regelfall VFr

Kellergeschoss	425,238	m ²
Erdgeschoss	298,996	m ²
1. Obergeschoss	198,858	m ²
2. Obergeschoss	154,534	m ²
3. Obergeschoss	277,342	m ²
4. Obergeschoss	279,867	m ²
5. Obergeschoss	150,623	m ²
6. Obergeschoss	34,489	m ²

Verkehrsfläche Regelfall VFr	Gesamt	1.819,947	m²
------------------------------	--------	------------------	----------------------

14. Verkehrsfläche Sonderfall VFs

Kellergeschoss	-	m ²
Erdgeschoss	124,635	m ²
1. Obergeschoss	-	m ²
2. Obergeschoss	-	m ²
3. Obergeschoss	125,842	m ²
4. Obergeschoss	-	m ²
5. Obergeschoss	-	m ²
6. Obergeschoss	132,484	m ²

Verkehrsfläche Sonderfall VFs	Gesamt	382,961	m²
-------------------------------	--------	----------------	----------------------

15. Netto-Raumfläche Regelfall NRFr	Kellergeschoss	1.379,049	m ²
	Erdgeschoss	867,005	m ²
	1. Obergeschoss	739,450	m ²
	2. Obergeschoss	1.011,658	m ²
	3. Obergeschoss	707,874	m ²
	4. Obergeschoss	699,444	m ²
	5. Obergeschoss	640,469	m ²
	6. Obergeschoss	44,494	m ²

6089,443 m²

16. Netto-Raumfläche Sonderfall NRFs	Kellergeschoss	-	m ²
	Erdgeschoss	288,513	m ²
	1. Obergeschoss	-	m ²
	2. Obergeschoss	-	m ²
	3. Obergeschoss	249,734	m ²
	4. Obergeschoss	17,662	m ²
	5. Obergeschoss	-	m ²
	6. Obergeschoss	196,239	m ²

752,148 m²

17. Brutto-Grundfläche Regelfall BGFr	Kellergeschoss	1.556,924	m ²
	Erdgeschoss	937,576	m ²
	1. Obergeschoss	855,669	m ²
	2. Obergeschoss	1.140,411	m ²
	3. Obergeschoss	837,781	m ²
	4. Obergeschoss	837,781	m ²
	5. Obergeschoss	729,396	m ²
	6. Obergeschoss	70,110	m ²

6.965,646 m²

18 Brutto-Grundfläche Sonderfall BGFs	Kellergeschoss	-	m ²
	Erdgeschoss	294,604	m ²
	1. Obergeschoss	-	m ²
	2. Obergeschoss	-	m ²
	3. Obergeschoss	261,496	m ²
	4. Obergeschoss	17,890	m ²
	5. Obergeschoss	-	m ²
	6. Obergeschoss	205,897	m ²

779,886 m²

19. Konstruktionsfläche Regelfall KGFr	Kellergeschoss	177,875	m ²
	Erdgeschoss	70,571	m ²
	1. Obergeschoss	116,219	m ²
	2. Obergeschoss	128,753	m ²
	3. Obergeschoss	129,907	m ²
	4. Obergeschoss	138,337	m ²
	5. Obergeschoss	88,926	m ²
	6. Obergeschoss	25,616	m ²

		876,203	m²
20. Konstruktionsfläche Sonderfall KGFs	Kellergeschoss	-	m ²
	Erdgeschoss	6,091	m ²
	1. Obergeschoss	-	m ²
	2. Obergeschoss	-	m ²
	3. Obergeschoss	11,762	m ²
	4. Obergeschoss	0,227	m ²
	5. Obergeschoss	-	m ²
	6. Obergeschoss	9,657	m ²
		27,738	m²
21. Grundstücksfläche GF		2.062,340	m²
(gem. Lageplan der Stadt Kassel)			
22. Bebaute Fläche BF		1.556,920	m²
23. Unbebaute Fläche		505,420	m²
24. Brutto-Rauminhalt Regelfall	Kellergeschoss	10.919,605	m ²
	Erdgeschoss	4.688,910	m ²
	1. Obergeschoss	5.441,870	m ²
	2. Obergeschoss	4.063,845	m ²
	3. Obergeschoss	3.665,070	m ²
	4. Obergeschoss	3.665,070	m ²
	5. Obergeschoss	3.408,490	m ²
	6. Obergeschoss	245,385	m ²
		36.098,245	m³
25. Brutto-Rauminhalt Sonderfall	Kellergeschoss	-	m ²
	Erdgeschoss	1.242,445	m ²
	1. Obergeschoss	-	m ²
	2. Obergeschoss	-	m ²
	3. Obergeschoss	71,550	m ²
	4. Obergeschoss	71,550	m ²
	5. Obergeschoss	-	m ²
	6. Obergeschoss	483,860	m ²
		1.869,405	m³

Nutzungsfläche NUF I r - Wohnen und Aufenthalt

nach DIN 277 - Aug 2021

I. Bauvorhaben

Besucherzentrum für die Museen in Kassael, Hessen, Individuelles Entwurfsprojekt	Kurfürstenstraße 2-6 34117 Hessen Kassel Deutschland
--	--

2. Beauftragung durch

Hessen Kassel Heritage, Schloss Wilhelmshöhe Schlossparl I 34131 Kassel	,
---	---

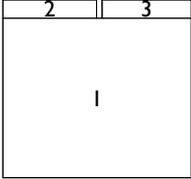
3. Planung durch

Architekturbüro Warnecke,	,
---------------------------	---

4. Berechnung (basierend auf einem CAD-Modell)

		Nutzungsfläche NUF I r [m ²]
0. EG		
Café R 0.12		188,656
	Fläche	
	1: 15,400 * 1,080	16,632
	2: 10,300 * 4,445	45,784
	3: 9,150 * 13,820	126,453
	Summe:	188,869
	Abzugsflächen durch Bauteile	
	1: 0,150 * 0,150 * PI	0,071
	2: 0,150 * 0,150 * PI	0,071
	3: 0,150 * 0,150 * PI	0,071
	Summe der Abzugsflächen durch Bauteile	0,213
Rundungskorrektur:	0,000	
Summe 0. EG		188,656
3. Obergeschoss		
Teeküche R 3.II		14,382
	Fläche	
	1: 3,760 * 3,825	14,382
	Summe:	14,382
	Rundungskorrektur:	0,000
Summe 3. Obergeschoss		14,382

4. Obergeschoss

Künstler WHG I R 4.14	24,934
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>I: 5,130 * 4,375 22,444</p> <p>2: 2,550 * 0,500 1,275</p> <p>3: 2,430 * 0,500 1,215</p> <p>Summe: 24,934</p> <p>Rundungskorrektur: 0,000</p>
Künstler WHG 2 R 4.18	25,155
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>I: 5,160 * 4,875 25,155</p> <p>Summe: 25,155</p> <p>Rundungskorrektur: 0,000</p>
Küche R 4.19	27,310
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>I: 7,140 * 3,825 27,311</p> <p>Summe: 27,311</p> <p>Rundungskorrektur: -0,001</p>
Künstler WHG 3 R 4.22	16,793
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>I: 4,630 * 3,627 16,793</p> <p>Summe: 16,793</p> <p>Rundungskorrektur: 0,000</p>
Summe 4. Obergeschoss	94,192

	Nutzungsfläche NUF I r [m²]
0. EG	188,656
3. Obergeschoss	14,382
4. Obergeschoss	94,192
Total	297,230

Nutzungsfläche NUF 1s - Wohnen u. Aufenthalt

nach DIN 277 - Aug 2021

1. Bauvorhaben

Besucherzentrum für die Museen in Kassel, Hessen, Individuelles Entwurfsprojekt	Kurfürstenstraße 2-6 34117 Hessen Kassel Deutschland
---	--

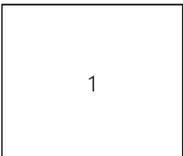
2. Beauftragung durch

Hessen Kassel Heritage, Schloss Wilhelmshöhe Schlossparl 1 34131 Kassel	,
---	---

3. Planung durch

Architekturbüro Warnecke,	,
---------------------------	---

4. Berechnung (basierend auf einem CAD-Modell)

		Nutzungsfläche NUF 1s [m ²]	
0. EG			
Terrasse Café R 1.05		163,878	
		Fläche	
		1: 14,313 * 11,450 =	163,884
		Summe:	163,884
		Rundungskorrektur:	-0,006
Summe 0. EG		163,878	
3. Obergeschoss			
Balkon R 3.10		17,663	
		Fläche	
		1: 4,500 * 3,925 =	17,663
		Summe:	17,663
		Rundungskorrektur:	0,000
Summe 3. Obergeschoss		17,663	
4. Obergeschoss			
Balkon R 4.20		17,662	
		Fläche	
		1: 4,500 * 3,925 =	17,663
		Summe:	17,663
		Rundungskorrektur:	-0,001
Summe 4. Obergeschoss		17,662	
		Nutzungsfläche NUF 1s [m²]	

0. EG	163,878
3. Obergeschoss	17,663
4. Obergeschoss	17,662
Total	199,203

Nutzungsfläche NUF 2 r - Büroarbeit

nach DIN 277 - Aug 2021

1. Bauvorhaben

Besucherzentrum für die Museen in Kassael, Hessen, Individuelles Entwurfsprojekt

Kurfürstenstraße 2-6 34117 Hessen Kassel Deutschland

2. Beauftragung durch

Hessen Kassel Heritage, Schloss Wilhelmshöhe Schlossparl I 34131 Kassel

,

3. Planung durch

Architekturbüro Warnecke,

,

4. Berechnung (basierend auf einem CAD-Modell)

Nutzungsfläche NUF 2 r [m²]

3. Obergeschoss

Kuratorium R 3.09

22,664



Fläche

I: 5,925 * 3,825

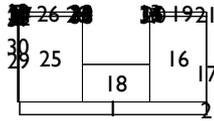
22,663

Summe:

22,663

Rundungskorrektur:

0,001

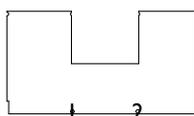


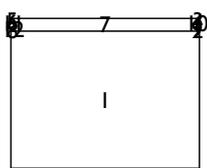
Fläche

1:	15,400 * 1,055	16,247
2:	0,000 * 1,055 / 2	0,000
3:	0,131 * 0,227 / 2	0,015
4:	0,131 * 0,227 / 2	0,015
5:	0,075 * 0,130 / 2	0,005
6:	0,075 * 0,043 / 2	0,002
7:	0,049 * 0,061	0,003
8:	0,026 * 0,015 / 2	0,000
9:	0,026 * 0,046 / 2	0,001
10:	0,049 * 0,028 / 2	0,001
11:	0,012 * 0,021 / 2	0,000
12:	0,036 * 0,021 / 2	0,000
13:	0,075 * 0,097	0,007
14:	0,075 * 0,043 / 2	0,002
15:	0,543 * 0,314 / 2	0,085
16:	4,675 * 7,115	33,263
17:	0,000 * 7,115 / 2	0,000
18:	5,550 * 3,120	17,316
19:	4,057 * 0,357	1,448
20:	0,618 * 0,357 / 2	0,110
21:	0,000 * 0,357 / 2	0,000
22:	0,543 * 0,314 / 2	0,085
23:	0,075 * 0,097	0,007
24:	0,075 * 0,043 / 2	0,002
25:	5,227 * 7,115	37,190
26:	4,403 * 0,357	1,572
27:	0,206 * 0,357 / 2	0,037
28:	0,618 * 0,357 / 2	0,110
29:	0,098 * 6,945	0,681
30:	0,000 * 6,945 / 2	0,000
31:	0,000 * 0,000 / 2	0,000
32:	0,098 * 0,170 / 2	0,008
33:	$0,150 * 0,173 / 2 - 0,150 * 0,150 * (PI/360) * 60,000$	0,001
34:	$0,150 * 0,173 / 2 - 0,150 * 0,150 * (PI/360) * 60,000$	0,001
35:	$0,150 * 0,173 / 2 - 0,150 * 0,150 * (PI/360) * 59,999$	0,001
36:	$0,150 * 0,173 / 2 - 0,150 * 0,150 * (PI/360) * 60,000$	0,001
37:	$0,150 * 0,173 / 2 - 0,150 * 0,150 * (PI/360) * 60,000$	0,001
38:	$0,150 * 0,173 / 2 - 0,150 * 0,150 * (PI/360) * 60,000$	0,001
39:	$0,150 * 0,173 / 2 - 0,150 * 0,150 * (PI/360) * 60,000$	0,001
Summe:		108,219

Abzugsflächen durch Bauteile

1:	0,150 * 0,150 * PI	0,071
2:	0,150 * 0,150 * PI	0,071



	Summe der Abzugsflächen durch Bauteile	0,142
	Rundungskorrektur:	0,004
Meeting R 3.17		22,033
	Fläche	
	1: $5,250 * 3,845$	20,186
	2: $0,075 * 0,043 / 2$	0,002
	3: $0,075 * 0,097$	0,007
	4: $0,075 * 0,043 / 2$	0,002
	5: $0,075 * 0,097$	0,007
	6: $0,075 * 0,043 / 2$	0,002
	7: $5,100 * 0,357$	1,821
	8: $0,075 * 0,043 / 2$	0,002
	9: $0,150 * 0,173 / 2 - 0,150 * 0,150 * (PI/360) * 60,000$	0,001
	10: $0,150 * 0,173 / 2 - 0,150 * 0,150 * (PI/360) * 60,000$	0,001
	11: $0,150 * 0,173 / 2 - 0,150 * 0,150 * (PI/360) * 60,000$	0,001
	12: $0,150 * 0,173 / 2 - 0,150 * 0,150 * (PI/360) * 60,000$	0,001
	Summe:	22,033
Rundungskorrektur:	0,000	
Summe 3. Obergeschoss		152,778

	Nutzungsfläche NUF 2 r [m²]
3. Obergeschoss	152,778
Total	152,778

Nutzungsfläche NUF 3 r - Produktion, Forschung und Entwicklung

I. Bauvorhaben

nach DIN 277 - Aug 2021

Besucherzentrum für die Museen in Kassel, Hessen, Individuelles Entwurfsprojekt	Kurfürstenstraße 2-6 34117 Hessen Kassel Deutschland
---	--

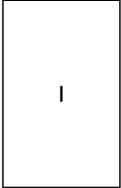
2. Beauftragung durch

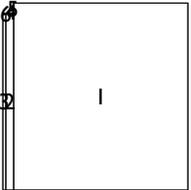
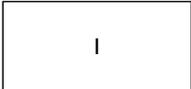
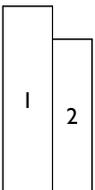
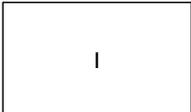
Hessen Kassel Heritage, Schloss Wilhelmshöhe Schlossparl I 34131 Kassel	,
---	---

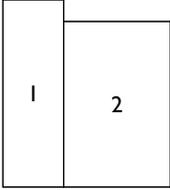
3. Planung durch

Architekturbüro Warnecke,	,
---------------------------	---

4. Berechnung (basierend auf einem CAD-Modell)

	Nutzungsfläche NUF 3 r [m ²]
- I. Kellergeschoss	
Restoration R -I.29	147,790
	<p style="text-align: center;">Fläche</p> <p>I: 7,098 * 20,850 147,993</p> <p>Summe: 147,993</p> <p style="text-align: center;">Abzugsflächen durch Bauteile</p> <p>I: 0,150 * 0,150 * PI 0,071</p> <p>2: 0,150 * 0,150 * PI 0,071</p> <p>3: 0,150 * 0,150 * PI 0,071</p> <p>Summe der Abzugsflächen durch Bauteile 0,213</p> <p>Rundungskorrektur: 0,010</p>
Summe - I. Kellergeschoss	147,790
0. EG	
Ausgabe R 0.13	10,684
	<p style="text-align: center;">Fläche</p> <p>I: 2,576 * 4,147 10,683</p> <p>Summe: 10,683</p> <p>Rundungskorrektur: 0,001</p>

Rückgabe R 0.14		6,744
	Fläche	
	1: $2,426 * 2,625$	6,368
	2: $0,110 * 2,475$	0,272
	3: $0,040 * 2,475$	0,099
	4: $0,110 * 0,063 / 2$	0,003
	5: $0,150 * 0,173 / 2 - 0,150 * 0,150 * (PI/360)$ * 60,000	0,001
	6: $0,078 * 0,155 / 2 - 0,150 * 0,150 * (PI/360)$ * 30,000	0,000
	Summe:	6,743
Rundungskorrektur:	0,001	
Kühlung R 0.15		9,788
	Fläche	
	1: $4,547 * 2,153$	9,790
	Summe:	9,790
	Rundungskorrektur:	-0,002
Küche R 0.16		20,819
 	Fläche	
	1: $1,821 * 6,922$	12,605
	2: $1,453 * 5,702$	8,285
	Summe:	20,890
	Abzugsflächen durch Bauteile	
	1: $0,150 * 0,150 * PI$	0,071
Summe der Abzugsflächen durch Bauteile	0,071	
Rundungskorrektur:	0,000	
Mitarbeiter R 0.17		18,394
	Fläche	
	1: $5,453 * 3,373$	18,393
	Summe:	18,393
Rundungskorrektur:	0,001	
Summe 0. EG		66,429

4. Obergeschoss	
Arbeitsraum WHG 3 R 4.21	22,352
	<p>Fläche</p> <p>1: 1,680 * 5,210 8,753</p> <p>2: 2,950 * 4,610 13,600</p> <p>Summe: 22,353</p> <p>Rundungskorrektur: -0,001</p>
Summe 4. Obergeschoss	22,352

	Nutzungsfläche NUF 3 r [m²]
- I. Kellergeschoss	147,790
0. EG	66,429
4. Obergeschoss	22,352
Total	236,571

Nutzungsfläche NUF 4 r - Lagern, Verteilen

nach DIN 277 - Aug 2021

I. Bauvorhaben

Besucherzentrum für die Museen in Kassael, Hessen, Individuelles Entwurfsprojekt | Kurfürstenstraße 2-6 34117 Hessen Kassel Deutschland

2. Beauftragung durch

Hessen Kassel Heritage, Schloss Wilhelmshöhe Schlossparl | 34131 Kassel

3. Planung durch

Architekturbüro Warnecke,

4. Berechnung (basierend auf einem CAD-Modell)

Nutzungsfläche NUF 4 r [m²]

- I. Kellergeschoss

Stuhllager R -I.09 **40,364**

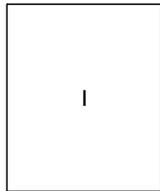


Fläche

I: 7,800 * 5,175 40,365

Summe: **40,365**
Rundungskorrektur: **-0,001**

Anlieferung & R -I.22 **12,041**

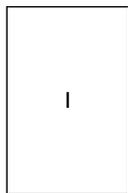


Fläche

I: 3,148 * 3,825 12,041

Summe: **12,041**
Rundungskorrektur: **0,000**

Lager Café R -I.23 **9,467**

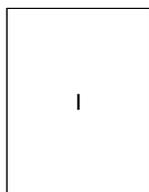


Fläche

I: 2,475 * 3,825 9,467

Summe: **9,467**
Rundungskorrektur: **0,000**

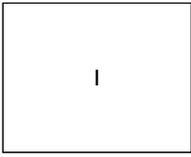
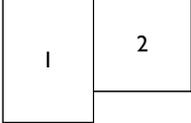
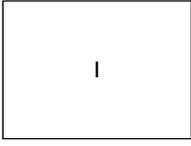
Anlieferung R -I.24 **43,732**

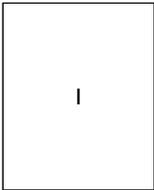


Fläche

I: nicht partitioniert 43,732

Summe: **43,732**
Rundungskorrektur: **0,000**

Lager R -I.25		48,554
	Fläche	
	I: nicht partitioniert	48,554
	Summe:	48,554
	Rundungskorrektur:	0,000
Lager R -I.27		35,683
	Fläche	
	1: 3,750 * 5,250	19,688
	2: 4,050 * 3,950	15,998
	Summe:	35,686
	Rundungskorrektur:	-0,003
Depot R -I.30		37,414
	Fläche	
	I: nicht partitioniert	37,414
	Summe:	37,414
	Rundungskorrektur:	0,000
Summe - I. Kellergeschoss		227,255
4. Obergeschoss		
Wandregal 1 R 4.10		4,841
	Fläche	
	I: 0,600 * 8,072	4,843
	Summe:	4,843
	Rundungskorrektur:	-0,002
Wandregal 2 R 4.15		2,951
	Fläche	
	I: 4,920 * 0,600	2,952
	Summe:	2,952
	Rundungskorrektur:	-0,001

Lager R 4.24	9,141
	Fläche I: 2,710 * 3,373 Summe: 9,141 Rundungskorrektur: 0,000
Summe 4. Obergeschoss	16,933

	Nutzungsfläche NUF 4 r [m²]
- I. Kellergeschoss	227,255
4. Obergeschoss	16,933
Total	244,188

Nutzungsfläche NUF 5 r - Bildung, Unterricht und Kultur

nach DIN 277 - Aug 2021

1. Bauvorhaben

Besucherzentrum für die Museen in Kassel, Hessen, Individuelles Entwurfsprojekt	Kurfürstenstraße 2-6 34117 Hessen Kassel Deutschland
---	--

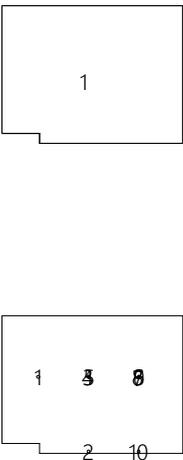
2. Beauftragung durch

Hessen Kassel Heritage, Schloss Wilhelmshöhe Schlossparl 1 34131 Kassel	,
---	---

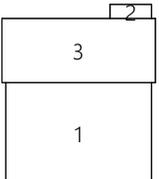
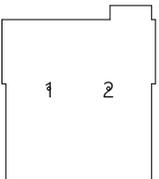
3. Planung durch

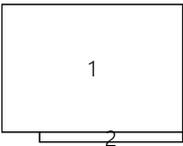
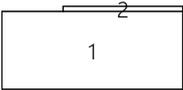
Architekturbüro Warnecke,	,
---------------------------	---

4. Berechnung (basierend auf einem CAD-Modell)

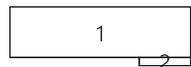
		Nutzungsfläche NUF 5 r [m ²]		
-1. Kellergeschoss				
Ausstellungsfläche 01 R -1.16		81,807		
	Fläche			
	1: nicht partitioniert	=	81,807	
	Summe:		81,807	
	Rundungskorrektur:		0,000	
Vortrag R -1.18		285,084		
	Fläche			
	1: nicht partitioniert	=	285,438	
	Summe:		285,438	
	Abzugsflächen durch Bauteile			
	1: $0,150 * 0,150 * \text{PI}$	=	0,071	
	2: $0,150 * 0,150 * \text{PI}$	=	0,071	
	3: $0,000 * 0,300 / 2$	=	0,000	
	4: $0,150 * 0,150 * (\text{PI}/360) * 180,017$	=	0,035	
	5: $0,150 * 0,150 * (\text{PI}/360) * 179,966 - 0,300 * 0,000 / 2$	=	0,035	
	6: $0,000 * 0,150 / 2$	=	0,000	
	7: $0,000 * 0,150 / 2$	=	0,000	
8: $0,150 * 0,150 * (\text{PI}/360) * 180,049$	=	0,035		
9: $0,150 * 0,150 * (\text{PI}/360) * 179,981 - 0,300 * 0,000 / 2$	=	0,035		
10: $0,150 * 0,150 * \text{PI}$	=	0,071		
Summe der Abzugsflächen durch Bauteile		0,353		
Rundungskorrektur:		-0,001		
Summe -1. Kellergeschoss		366,891		

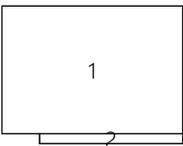
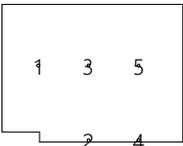
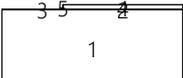
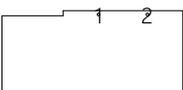
0. EG

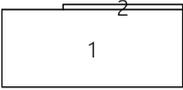
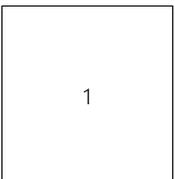
Ausstellungsfläche 02 R 0.05	208,074
 	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>1: 13,200 * 9,250 = 122,100</p> <p>2: 3,750 * 1,280 = 4,800</p> <p>3: 13,900 * 5,850 = 81,315</p> <p>Summe: 208,215</p> <p style="text-align: right;">Abzugsflächen durch Bauteile</p> <p>1: 0,150 * 0,150 * PI = 0,071</p> <p>2: 0,150 * 0,150 * PI = 0,071</p> <p>Summe der Abzugsflächen durch Bauteile 0,142</p> <p>Rundungskorrektur: 0,001</p>
Foyer R 0.06	26,885
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>1: 6,750 * 3,983 = 26,885</p> <p>Summe: 26,885</p> <p>Rundungskorrektur: 0,000</p>
Ausstellungsfläche 03 R 0.10	50,081
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>1: 13,050 * 3,667 = 47,854</p> <p>2: 3,719 * 0,600 = 2,231</p> <p>Summe: 50,085</p> <p>Rundungskorrektur: -0,004</p>
Summe 0. EG	285,040

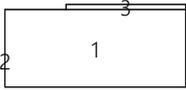
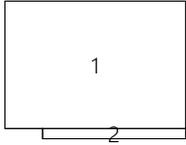
1. Obergeschoss		
Ausstellungsfläche 06 R 1.05		285,078
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>1: 19,450 * 13,820 = 268,799</p> <p>2: 15,400 * 1,080 = 16,632</p>	
	<p>Summe: 285,431</p> <p style="text-align: center;">Abzugsflächen durch Bauteile</p> <p>1: 0,150 * 0,150 * PI = 0,071</p> <p>2: 0,150 * 0,150 * PI = 0,071</p> <p>3: 0,150 * 0,150 * PI = 0,071</p> <p>4: 0,150 * 0,150 * PI = 0,071</p> <p>5: 0,150 * 0,150 * PI = 0,071</p>	
	<p>Summe der Abzugsflächen durch Bauteile 0,355</p> <p>Rundungskorrektur: 0,002</p>	
Ausstellungsfläche 05 R 1.05		180,346
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>1: 19,950 * 8,650 = 172,568</p> <p>2: 13,200 * 0,600 = 7,920</p>	
	<p>Summe: 180,488</p> <p style="text-align: center;">Abzugsflächen durch Bauteile</p> <p>1: 0,150 * 0,150 * PI = 0,071</p> <p>2: 0,150 * 0,150 * PI = 0,071</p>	
	<p>Summe der Abzugsflächen durch Bauteile 0,142</p> <p>Rundungskorrektur: 0,000</p>	
Ausstellungsfläche 07 R 1.07		50,081
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>1: 13,050 * 3,667 = 47,854</p> <p>2: 3,719 * 0,600 = 2,231</p>	
	<p>Summe: 50,085</p> <p>Rundungskorrektur: -0,004</p>	
Summe 1. Obergeschoss		515,505

2. Obergeschoss

Ausstellungsfläche 08 & 09 R 2.05	496,878
 <p>The diagram shows a floor plan with six numbered zones. Zone 1 is a large central rectangle. Zones 2, 3, 4, 5, and 6 are smaller rectangles arranged around the perimeter of zone 1. A small detail diagram below shows a row of six small squares labeled 2-6, with a small rectangle labeled 1 below them.</p>	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>1: 20,250 * 9,250 = 187,313</p> <p>2: 3,750 * 1,280 = 4,800</p> <p>3: 10,200 * 0,300 = 3,060</p> <p>4: 7,050 * 5,250 = 37,012</p> <p>5: 13,550 * 5,850 = 79,268</p> <p>6: 10,500 * 17,700 = 185,850</p> <p>Summe: 497,303</p> <p style="text-align: right;">Abzugsflächen durch Bauteile</p> <p>1: 0,150 * 0,150 * PI = 0,071</p> <p>2: 0,150 * 0,150 * PI = 0,071</p> <p>3: 0,150 * 0,150 * PI = 0,071</p> <p>4: 0,150 * 0,150 * PI = 0,071</p> <p>5: 0,150 * 0,150 * PI = 0,071</p> <p>6: 0,150 * 0,150 * PI = 0,071</p> <p>Summe der Abzugsflächen durch Bauteile 0,426</p> <p>Rundungskorrektur: 0,001</p>
Ausstellungsfläche 11 R 2.07	50,081
 <p>The diagram shows a floor plan with two numbered zones. Zone 1 is a large rectangle. Zone 2 is a small rectangle attached to the bottom right corner of zone 1.</p>	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>1: 13,050 * 3,667 = 47,854</p> <p>2: 3,719 * 0,600 = 2,231</p> <p>Summe: 50,085</p> <p>Rundungskorrektur: -0,004</p>

Ausstellungsfläche 10 R 2.08	285,078
 	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>1: 19,450 * 13,820 = 268,799</p> <p>2: 15,400 * 1,080 = 16,632</p> <p>Summe: 285,431</p> <p style="text-align: right;">Abzugsflächen durch Bauteile</p> <p>1: 0,150 * 0,150 * PI = 0,071</p> <p>2: 0,150 * 0,150 * PI = 0,071</p> <p>3: 0,150 * 0,150 * PI = 0,071</p> <p>4: 0,150 * 0,150 * PI = 0,071</p> <p>5: 0,150 * 0,150 * PI = 0,071</p> <p>Summe der Abzugsflächen durch Bauteile 0,355</p> <p>Rundungskorrektur: 0,002</p>
Summe 2. Obergeschoss	832,037
3. Obergeschoss	
Ausstellungsfläche 12 R 3.05	179,672
 	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>1: 19,950 * 8,646 = 172,488</p> <p>2: 13,200 * 0,004 = 0,053</p> <p>3: 6,750 * 0,004 / 2 = 0,014</p> <p>4: 13,200 * 0,550 = 7,260</p> <p>5: 0,000 * 0,550 / 2 = 0,000</p> <p>Summe: 179,815</p> <p style="text-align: right;">Abzugsflächen durch Bauteile</p> <p>1: 0,150 * 0,150 * PI = 0,071</p> <p>2: 0,150 * 0,150 * PI = 0,071</p> <p>Summe der Abzugsflächen durch Bauteile 0,142</p> <p>Rundungskorrektur: -0,001</p>
Ausstellungsfläche 13 R 3.07	50,081
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>1: 13,050 * 3,667 = 47,854</p> <p>2: 3,719 * 0,600 = 2,231</p> <p>Summe: 50,085</p> <p>Rundungskorrektur: -0,004</p>
Summe 3. Obergeschoss	229,753

4. Obergeschoss	
Ausstellungsfläche 15 R 4.05	179,686
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>1: $19,950 * 8,650$ = 172,568</p> <p>2: $13,200 * 0,550$ = 7,260</p> <p>Summe: 179,828</p> <p style="text-align: right;">Abzugsflächen durch Bauteile</p> <p>1: $0,150 * 0,150 * \pi$ = 0,071</p> <p>2: $0,150 * 0,150 * \pi$ = 0,071</p> <p>Summe der Abzugsflächen durch Bauteile 0,142</p> <p>Rundungskorrektur: 0,000</p>
Ausstellungsfläche 16 R 4.07	50,081
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>1: $13,050 * 3,667$ = 47,854</p> <p>2: $3,719 * 0,600$ = 2,231</p> <p>Summe: 50,085</p> <p>Rundungskorrektur: -0,004</p>
Offener Arbeitsbereich R 4.11	14,906
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>1: $3,750 * 3,975$ = 14,906</p> <p>Summe: 14,906</p> <p>Rundungskorrektur: 0,000</p>
Summe 4. Obergeschoss	244,673

5. Obergeschoss	
Ausstellungsfläche 17 R 5.05	179,685
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>1: 19,950 * 8,650 = 172,568</p> <p>2: 0,000 * 8,650 / 2 = 0,000</p> <p>3: 13,200 * 0,550 = 7,260</p> <p>Summe: 179,828</p> <p style="text-align: right;">Abzugsflächen durch Bauteile</p> <p>1: 0,150 * 0,150 * PI = 0,071</p> <p>2: 0,150 * 0,150 * PI = 0,071</p> <p>Summe der Abzugsflächen durch Bauteile 0,142</p> <p>Rundungskorrektur: -0,001</p>
Ausstellungsfläche 18 R 5.08	285,078
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>1: 19,450 * 13,820 = 268,799</p> <p>2: 15,400 * 1,080 = 16,632</p> <p>Summe: 285,431</p> <p style="text-align: right;">Abzugsflächen durch Bauteile</p> <p>1: 0,150 * 0,150 * PI = 0,071</p> <p>2: 0,150 * 0,150 * PI = 0,071</p> <p>3: 0,150 * 0,150 * PI = 0,071</p> <p>4: 0,150 * 0,150 * PI = 0,071</p> <p>5: 0,150 * 0,150 * PI = 0,071</p> <p>Summe der Abzugsflächen durch Bauteile 0,355</p> <p>Rundungskorrektur: 0,002</p>
Summe 5. Obergeschoss	464,763

	Nutzungsfläche NUF 5 r [m²]
-1. Kellergeschoss	366,891
0. EG	285,040
1. Obergeschos	515,505
2. Obergeschoss	832,037
3. Obergeschoss	229,753
4. Obergeschoss	244,673
5. Obergeschoss	464,763
Total	2938,662

Nutzungsfläche NUF 5 s - Bildung, Unterricht und Kultur

nach DIN 277 - Aug 2021

I. Bauvorhaben

Besucherzentrum für die Museen in Kassael, Hessen, Individuelles Entwurfsprojekt

Kurfürstenstraße 2-6 34117 Hessen Kassel Deutschland

2. Beauftragung durch

Hessen Kassel Heritage, Schloss Wilhelmshöhe Schlossparl I 34131 Kassel

,

3. Planung durch

Architekturbüro Warnecke,

,

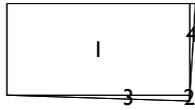
4. Berechnung (basierend auf einem CAD-Modell)

Nutzungsfläche NUF 5 s [m²]

3. Obergeschoss

Außenstellfläche I4.3 R 3.18

4,881



Fläche

1: 3,040 * 1,534

4,663

2: 0,006 * 0,097 / 2

0,000

3: 3,034 * 0,097 / 2

0,147

4: 0,093 * 1,534 / 2

0,071

Summe:

4,881

Rundungskorrektur:

0,000

Außenstellfläche I4.1 R 3.19

20,461



Fläche

I: nicht partitioniert

20,461

Summe:

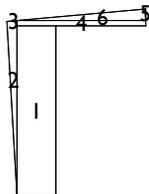
20,461

Rundungskorrektur:

0,000

Außenstellfläche I4.2 R 3.20

50,527



Fläche

1: 2,911 * 12,850

37,406

2: 0,754 * 13,186 / 2

4,971

3: 0,754 * 0,068 / 2

0,026

4: 9,661 * 0,404

3,903

5: 0,079 * 0,869 / 2

0,034

6: 9,623 * 0,869 / 2

4,181

Summe:

50,521

Rundungskorrektur:

0,006

Außenstellfläche I4.4 R 3.22	30,360
	<p>Fläche</p> <p>1: $2,007 * 12,560$ 25,208</p> <p>2: $12,718 * 0,774 / 2$ 4,922</p> <p>3: $0,774 * 0,118 / 2$ 0,046</p> <p>4: $2,007 * 0,181 / 2$ 0,182</p> <p>Summe: 30,358</p> <p>Rundungskorrektur: 0,002</p>
Summe 3. Obergeschoss	106,229

6. Obergeschoss	
Aussellungsfläche I9 R 6.06	63,755
	<p>Fläche</p> <p>I: $13,011 * 4,900$ 63,754</p> <p>Summe: 63,754</p> <p>Rundungskorrektur: 0,001</p>
Summe 6. Obergeschoss	63,755

	Nutzungsfläche NUF 5 s [m²]
3. Obergeschoss	106,229
6. Obergeschoss	63,755
Total	169,984

Nutzungsfläche NUF 7 r - Sonstige Nutzungen

nach DIN 277 - Aug 2021

I. Bauvorhaben

Besucherkennzentrum für die Museen in Kassel, Hessen, Individuelles Entwurfsprojekt	Kurfürstenstraße 2-6 34117 Hessen Kassel Deutschland
---	--

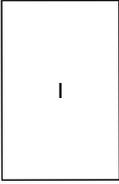
2. Beauftragung durch

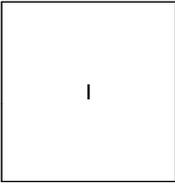
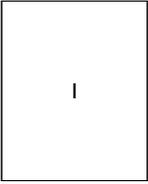
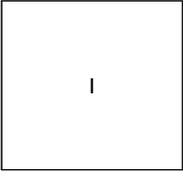
Hessen Kassel Heritage, Schloss Wilhelmshöhe Schlossparl I 34131 Kassel	,
---	---

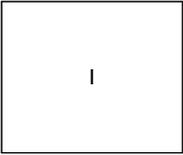
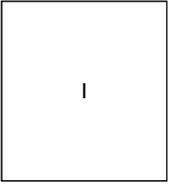
3. Planung durch

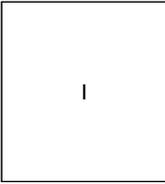
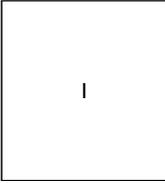
Architekturbüro Warnecke,	,
---------------------------	---

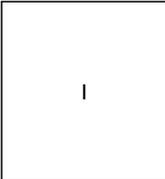
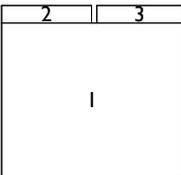
4. Berechnung (basierend auf einem CAD-Modell)

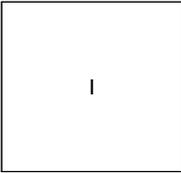
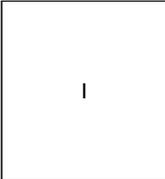
		Nutzungsfläche NUF 7 r [m²]
- I. Kellergeschoss		
Garderobe R -I.06		48,509
	Fläche I: 5,615 * 8,639 Summe: Rundungskorrektur:	48,508 48,508 0,001
Vorflur R -I.07		4,401
	Fläche I: 1,502 * 2,930 Summe: Rundungskorrektur:	4,401 4,401 0,000
WC B R -I.08		5,738
	Fläche I: 2,550 * 2,250 Summe: Rundungskorrektur:	5,738 5,738 0,000
WC H R -I.09		3,980
	Fläche I: 1,502 * 2,650 Summe: Rundungskorrektur:	3,980 3,980 0,000

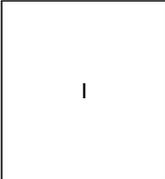
WC H R -I.10		6,758
	Fläche	
	I: 2,550 * 2,650	6,758
	Summe: Rundungskorrektur:	6,758 0,000
WC D R -I.12		4,161
	Fläche	
	I: 1,502 * 2,770	4,161
	Summe: Rundungskorrektur:	4,161 0,000
WC D R -I.13		8,797
	Fläche	
	I: 2,550 * 3,450	8,798
	Summe: Rundungskorrektur:	8,798 -0,001
WC D R -I.14		18,169
	Fläche	
	I: 3,825 * 4,750	18,169
	Summe: Rundungskorrektur:	18,169 0,000
WC H R -I.15		13,770
	Fläche	
	I: 3,825 * 3,600	13,770
	Summe: Rundungskorrektur:	13,770 0,000
Summe - I. Kellergeschoss		114,283

0. EG		
WC Café R 0.20		4,517
	<p>I: 1,800 * 2,510</p> <p style="text-align: right;">Fläche</p>	4,518
	<p>Summe:</p> <p>Rundungskorrektur:</p>	<p>4,518</p> <p>-0,001</p>
WC Café R 0.21		2,729
	<p>I: 1,800 * 1,516</p> <p style="text-align: right;">Fläche</p>	2,729
	<p>Summe:</p> <p>Rundungskorrektur:</p>	<p>2,729</p> <p>0,000</p>
WC Café R 0.22		2,729
	<p>I: 1,800 * 1,516</p> <p style="text-align: right;">Fläche</p>	2,729
	<p>Summe:</p> <p>Rundungskorrektur:</p>	<p>2,729</p> <p>0,000</p>
Stuhllager R 0.24		9,214
	<p>I: 2,900 * 3,177</p> <p style="text-align: right;">Fläche</p>	9,213
	<p>Summe:</p> <p>Rundungskorrektur:</p>	<p>9,213</p> <p>0,001</p>
Summe 0. EG		19,189
I. Obergeschos		
PuMi R I.10		7,179
	<p>I: 2,900 * 2,475</p> <p style="text-align: right;">Fläche</p>	7,178
	<p>Summe:</p> <p>Rundungskorrektur:</p>	<p>7,178</p> <p>0,001</p>

ZBV R 1.12		9,214
	Fläche	
	I: $2,900 * 3,177$	9,213
	Summe:	9,213
	Rundungskorrektur:	0,001
Summe 1. Obergeschoss		16,393
2. Obergeschoss		
PuMi R 2.09		7,179
	Fläche	
	I: $2,900 * 2,475$	7,178
	Summe:	7,178
	Rundungskorrektur:	0,001
ZBV R 2.11		9,214
	Fläche	
	I: $2,900 * 3,177$	9,213
	Summe:	9,213
	Rundungskorrektur:	0,001
Summe 2. Obergeschoss		16,393
3. Obergeschoss		
PuMi R 1.05		7,179
	Fläche	
	I: $2,900 * 2,475$	7,178
	Summe:	7,178
	Rundungskorrektur:	0,001
WC R 3.12		3,777
	Fläche	
	I: $2,300 * 1,643$	3,779
	Summe:	3,779
	Rundungskorrektur:	-0,002

WC B R 3.12		4,755
	Fläche	
	I: 2,300 * 2,067	4,754
	Summe: Rundungskorrektur:	4,754 0,001
Drucker + Abstell R 3.15		9,214
	Fläche	
	I: 2,900 * 3,177	9,213
	Summe: Rundungskorrektur:	9,213 0,001
Summe 3. Obergeschoss		24,925
4. Obergeschoss		
Bad WHG I R 4.13		8,170
	Fläche	
	I: 2,430 * 3,362	8,170
	Summe: Rundungskorrektur:	8,170 0,000
Künstler WHG I R 4.14		24,934
	Fläche	
	I: 5,130 * 4,375	22,444
	2: 2,550 * 0,500	1,275
	3: 2,430 * 0,500	1,215
	Summe: Rundungskorrektur:	24,934 0,000
Bad WHG 2 R 4.17		8,170
	Fläche	
	I: 2,430 * 3,362	8,170
	Summe: Rundungskorrektur:	8,170 0,000

Künstler WHG 2 R 4.18		25,155
	Fläche	
	I: 5,160 * 4,875	25,155
	Summe: Rundungskorrektur:	25,155 0,000
Küche R 4.19		27,310
	Fläche	
	I: 7,140 * 3,825	27,311
	Summe: Rundungskorrektur:	27,311 -0,001
Künstler WHG 3 R 4.22		16,793
	Fläche	
	I: 4,630 * 3,627	16,793
	Summe: Rundungskorrektur:	16,793 0,000
Bad WHG 2 R 4.23		9,214
	Fläche	
	I: 2,900 * 3,177	9,213
	Summe: Rundungskorrektur:	9,213 0,001
PuMi R 4.25		7,179
	Fläche	
	I: 2,900 * 2,475	7,178
	Summe: Rundungskorrektur:	7,178 0,001
Summe 4. Obergeschoss		126,925

5. Obergeschoss	
PuMi R 5.09	7,179
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>I: 2,900 * 2,475 7,178</p> <p>Summe: 7,178</p> <p>Rundungskorrektur: 0,001</p>
ZBV R 5.11	9,210
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>I: 2,899 * 3,177 9,210</p> <p>Summe: 9,210</p> <p>Rundungskorrektur: 0,000</p>
Summe 5. Obergeschoss	16,389

	Nutzungsfläche NUF 7 r [m²]
- 1. Kellergeschoss	114,283
0. EG	19,189
1. Obergeschos	16,393
2. Obergeschoss	16,393
3. Obergeschoss	24,925
4. Obergeschoss	126,925
5. Obergeschoss	16,389
Total	334,497

Summen der Flächen NUFr

nach DIN 277 - Aug 2021

1. Bauvorhaben

Besucherzentrum für die Museen in Kassael, Hessen, Individuelles Entwurfsprojekt	Kurfürstenstraße 2-6 34117 Hessen Kassel Deutschland
--	--

2. Beauftragung durch

Hessen Kassel Heritage, Schloss Wilhelmshöhe Schlossparl 1 34131 Kassel	,
---	---

3. Planung durch

Architekturbüro Warnecke,	,
---------------------------	---

4. Berechnung (basierend auf einem CAD-Modell)

	Summen der Flächen NUFr [m²]
-1. Kellergeschoss	
Depot R -1.30	37,414
Summe:	37,414
Rundungskorrektur:	0,000
Vortrag R -1.18	285,084
Summe:	285,438
Summe der Abzugsflächen durch Bauteile	0,353
Rundungskorrektur:	-0,001
WC D R -1.13	8,797
Summe:	8,798
Rundungskorrektur:	-0,001
WC H R -1.15	13,770
Summe:	13,770
Rundungskorrektur:	0,000
Vorflur R -1.07	4,401
Summe:	4,401
Rundungskorrektur:	0,000
Lager Café R -1.23	9,467
Summe:	9,467
Rundungskorrektur:	0,000
WC D R -1.12	4,161
Summe:	4,161
Rundungskorrektur:	0,000
Restoration R -1.29	147,790
Summe:	147,993
Summe der Abzugsflächen durch Bauteile	0,213
Rundungskorrektur:	0,010
Ausstellungsfläche 01 R -1.16	81,807
Summe:	81,807
Rundungskorrektur:	0,000
WC B R -1.08	5,738
Summe:	5,738
Rundungskorrektur:	0,000
Lager R -1.25	48,554
Summe:	48,554
Rundungskorrektur:	0,000

WC H R -1.09		3,980
Summe:		3,980
Rundungskorrektur:		0,000
Stuhllager R -1.09		40,364
Summe:		40,365
Rundungskorrektur:		-0,001
Anlieferung & R -1.22		12,041
Summe:		12,041
Rundungskorrektur:		0,000
Anlieferung R -1.24		43,732
Summe:		43,732
Rundungskorrektur:		0,000
Lager R -1.27		35,683
Summe:		35,686
Rundungskorrektur:		-0,003
Garderobe R -1.06		48,509
Summe:		48,508
Rundungskorrektur:		0,001
WC H R -1.10		6,758
Summe:		6,758
Rundungskorrektur:		0,000
WC D R -1.14		18,169
Summe:		18,169
Rundungskorrektur:		0,000
Summe -1. Kellergeschoss		856,219
0. EG		
Mitarbeiter R 0.17		18,394
Summe:		18,393
Rundungskorrektur:		0,001
Kühlung R 0.15		9,788
Summe:		9,790
Rundungskorrektur:		-0,002
WC Café R 0.22		2,729
Summe:		2,729
Rundungskorrektur:		0,000
Foyer R 0.06		26,885
Summe:		26,885
Rundungskorrektur:		0,000
Café R 0.12		188,656
Summe:		188,869
Summe der Abzugsflächen durch Bauteile		0,213
Rundungskorrektur:		0,000
Ausstellungsfläche 02 R 0.05		208,074
Summe:		208,215
Summe der Abzugsflächen durch Bauteile		0,142
Rundungskorrektur:		0,001

Rückgabe R 0.14		6,744
Summe:		6,743
Rundungskorrektur:		0,001
Ausgabe R 0.13		10,684
Summe:		10,683
Rundungskorrektur:		0,001
Ausstellungsfläche 03 R 0.10		50,081
Summe:		50,085
Rundungskorrektur:		-0,004
WC Café R 0.21		2,729
Summe:		2,729
Rundungskorrektur:		0,000
WC Café R 0.20		4,517
Summe:		4,518
Rundungskorrektur:		-0,001
Stuhllager R 0.24		9,214
Summe:		9,213
Rundungskorrektur:		0,001
Küche R 0.16		20,819
Summe:		20,890
Summe der Abzugsflächen durch Bauteile		0,071
Rundungskorrektur:		0,000
Summe 0. EG		559,314
1. Obergeschoss		
Ausstellungsfläche 05 R 1.05		180,346
Summe:		180,488
Summe der Abzugsflächen durch Bauteile		0,142
Rundungskorrektur:		0,000
PuMi R 1.10		7,179
Summe:		7,178
Rundungskorrektur:		0,001
ZBV R 1.12		9,214
Summe:		9,213
Rundungskorrektur:		0,001
Ausstellungsfläche 07 R 1.07		50,081
Summe:		50,085
Rundungskorrektur:		-0,004
Ausstellungsfläche 06 R 1.05		285,078
Summe:		285,431
Summe der Abzugsflächen durch Bauteile		0,355
Rundungskorrektur:		0,002
Summe 1. Obergeschoss		531,898
2. Obergeschoss		
Ausstellungsfläche 08 & 09 R 2.05		496,878
Summe:		497,303
Summe der Abzugsflächen durch Bauteile		0,426
Rundungskorrektur:		0,001

Ausstellungsfläche 11 R 2.07	50,081
Summe:	50,085
Rundungskorrektur:	-0,004
ZBV R 2.11	9,214
Summe:	9,213
Rundungskorrektur:	0,001
Ausstellungsfläche 10 R 2.08	285,078
Summe:	285,431
Summe der Abzugsflächen durch Bauteile	0,355
Rundungskorrektur:	0,002
PuMi R 2.09	7,179
Summe:	7,178
Rundungskorrektur:	0,001
Summe 2. Obergeschoss	848,430
3. Obergeschoss	
Ausstellungsfläche 12 R 3.05	179,672
Summe:	179,815
Summe der Abzugsflächen durch Bauteile	0,142
Rundungskorrektur:	-0,001
PuMi R 1.05	7,179
Summe:	7,178
Rundungskorrektur:	0,001
Büro R 3.16	108,081
Summe:	108,219
Summe der Abzugsflächen durch Bauteile	0,142
Rundungskorrektur:	0,004
Meeting R 3.17	22,033
Summe:	22,033
Rundungskorrektur:	0,000
WC B R 3.12	4,755
Summe:	4,754
Rundungskorrektur:	0,001
Kuratorium R 3.09	22,664
Summe:	22,663
Rundungskorrektur:	0,001
Ausstellungsfläche 13 R 3.07	50,081
Summe:	50,085
Rundungskorrektur:	-0,004
Teeküche R 3.11	14,382
Summe:	14,382
Rundungskorrektur:	0,000
Drucker + Abstell R 3.15	9,214
Summe:	9,213
Rundungskorrektur:	0,001
WC R 3.12	3,777
Summe:	3,779
Rundungskorrektur:	-0,002
Summe 3. Obergeschoss	421,838

4. Obergeschoss	
Ausstellungsfläche 15 R 4.05	179,686
Summe:	179,828
Summe der Abzugsflächen durch Bauteile	0,142
Rundungskorrektur:	0,000
PuMi R 4.25	7,179
Summe:	7,178
Rundungskorrektur:	0,001
Bad WHG 1 R 4.13	8,170
Summe:	8,170
Rundungskorrektur:	0,000
Bad WHG 2 R 4.17	8,170
Summe:	8,170
Rundungskorrektur:	0,000
Künstler WHG 1 R 4.14	24,934
Summe:	24,934
Rundungskorrektur:	0,000
Künstler WHG 2 R 4.18	25,155
Summe:	25,155
Rundungskorrektur:	0,000
Arbeitsraum WHG 3 R 4.21	22,352
Summe:	22,353
Rundungskorrektur:	-0,001
Bad WHG 2 R 4.23	9,214
Summe:	9,213
Rundungskorrektur:	0,001
Offener Arbeitsbereich R 4.11	14,906
Summe:	14,906
Rundungskorrektur:	0,000
Ausstellungsfläche 16 R 4.07	50,081
Summe:	50,085
Rundungskorrektur:	-0,004
Küche R 4.19	27,310
Summe:	27,311
Rundungskorrektur:	-0,001
Lager R 4.24	9,141
Summe:	9,141
Rundungskorrektur:	0,000
Wandregal 2 R 4.15	2,951
Summe:	2,952
Rundungskorrektur:	-0,001
Künstler WHG 3 R 4.22	16,793
Summe:	16,793
Rundungskorrektur:	0,000
Wandregal 1 R 4.10	4,841
Summe:	4,843
Rundungskorrektur:	-0,002
Summe 4. Obergeschoss	410,883

5. Obergeschoss	
Ausstellungsfläche 17 R 5.05	179,685
Summe:	179,828
Summe der Abzugsflächen durch Bauteile	0,142
Rundungskorrektur:	-0,001
ZBV R 5.11	9,210
Summe:	9,210
Rundungskorrektur:	0,000
PuMi R 5.09	7,179
Summe:	7,178
Rundungskorrektur:	0,001
Ausstellungsfläche 18 R 5.08	285,078
Summe:	285,431
Summe der Abzugsflächen durch Bauteile	0,355
Rundungskorrektur:	0,002
Summe 5. Obergeschoss	481,152

	Summen der Flächen NUFr [m²]
-1. Kellergeschoss	856,219
0. EG	559,314
1. Obergeschos	531,898
2. Obergeschoss	848,430
3. Obergeschoss	421,838
4. Obergeschoss	410,883
5. Obergeschoss	481,152
Total	4109,734

Summen der Flächen NUFs

nach DIN 277 - Aug 2021

1. Bauvorhaben

Besucherzentrum für die Museen in Kassael, Hessen, Individuelles Entwurfsprojekt	Kurfürstenstraße 2-6 34117 Hessen Kassel Deutschland
--	--

2. Beauftragung durch

Hessen Kassel Heritage, Schloss Wilhelmshöhe Schlossparl 1 34131 Kassel	,
---	---

3. Planung durch

Architekturbüro Warnecke,	,
---------------------------	---

4. Berechnung (basierend auf einem CAD-Modell)

	Summen der Flächen NUFs [m²]
0. EG	
Terrasse Café R 1.05	163,878
Summe:	163,884
Rundungskorrektur:	-0,006
Summe 0. EG	163,878
3. Obergeschoss	
Außenstellfläche 14.4 R 3.22	30,360
Summe:	30,358
Rundungskorrektur:	0,002
Balkon R 3.10	17,663
Summe:	17,663
Rundungskorrektur:	0,000
Außenstellfläche 14.1 R 3.19	20,461
Summe:	20,461
Rundungskorrektur:	0,000
Außenstellfläche 14.3 R 3.18	4,881
Summe:	4,881
Rundungskorrektur:	0,000
Außenstellfläche 14.2 R 3.20	50,527
Summe:	50,521
Rundungskorrektur:	0,006
Summe 3. Obergeschoss	123,892
4. Obergeschoss	
Balkon R 4.20	17,662
Summe:	17,663
Rundungskorrektur:	-0,001
Summe 4. Obergeschoss	17,662
6. Obergeschoss	
Aussellungsfläche 19 R 6.06	63,755
Summe:	63,754
Rundungskorrektur:	0,001
Summe 6. Obergeschoss	63,755
	Summen der Flächen NUFs [m²]
0. EG	163,878
3. Obergeschoss	123,892

4. Obergeschoss	17,662
6. Obergeschoss	63,755
Total	369,187

Technikfläche TF

nach DIN 277 - Aug 2021

I. Bauvorhaben

Besucherzentrum für die Museen in Kassel, Hessen, Individuelles Entwurfsprojekt

Kurfürstenstraße 2-6 34117 Hessen Kassel Deutschland

2. Beauftragung durch

Hessen Kassel Heritage, Schloss Wilhelmshöhe Schlosspark I 34131 Kassel

,

3. Planung durch

Architekturbüro Warnecke,

,

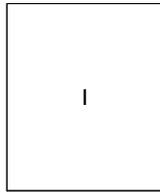
4. Berechnung (basierend auf einem CAD-Modell)

Technikfläche TF [m²]

- I. Kellergeschoss

TGA Schacht R -I.04

6,960

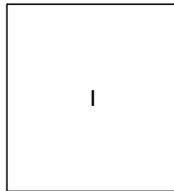


Fläche
I: 2,400 * 2,900 6,960

Summe: 6,960
Rundungskorrektur: 0,000

Technik R -I.21

9,213



Fläche
I: 2,900 * 3,177 9,213

Summe: 9,213
Rundungskorrektur: 0,000

Technik I R -I.32

52,509

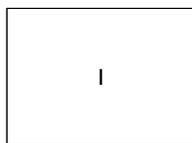


Fläche
I: 4,427 * 11,861 52,509

Summe: 52,509
Rundungskorrektur: 0,000

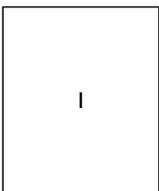
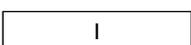
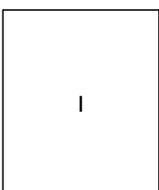
Hausanschluss R -I.33

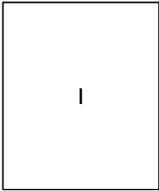
14,343

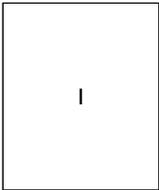
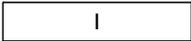
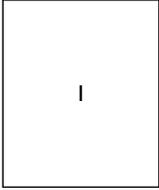
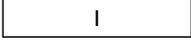


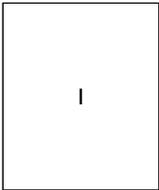
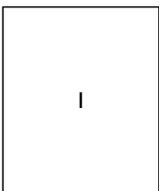
Fläche
I: 4,427 * 3,240 14,343

Summe: 14,343
Rundungskorrektur: 0,000

Technik 2 R - I.34		12,833
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>I: 4,427 * 2,899</p>	12,834
	<p>Summe:</p> <p>Rundungskorrektur:</p>	<p>12,834</p> <p>-0,001</p>
Technik & TGA R 3.04		1,734
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>I: 2,900 * 0,598</p>	1,734
	<p>Summe:</p> <p>Rundungskorrektur:</p>	<p>1,734</p> <p>0,000</p>
Summe - I. Kellergeschoss		97,592
0. EG		
TGA Schacht R 0.04		6,960
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>I: 2,400 * 2,900</p>	6,960
	<p>Summe:</p> <p>Rundungskorrektur:</p>	<p>6,960</p> <p>0,000</p>
Technik & TGA R 3.04		1,734
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>I: 2,900 * 0,598</p>	1,734
	<p>Summe:</p> <p>Rundungskorrektur:</p>	<p>1,734</p> <p>0,000</p>
Summe 0. EG		8,694
I. Obergeschos		
TGA Schacht R I.04		6,960
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>I: 2,400 * 2,900</p>	6,960
	<p>Summe:</p> <p>Rundungskorrektur:</p>	<p>6,960</p> <p>0,000</p>

Technik & TGA R 3.04		1,734
<div style="text-align: center;">  </div>	Fläche	
	I: $2,900 * 0,598$	1,734
	Summe:	1,734
	Rundungskorrektur:	0,000
Summe 1. Obergeschos		8,694
2. Obergeschoss		
TGA Schacht R 2.04		6,960
<div style="text-align: center;">  </div>	Fläche	
	I: $2,400 * 2,900$	6,960
	Summe:	6,960
	Rundungskorrektur:	0,000
Technik & TGA R 3.04		1,734
<div style="text-align: center;">  </div>	Fläche	
	I: $2,900 * 0,598$	1,734
	Summe:	1,734
	Rundungskorrektur:	0,000
Summe 2. Obergeschoss		8,694
3. Obergeschoss		
Technik & TGA R 3.04		1,734
<div style="text-align: center;">  </div>	Fläche	
	I: $2,900 * 0,598$	1,734
	Summe:	1,734
	Rundungskorrektur:	0,000

TGA Schacht R 3.04		6,960
	Fläche	
	I: 2,400 * 2,900	6,960
	Summe:	6,960
	Rundungskorrektur:	0,000
Summe 3. Obergeschoss		8,694
4. Obergeschoss		
Technik & TGA R 3.04		1,734
	Fläche	
	I: 2,900 * 0,598	1,734
	Summe:	1,734
	Rundungskorrektur:	0,000
TGA Schacht R 4.04		6,960
	Fläche	
	I: 2,400 * 2,900	6,960
	Summe:	6,960
	Rundungskorrektur:	0,000
Summe 4. Obergeschoss		8,694
5. Obergeschoss		
Technik & TGA R 3.04		1,734
	Fläche	
	I: 2,900 * 0,598	1,734
	Summe:	1,734
	Rundungskorrektur:	0,000

TGA Schacht R 5.04		6,960
	Fläche	
	I: 2,400 * 2,900	6,960
	Summe:	6,960
	Rundungskorrektur:	0,000
Summe 5. Obergeschoss		8,694
6. Obergeschoss		
Lastenaufzug RWA R 6.03		3,045
	Fläche	
	I: 1,050 * 2,900	3,045
	Summe:	3,045
	Rundungskorrektur:	0,000
TGA Schacht R 6.04		6,960
	Fläche	
	I: 2,400 * 2,900	6,960
	Summe:	6,960
	Rundungskorrektur:	0,000
Summe 6. Obergeschoss		10,005

	Technikfläche TF [m²]
- 1. Kellergeschoss	97,592
0. EG	8,694
1. Obergeschos	8,694
2. Obergeschoss	8,694
3. Obergeschoss	8,694
4. Obergeschoss	8,694
5. Obergeschoss	8,694
6. Obergeschoss	10,005
Total	159,761

Verkehrsfläche VFr

nach DIN 277 - Aug 2021

1. Bauvorhaben

Besucherzentrum für die Museen in Kassael, Hessen, Individuelles Entwurfsprojekt	Kurfürstenstraße 2-6 34117 Hessen Kassel Deutschland
--	--

2. Beauftragung durch

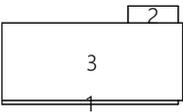
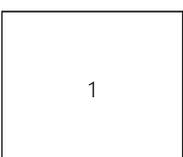
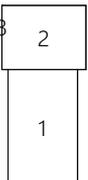
Hessen Kassel Heritage, Schloss Wilhelmshöhe Schlossparl 1 34131 Kassel	,
---	---

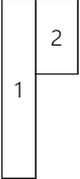
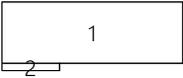
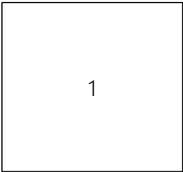
3. Planung durch

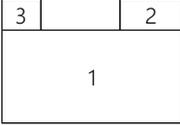
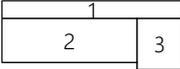
Architekturbüro Warnecke,	,
---------------------------	---

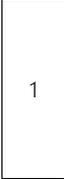
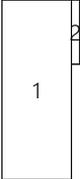
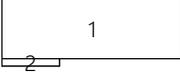
4. Berechnung (basierend auf einem CAD-Modell)

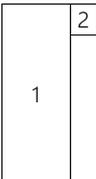
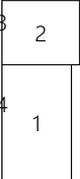
		Verkehrsfläche VFr [m²]
-1. Kellergeschoss		
Aufzug R -1.02		8,912
	<p>1: $3,073 * 2,900$ = 8,912</p> <p>Summe: 8,912</p> <p>Rundungskorrektur: 0,000</p>	
Lastenaufzug R -1.03		14,790
	<p>1: $5,100 * 2,900$ = 14,790</p> <p>Summe: 14,790</p> <p>Rundungskorrektur: 0,000</p>	
Flur 1 R -1.05		24,094
	<p>1: nicht partitioniert = 24,094</p> <p>Summe: 24,094</p> <p>Rundungskorrektur: 0,000</p>	

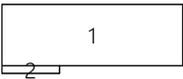
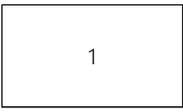
Vorraum 1 R -1.15	88,027
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>1: 13,200 * 0,300 = 3,960</p> <p>2: 3,750 * 1,280 = 4,800</p> <p>3: 13,550 * 5,850 = 79,268</p> <p>Summe: 88,028</p> <p>Rundungskorrektur: -0,001</p>
Rampe KG-EG R -1.17	85,316
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>1: 3,750 * 22,750 = 85,313</p> <p>2: 0,000 * 22,750 / 2 = 0,000</p> <p>Summe: 85,313</p> <p>Rundungskorrektur: 0,003</p>
Aufzug Café R -1.19	7,178
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>1: 2,900 * 2,475 = 7,178</p> <p>Summe: 7,178</p> <p>Rundungskorrektur: 0,000</p>
Treppenhaus 2 KG R -1.20	23,515
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>1: 2,900 * 4,850 = 14,065</p> <p>2: 3,500 * 2,700 = 9,450</p> <p>3: 0,000 * 2,700 / 2 = 0,000</p> <p>Summe: 23,515</p> <p>Rundungskorrektur: 0,000</p>
Flur 2 R -1.28	80,544
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>1: 3,863 * 20,850 = 80,544</p> <p>Summe: 80,544</p> <p>Rundungskorrektur: 0,000</p>

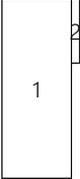
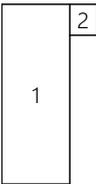
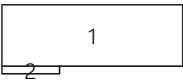
Vorraum 2 R -1.31		67,334
	Fläche	
	1: 2,875 * 15,400 =	44,275
	2: 3,575 * 6,450 =	23,059
	Summe:	67,334
	Rundungskorrektur:	0,000
TH 1 // KG R-1.01		25,528
	Fläche	
	1: 8,477 * 2,900 =	24,583
	2: 2,700 * 0,350 =	0,945
	Summe:	25,528
	Rundungskorrektur:	0,000
Summe -1. Kellergeschoss		425,238
0. EG		
TH 1 // EG R 0.01		25,528
	Fläche	
	1: 8,477 * 2,900 =	24,583
	2: 2,700 * 0,350 =	0,945
	Summe:	25,528
	Rundungskorrektur:	0,000
Aufzug R 0.02		8,912
	Fläche	
	1: 3,073 * 2,900 =	8,912
	Summe:	8,912
	Rundungskorrektur:	0,000

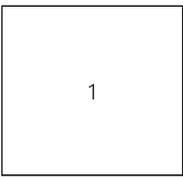
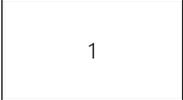
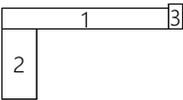
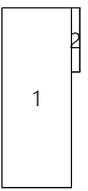
Lastenaufzug R 0.03		14,790
	<p>Fläche</p> <p>1: $5,100 * 2,900$ = 14,790</p> <p>Summe: 14,790</p> <p>Rundungskorrektur: 0,000</p>	
Eingangsbereich R 0.07		28,057
	<p>Fläche</p> <p>1: $6,750 * 3,498$ = 23,612</p> <p>2: $2,350 * 1,169$ = 2,747</p> <p>3: $1,453 * 1,169$ = 1,699</p> <p>Summe: 28,058</p> <p>Rundungskorrektur: -0,001</p>	
Windfang R 0.08		6,806
	<p>Fläche</p> <p>1: $2,347 * 2,900$ = 6,806</p> <p>Summe: 6,806</p> <p>Rundungskorrektur: 0,000</p>	
Rampe EG-1.OG R 0.09		84,051
	<p>Fläche</p> <p>1: nicht partitioniert = 84,051</p> <p>Summe: 84,051</p> <p>Rundungskorrektur: 0,000</p>	
Zugang Café R 0.11		88,937
	<p>Fläche</p> <p>1: $15,870 * 1,541$ = 24,456</p> <p>2: $11,860 * 3,909$ = 46,361</p> <p>3: $4,019 * 4,509$ = 18,122</p> <p>Summe: 88,939</p> <p>Rundungskorrektur: -0,002</p>	

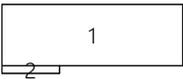
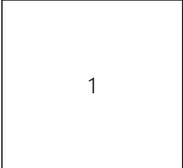
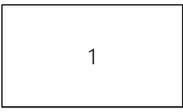
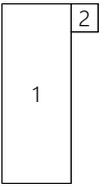
Aufzug Café R 0.18		7,178
	<p>Fläche</p> <p>1: $2,900 * 2,475 = 7,178$</p> <p>Summe: 7,178</p> <p>Rundungskorrektur: 0,000</p>	
Flur R 0.19		11,894
	<p>Fläche</p> <p>1: $2,050 * 5,802 = 11,894$</p> <p>Summe: 11,894</p> <p>Rundungskorrektur: 0,000</p>	
Treppenhaus 2 R 0.23		22,843
	<p>Fläche</p> <p>1: $2,900 * 7,550 = 21,895$</p> <p>2: $0,350 * 2,700 = 0,945$</p> <p>Summe: 22,840</p> <p>Rundungskorrektur: 0,003</p>	
Summe 0. EG		298,996
1. Obergeschoss		
TH 1 // 1. OG R 1.01		25,528
	<p>Fläche</p> <p>1: $8,477 * 2,900 = 24,583$</p> <p>2: $2,700 * 0,350 = 0,945$</p> <p>Summe: 25,528</p> <p>Rundungskorrektur: 0,000</p>	
Aufzug R 1.02		8,922
	<p>Fläche</p> <p>1: $3,077 * 2,900 = 8,923$</p> <p>Summe: 8,923</p> <p>Rundungskorrektur: -0,001</p>	

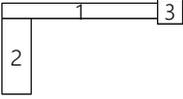
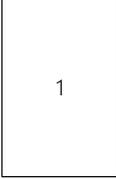
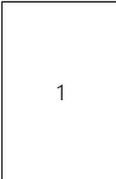
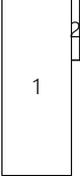
Lastenaufzug R 1.03		14,790
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>1: $5,100 * 2,900$ = 14,790</p>	
	<p>Summe: 14,790</p> <p>Rundungskorrektur: 0,000</p>	
Rampe 1.OG-2.OG R 1.06		106,234
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>1: nicht partitioniert = 106,234</p>	
	<p>Summe: 106,234</p> <p>Rundungskorrektur: 0,000</p>	
Brücke 1. OG R 1.08		20,543
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>1: $2,700 * 7,130$ = 19,251</p> <p>2: $1,050 * 1,230$ = 1,292</p>	
	<p>Summe: 20,543</p> <p>Rundungskorrektur: 0,000</p>	
Treppenhaus 2 R 1.11		22,841
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>1: $2,900 * 4,850$ = 14,065</p> <p>2: $3,250 * 2,700$ = 8,775</p> <p>3: $0,000 * 2,700 / 2$ = 0,000</p> <p>4: $0,000 * 4,850 / 2$ = 0,000</p>	
	<p>Summe: 22,840</p> <p>Rundungskorrektur: 0,001</p>	
Summe 1. Obergeschoss		198,858

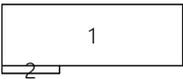
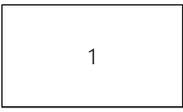
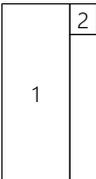
2. Obergeschoss				
TH 1 // 2. OG R 2.01				25,549
	Fläche			
	1: $8,484 * 2,900$	=		24,604
	2: $2,700 * 0,350$	=		0,945
	Summe:			25,549
	Rundungskorrektur:			0,000
Aufzug R 2.02				8,922
	Fläche			
	1: $3,077 * 2,900$	=		8,923
	Summe:			8,923
	Rundungskorrektur:			-0,001
Lastenaufzug R 2.03				14,790
	Fläche			
	1: $5,100 * 2,900$	=		14,790
	Summe:			14,790
	Rundungskorrektur:			0,000
Rampe 2.OG-3.OG R 2.06				82,430
	Fläche			
	1: $3,719 * 21,150$	=		78,657
	2: $0,350 * 5,400$	=		1,890
	3: $0,350 * 5,400$	=		1,890
	Summe:			82,437
	Rundungskorrektur:			-0,007

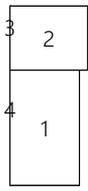
Treppenhaus 2 R 2.10				22,843
	Fläche			
	1: 2,900 * 7,550	=		21,895
	2: 0,350 * 2,700	=		0,945
	Summe:			22,840
	Rundungskorrektur:			0,003
Summe 2. Obergeschoss				154,534
3. Obergeschoss				
Rampe 3.OG-4.OG R -1.05				106,419
	Fläche			
	1: nicht partitioniert	=		106,419
	Summe:			106,419
	Rundungskorrektur:			0,000
Brücke 3. OG R -1.05				20,678
	Fläche			
	1: 2,700 * 7,180	=		19,386
	2: 1,050 * 1,230	=		1,292
	Summe:			20,678
	Rundungskorrektur:			0,000
TH 1 // 3. OG R 3.01				25,549
	Fläche			
	1: 8,484 * 2,900	=		24,604
	2: 2,700 * 0,350	=		0,945
	Summe:			25,549
	Rundungskorrektur:			0,000

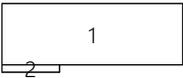
Aufzug R 3.02	8,922
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>1: $3,077 * 2,900 = 8,923$</p> <p>Summe: 8,923</p> <p>Rundungskorrektur: -0,001</p>
Lastenaufzug R 3.03	14,790
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>1: $5,100 * 2,900 = 14,790$</p> <p>Summe: 14,790</p> <p>Rundungskorrektur: 0,000</p>
Flur R 3.08	73,007
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>1: $17,900 * 2,248 = 40,239$</p> <p>2: $3,750 * 7,622 = 28,583$</p> <p>3: $1,550 * 2,700 = 4,185$</p> <p>Summe: 73,007</p> <p>Rundungskorrektur: 0,000</p>
Flur R 3.12	5,228
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>1: $1,550 * 3,373 = 5,228$</p> <p>Summe: 5,228</p> <p>Rundungskorrektur: 0,000</p>
Treppenhaus 2 R 3.14	22,843
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>1: $2,900 * 7,550 = 21,895$</p> <p>2: $0,350 * 2,700 = 0,945$</p> <p>Summe: 22,840</p> <p>Rundungskorrektur: 0,003</p>
Summe 3. Obergeschoss	277,436

4. Obergeschoss				
TH 1// 4. OG R 4.01				25,549
		<p>1: $8,484 * 2,900$ = 24,604</p> <p>2: $2,700 * 0,350$ = 0,945</p>	Fläche	
		Summe:		25,549
		Rundungskorrektur:		0,000
Aufzug R 4.02				8,922
		<p>1: $3,077 * 2,900$ = 8,923</p>	Fläche	
		Summe:		8,923
		Rundungskorrektur:		-0,001
Lastenaufzug R 4.03				14,790
		<p>1: $5,100 * 2,900$ = 14,790</p>	Fläche	
		Summe:		14,790
		Rundungskorrektur:		0,000
Rampe 4.OG-5.OG R 4.06				106,212
		<p>1: nicht partitioniert = 106,212</p>	Fläche	
		Summe:		106,212
		Rundungskorrektur:		0,000
Brücke 4. OG R 4.08				20,209
		<p>1: $2,700 * 7,055$ = 19,049</p> <p>2: $1,050 * 1,105$ = 1,160</p>	Fläche	
		Summe:		20,209
		Rundungskorrektur:		0,000

Flur R 4.09		60,808
	Fläche	
	1: $16,740 * 1,648$	= 27,588
	2: $3,150 * 8,222$	= 25,899
	3: $2,710 * 2,700$	= 7,317
	Summe:	60,804
	Rundungskorrektur:	0,004
Flur WHG 1 R 4.12		10,103
	Fläche	
	1: $2,550 * 3,962$	= 10,103
	Summe:	10,103
	Rundungskorrektur:	0,000
Flur WHG 2 R 4.16		10,221
	Fläche	
	1: $2,580 * 3,962$	= 10,222
	Summe:	10,222
	Rundungskorrektur:	-0,001
Treppenhaus 2 R 4.26		22,843
	Fläche	
	1: $2,900 * 7,550$	= 21,895
	2: $0,350 * 2,700$	= 0,945
	Summe:	22,840
	Rundungskorrektur:	0,003
Summe 4. Obergeschoss		279,657

5. Obergeschoss			
TH 1// 5. OG R 5.01		25,549	
	Fläche		
	1: $8,484 * 2,900$	=	24,604
	2: $2,700 * 0,350$	=	0,945
	Summe:	25,549	
	Rundungskorrektur:	0,000	
Aufzug R 5.02		8,922	
	Fläche		
	1: $3,077 * 2,900$	=	8,923
	Summe:		8,923
	Rundungskorrektur:	-0,001	
Lastenaufzug R 5.03		14,790	
	Fläche		
	1: $5,100 * 2,900$	=	14,790
	Summe:		14,790
	Rundungskorrektur:	0,000	
Podest 5.OG R 5.06		57,832	
	Fläche		
	1: nicht partitioniert	=	57,832
	Summe:		57,832
	Rundungskorrektur:	0,000	
Brücke 5. OG R 5.07		20,678	
	Fläche		
	1: $2,700 * 7,180$	=	19,386
	2: $1,050 * 1,230$	=	1,292
	Summe:	20,678	
	Rundungskorrektur:	0,000	

Treppenhaus 2 R 5.10	22,852
	Fläche
	1: $2,899 * 4,850 = 14,060$
	2: $3,252 * 2,700 = 8,780$
	3: $0,002 * 2,700 / 2 = 0,003$
	4: $0,003 * 4,850 / 2 = 0,007$
	Summe: 22,850
	Rundungskorrektur: 0,002
Summe 5. Obergeschoss	150,623

6. Obergeschoss	
TH 1 // DT R 6.01	25,567
	Fläche
	1: $8,490 * 2,900 = 24,621$
	2: $2,700 * 0,350 = 0,945$
	Summe: 25,566
	Rundungskorrektur: 0,001
Aufzug R 6.02	8,922
	Fläche
	1: $3,077 * 2,900 = 8,923$
	Summe: 8,923
	Rundungskorrektur: -0,001
Summe 6. Obergeschoss	34,489

	Verkehrsfläche VFr [m²]
-1. Kellergeschoss	425,238
0. EG	298,996
1. Obergeschos	198,858
2. Obergeschoss	154,534
3. Obergeschoss	277,436
4. Obergeschoss	279,657
5. Obergeschoss	150,623
6. Obergeschoss	34,489
Total	1819,831

Verkehrsfläche VFs

nach DIN 277 - Aug 2021

1. Bauvorhaben

Besucherkentrum für die Museen in Kassael, Hessen, Individuelles Entwurfsprojekt	Kurfürstenstraße 2-6 34117 Hessen Kassel Deutschland
--	--

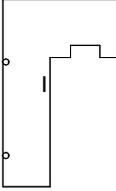
2. Beauftragung durch

Hessen Kassel Heritage, Schloss Wilhelmshöhe Schlossparl I 34131 Kassel	,
---	---

3. Planung durch

Architekturbüro Warnecke,	,
---------------------------	---

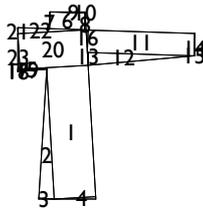
4. Berechnung (basierend auf einem CAD-Modell)

		Verkehrsfläche VFs [m ²]
0. EG		
Überdachung S R I.05		124,635
	Fläche	
	I: nicht partitioniert	124,635
	Summe:	124,635
	Rundungskorrektur:	0,000
Summe 0. EG		124,635

3. Obergeschoss

Außenraum Balkon R 3.18

125,842



Fläche

1: $4,077 * 13,011$	53,046
2: $1,515 * 12,787 / 2$	9,686
3: $1,515 * 0,092 / 2$	0,070
4: $4,077 * 0,233 / 2$	0,475
5: $2,827 * 0,134$	0,379
6: $3,445 * 1,654$	5,698
7: $1,654 * 0,048 / 2$	0,040
8: $0,148 * 1,654 / 2$	0,122
9: $3,435 * 0,110 / 2$	0,189
10: $0,010 * 0,110 / 2$	0,001
11: $10,465 * 2,213$	23,159
12: $10,352 * 1,269 / 2$	6,568
13: $0,113 * 1,269 / 2$	0,072
14: $0,071 * 2,205 / 2$	0,078
15: $0,071 * 0,009 / 2$	0,000
16: $0,198 * 2,213 / 2$	0,219
17: $0,013 * 0,226 / 2$	0,001
18: $0,013 * 0,001 / 2$	0,000
19: $2,827 * 0,092 / 2$	0,130
20: $6,702 * 3,516$	23,564
21: $0,034 * 0,596 / 2$	0,010
22: $6,668 * 0,596 / 2$	1,987
23: $3,516 * 0,201 / 2$	0,353
Summe:	125,847
Rundungskorrektur:	-0,005

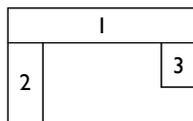
Summe 3. Obergeschoss

125,842

6. Obergeschoss

TERRASSE R 6.05

132,484



Fläche

1: $20,711 * 3,850$	79,737
2: $3,850 * 8,800$	33,880
3: $3,850 * 4,900$	18,865
Summe:	132,482
Rundungskorrektur:	0,002

Summe 6. Obergeschoss

132,484

Verkehrsfläche VFs [m²]

0. EG	124,635
3. Obergeschoss	125,842
6. Obergeschoss	132,484
Total	382,961

Brutto- Grundfläche BGFr

nach DIN 277 - Aug 2021

I. Bauvorhaben

Besucherzentrum für die Museen in Kassael, Hessen, Individuelles Entwurfsprojekt	Kurfürstenstraße 2-6 34117 Hessen Kassel Deutschland
--	--

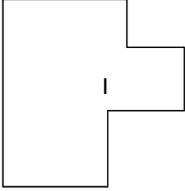
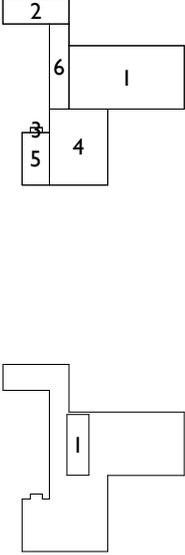
2. Beauftragung durch

Hessen Kassel Heritage, Schloss Wilhelmshöhe Schlossparl I 34131 Kassel	,
---	---

3. Planung durch

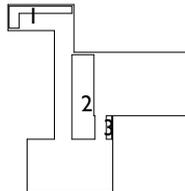
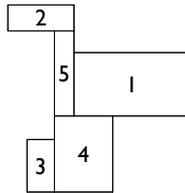
Architekturbüro Warnecke,	,
---------------------------	---

4. Berechnung (basierend auf einem CAD-Modell)

		Brutto-Grundfläche BGFr [m²]
- I. Kellergeschoss		
BGF Kellergeschoss BGF 01		1556,924
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>I: nicht partitioniert 1556,924</p> <p>Summe: 1556,924</p> <p>Rundungskorrektur: 0,000</p>	
Summe - I. Kellergeschoss		1556,924
0. EG		
BGF Erdgeschoss BGF 01		937,576
	<p style="text-align: right;">Fläche</p> <p>1: 28,473 * 15,750 448,450</p> <p>2: 16,304 * 6,450 105,161</p> <p>3: 2,947 * 1,231 3,628</p> <p>4: 14,400 * 18,900 272,160</p> <p>5: 6,750 * 13,050 88,088</p> <p>6: 4,827 * 21,150 102,091</p> <p>Summe: 1019,578</p> <p style="text-align: right;">Abzugsflächen durch Bauteile</p> <p>I: nicht partitioniert 82,012</p> <p>Summe der Abzugsflächen durch Bauteile 82,012</p> <p>Rundungskorrektur: 0,010</p>	
Summe 0. EG		937,576

I. Obergeschoss

BGF I. Obergeschoss BGF 03

855,669**Fläche**

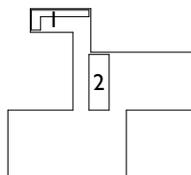
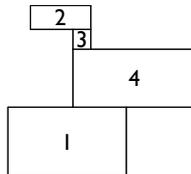
1: 28,473 * 15,750	448,450
2: 16,304 * 6,450	105,161
3: 6,750 * 13,050	88,088
4: 14,400 * 18,900	272,160
5: 4,827 * 21,150	102,091

Summe: 1015,950**Abzugsflächen durch Bauteile**

1: nicht partitioniert	36,874
2: nicht partitioniert	115,519
3: nicht partitioniert	7,899

Summe der Abzugsflächen durch Bauteile 160,292**Rundungskorrektur: 0,011****Summe I. Obergeschoss****855,669****2. Obergeschoss**

BGF 2. Obergeschoss BGF 04

1140,411**Fläche**

1: 31,950 * 18,900	603,855
2: 16,304 * 6,450	105,161
3: 4,827 * 5,400	26,066
4: 33,300 * 15,750	524,475

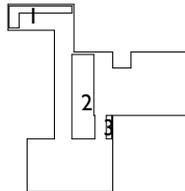
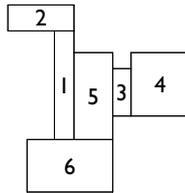
Summe: 1259,557**Abzugsflächen durch Bauteile**

1: nicht partitioniert	36,874
2: nicht partitioniert	82,283

Summe der Abzugsflächen durch Bauteile 119,157**Rundungskorrektur: 0,011****Summe 2. Obergeschoss****1140,411**

3. Obergeschoss

BGF 3. Obergeschoss BGF 03

837,781**Fläche**

1: 4,827 * 27,000	130,329
2: 16,304 * 6,450	105,161
3: 4,500 * 11,775	52,988
4: 14,400 * 15,750	226,800
5: 9,573 * 21,600	206,777
6: 21,150 * 13,050	276,008

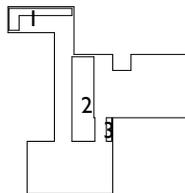
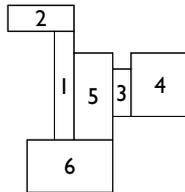
Summe: 998,063**Abzugsflächen durch Bauteile**

1: nicht partitioniert	36,874
2: nicht partitioniert	115,519
3: nicht partitioniert	7,899

Summe der Abzugsflächen durch Bauteile 160,292**Rundungskorrektur: 0,010****Summe 3. Obergeschoss****837,781**

4. Obergeschoss

BGF 4. Obergeschoss BGF 06

837,781**Fläche**

1: 4,827 * 27,000	130,329
2: 16,304 * 6,450	105,161
3: 4,500 * 11,775	52,988
4: 14,400 * 15,750	226,800
5: 9,573 * 21,600	206,777
6: 21,150 * 13,050	276,008

Summe: 998,063**Abzugsflächen durch Bauteile**

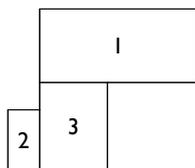
1: nicht partitioniert	36,874
2: nicht partitioniert	115,519
3: nicht partitioniert	7,899

Summe der Abzugsflächen durch Bauteile 160,292**Rundungskorrektur: 0,010****Summe 4. Obergeschoss****837,781**

5. Obergeschoss

BGF 5. Obergeschoss BGF 07

729,396



Fläche

1: 33,300 * 15,750	524,475
2: 6,750 * 13,050	88,088
3: 14,400 * 18,900	272,160

Summe: 884,723

Abzugsflächen durch Bauteile

1: 2,107 * 15,150	31,921
2: nicht partitioniert	115,519
3: nicht partitioniert	7,899

Summe der Abzugsflächen durch Bauteile 155,339

Rundungskorrektur: 0,012

Summe 5. Obergeschoss

729,396

6. Obergeschoss

BGF 6. Obergeschoss BGF 08

70,110



Fläche

1: 17,100 * 4,100	70,110
-------------------	--------

Summe: 70,110

Rundungskorrektur: 0,000

Summe 6. Obergeschoss

70,110

Brutto-Grundfläche BGF_r [m²]

- I. Kellergeschoss	1556,924
0. EG	937,576
1. Obergeschos	855,669
2. Obergeschoss	1140,411
3. Obergeschoss	837,781
4. Obergeschoss	837,781
5. Obergeschoss	729,396
6. Obergeschoss	70,110
Total	6965,648

Ort und Datum

Unterschrift

Brutto-Volumen R & S

nach DIN 277 - Aug 2021

I. Bauvorhaben

Besucherzentrum für die Museen in Kassael, Hessen, Individuelles Entwurfsprojekt	Kurfürstenstraße 2-6 34117 Hessen Kassel Deutschland
--	--

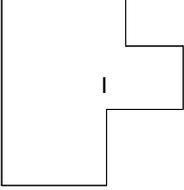
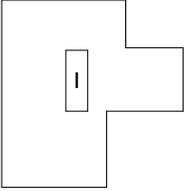
2. Beauftragung durch

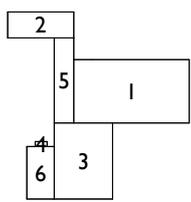
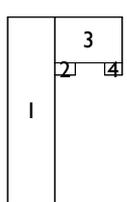
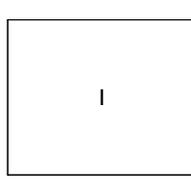
Hessen Kassel Heritage, Schloss Wilhelmshöhe Schlossparl I 34131 Kassel	,
---	---

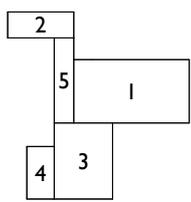
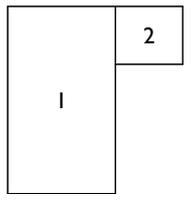
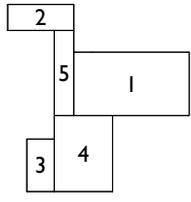
3. Planung durch

Architekturbüro Warnecke,	,
---------------------------	---

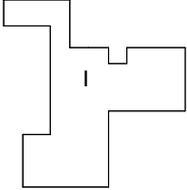
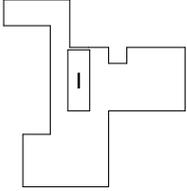
4. Berechnung (basierend auf einem CAD-Modell)

	Höhe [m]		Brutto-Volumen R [m³]	Brutto-Volumen S [m³]	
-2. RASTER					
	5,700		8408,175		
 		<p>Fläche</p> <p>I: nicht partitioniert 1556,924</p> <p>Summe: 1556,924</p> <p>Abzugsflächen durch Bauteile</p> <p>I: 5,400 * 15,150 81,810</p> <p>Summe der Abzugsflächen durch Bauteile 81,810</p> <p>Rundungskorrektur: 0,005</p>			
		30,700		2511,430	
			<p>Fläche</p> <p>I: 5,400 * 15,150 81,810</p> <p>Summe: 81,810</p> <p>Rundungskorrektur: -0,005</p>		
		Summe -2. RASTER		10919,605	0,000

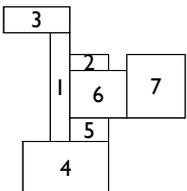
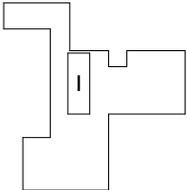
0. EG					
		5,000		4688,910	
			<p>Fläche</p> <p>1: 28,473 * 15,750 448,450</p> <p>2: 16,304 * 6,450 105,161</p> <p>3: 14,400 * 18,900 272,160</p> <p>4: 2,947 * 1,231 3,628</p> <p>5: 4,827 * 21,150 102,091</p> <p>6: 6,750 * 13,050 88,088</p> <p>Summe: 1019,578</p> <p>Abzugsflächen durch Bauteile</p> <p>1: 5,400 * 15,150 81,810</p> <p>Summe der Abzugsflächen durch Bauteile 81,810</p> <p>Rundungskorrektur: 0,014</p>		
		8,300			1039,165
			<p>Fläche</p> <p>1: 4,727 * 18,900 89,340</p> <p>2: 2,053 * 1,231 2,527</p> <p>3: 6,750 * 4,619 31,178</p> <p>4: 1,750 * 1,231 2,154</p> <p>Summe: 125,199</p> <p>Rundungskorrektur: 0,002</p>		
		1,200			203,280
			<p>Fläche</p> <p>1: 14,296 * 11,850 169,408</p> <p>Summe: 169,408</p> <p>Rundungskorrektur: -0,006</p>		
Summe 0. EG				4688,910	1242,445

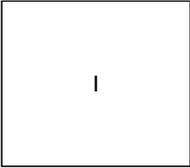
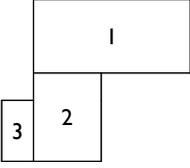
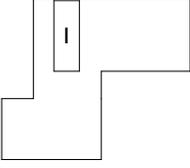
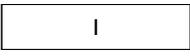
I. Obergeschoss				
	4,000		3736,620	
	Fläche			
	1: 28,473 * 15,750			448,450
	2: 16,304 * 6,450			105,161
	3: 14,400 * 18,900			272,160
	4: 6,750 * 13,050			88,088
5: 4,827 * 21,150			102,091	
Summe:			1015,950	
Abzugsflächen durch Bauteile				
1: 5,400 * 15,150			81,810	
Summe der Abzugsflächen durch Bauteile			81,810	
Rundungskorrektur:			0,015	
	7,000		1705,250	
	Fläche			
	1: 10,800 * 18,900			204,120
	2: 6,750 * 5,850			39,488
	Summe:			243,608
	Rundungskorrektur:			-0,001
Summe I. Obergeschoss			5441,870	0,000
2. Obergeschoss				
	4,000		4063,845	
	Fläche			
	1: 28,473 * 15,750			448,450
	2: 16,304 * 6,450			105,161
	3: 6,750 * 13,050			88,088
	4: 14,400 * 18,900			272,160
5: 4,827 * 21,150			102,091	
Summe:			1015,950	
Rundungskorrektur:			0,011	
Summe 2. Obergeschoss			4063,845	0,000

3. Obergeschoss

	4,000		3665,070	
 	Fläche			
	I: nicht partitioniert			998,073
	Summe:			998,073
	Abzugsflächen durch Bauteile			
	I: 5,400 * 15,150			81,810
Summe der Abzugsflächen durch Bauteile			81,810	
Rundungskorrektur:			0,005	
	4,000			71,550
	Fläche			
	I: 4,500 * 3,975			17,888
	Summe:			17,888
	Rundungskorrektur:			0,000
Summe 3. Obergeschoss			3665,070	71,550

4. Obergeschoss

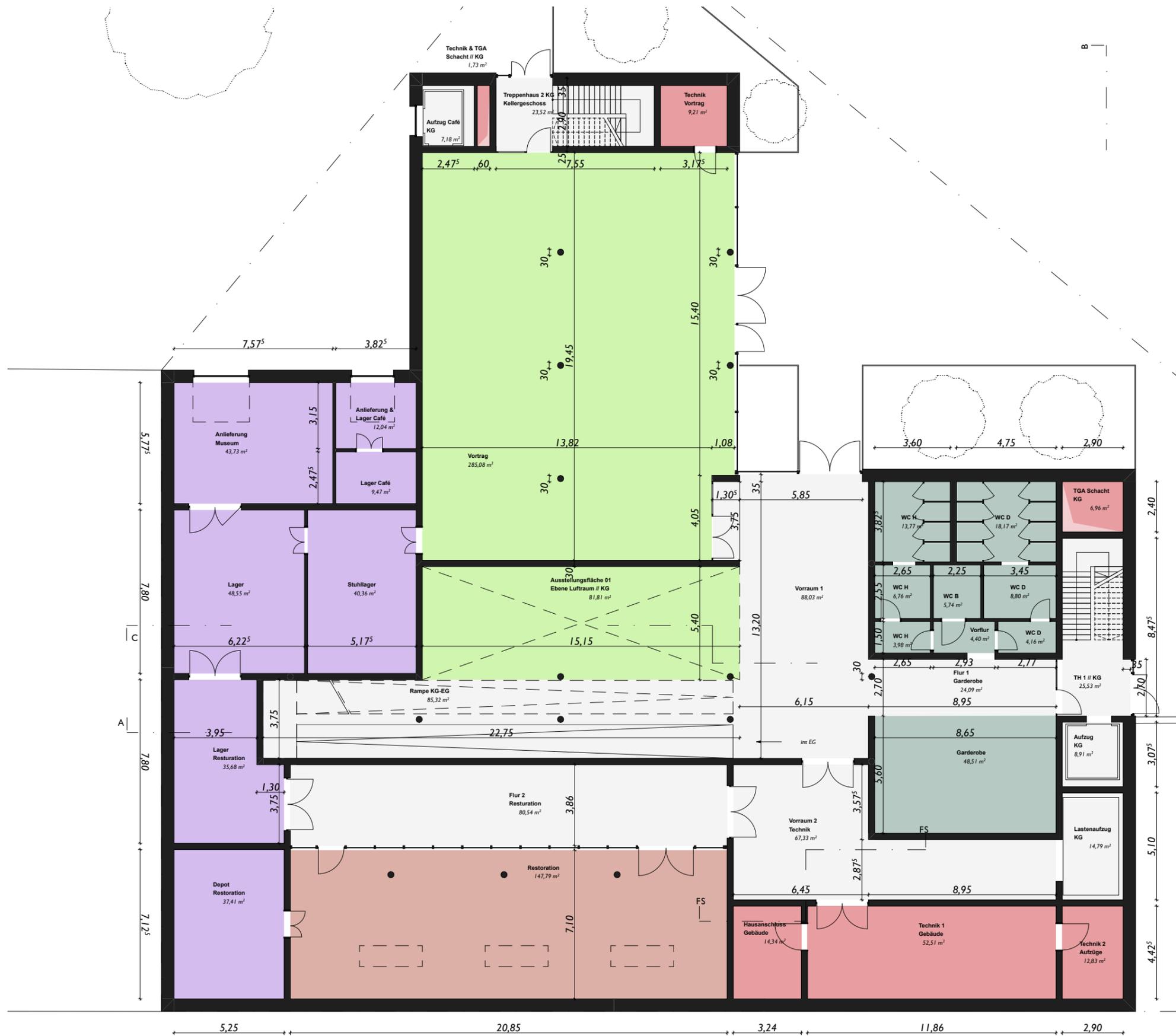
	4,000		3665,070	
 	Fläche			
	1: 4,827 * 27,000			130,329
	2: 9,573 * 3,975			38,053
	3: 16,304 * 6,450			105,161
	4: 21,150 * 13,050			276,008
	5: 9,573 * 5,850			56,002
	6: 14,073 * 11,775			165,710
	7: 14,400 * 15,750			226,800
	Summe:			998,063
	Abzugsflächen durch Bauteile			
I: 5,400 * 15,150			81,810	
Summe der Abzugsflächen durch Bauteile			81,810	
Rundungskorrektur:			0,015	

	4,000			71,550
		Fläche		
		I: $4,500 * 3,975$		17,888
		Summe:		17,888
		Rundungskorrektur:		0,000
Summe 4. Obergeschoss			3665,070	71,550
5. Obergeschoss				
	4,000		3211,690	
		Fläche		
		I: $33,300 * 15,750$		524,475
		2: $14,400 * 18,900$		272,160
		3: $6,750 * 13,050$		88,088
		Summe:		884,723
		Abzugsflächen durch Bauteile		
		I: $5,400 * 15,150$		81,810
		Summe der Abzugsflächen durch Bauteile		81,810
		Rundungskorrektur:		0,010
	1,500		196,800	
		Fläche		
		I: $16,304 * 6,450$		105,161
		2: $4,827 * 5,400$		26,066
		Summe:		131,227
		Rundungskorrektur:		0,005
Summe 5. Obergeschoss			3408,490	0,000
6. Obergeschoss				
	3,500		245,385	
		Fläche		
		I: $17,100 * 4,100$		70,110
		Summe:		70,110
		Rundungskorrektur:		0,000

	2,350			483,860
	Fläche			
	1: 21,150 * 8,950			189,293
	2: 4,050 * 4,100			16,605
	Summe:			205,898
Rundungskorrektur:			-0,001	
Summe 6. Obergeschoss			245,385	483,860

			Brutto-Volumen R [m³]	Brutto-Volumen S [m³]
-2. RASTER			10919,605	0,000
0. EG			4688,910	1242,445
1. Obergeschos			5441,870	0,000
2. Obergeschoss			4063,845	0,000
3. Obergeschoss			3665,070	71,550
4. Obergeschoss			3665,070	71,550
5. Obergeschoss			3408,490	0,000
6. Obergeschoss			245,385	483,860
Gesamtsumme			36098,245	1869,405

Brutto-Volumen R+S [m³]	37967,650
------------------------------------	------------------



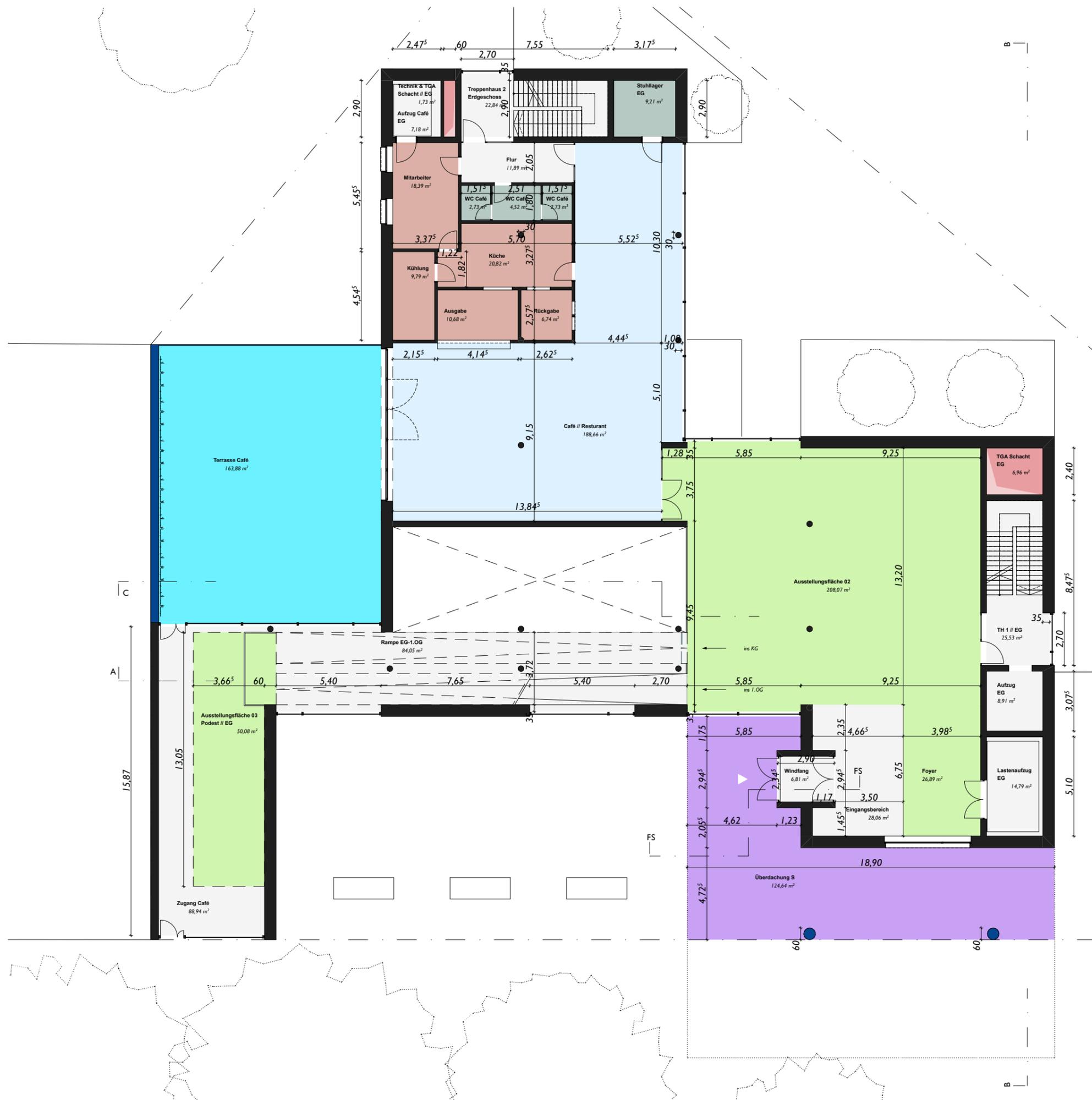
MA 7.3 Individuelles Entwurfsprojekt
 WS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

1. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

Besucherzentrum für die Museen in Kassel, Hessen

M 1:200
 PBM // Kellergeschoss
 Netto-Raumflächen



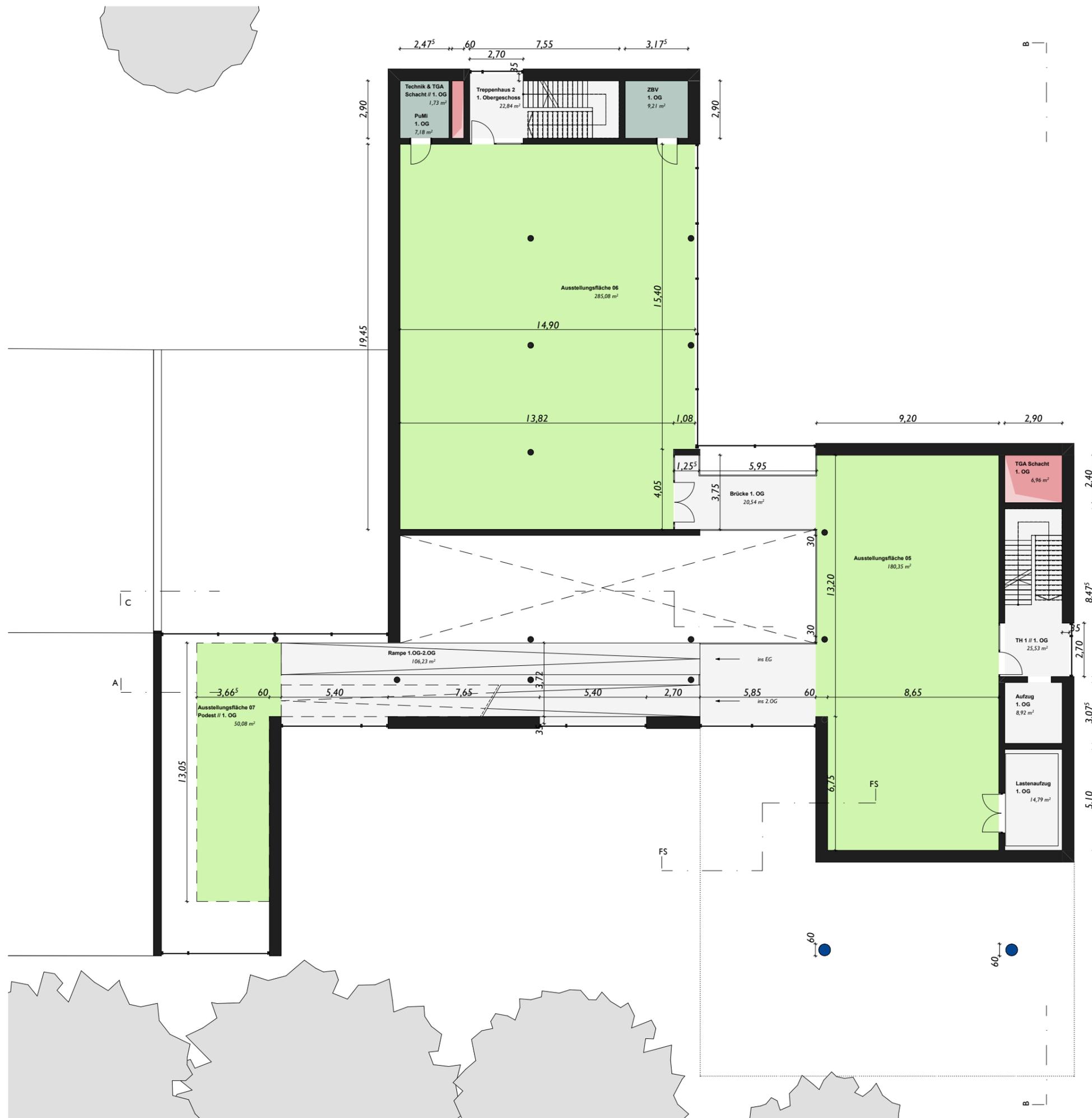
**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 WS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

1. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besuchszentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M 1:200
 PBM // Erdgeschoss
 Netto-Raumflächen



- Nutzungsflächen (NUF)**
- Wohnen und Aufenthalt
NUF 01
 - Wohnen und Aufenthalt
NUF 01 Sonderfall
 - Büroarbeit
NUF 02
 - Produktion, Forschung, Entwicklung
NUF 03
 - Lager, Verteilen und Verkaufen
NUF 04
 - Bildung, Unterricht und Kultur
NUF 05
 - Bildung, Unterricht und Kultur
NUF 05 Sonderfall
 - Sonstige Nutzungen
NUF 07
 - Technikfläche
TF
 - Verkehrsfläche
VFr // Regelfall
 - Verkehrsfläche
VFs // Sonderfall
 - Konstruktionsfläche
KGFr // Regelfall
 - Konstruktionsfläche
KGFs // Sonderfall

**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 WS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

I. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besuchszentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M 1:200
 PBM // 1. Obergeschoss
 Netto-Raumflächen



- Nutzungsflächen (NUF)**
- Wohnen und Aufenthalt NUF 01
 - Wohnen und Aufenthalt NUF 01 Sonderfall
 - Büroarbeit NUF 02
 - Produktion, Forschung, Entwicklung NUF 03
 - Lager;Verteilen und Verkaufen NUF 04
 - Bildung, Unterricht und Kultur NUF 05
 - Bildung, Unterricht und Kultur NUF 05 Sonderfall
 - Sonstige Nutzungen NUF 07
 - Technikfläche TF
 - Verkehrsfläche VFr // Regelfall
 - Verkehrsfläche VFs // Sonderfall
 - Konstruktionsfläche KGFr // Regelfall
 - Konstruktionsfläche KGFs // Sonderfall

**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 VS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

I. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besuchszentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M 1:200
 PBM // 2. Obergeschoss
 Netto-Raumflächen



- Nutzungsflächen (NUF)**
- Wohnen und Aufenthalt NUF 01
 - Wohnen und Aufenthalt NUF 01 Sonderfall
 - Büroarbeit NUF 02
 - Produktion, Forschung, Entwicklung NUF 03
 - Lager, Verteilen und Verkaufen NUF 04
 - Bildung, Unterricht und Kultur NUF 05
 - Bildung, Unterricht und Kultur NUF 05 Sonderfall
 - Sonstige Nutzungen NUF 07
 - Technikfläche TF
 - Verkehrsfläche VFr // Regelfall
 - Verkehrsfläche VFs // Sonderfall
 - Konstruktionsfläche KGFr // Regelfall
 - Konstruktionsfläche KGFs // Sonderfall

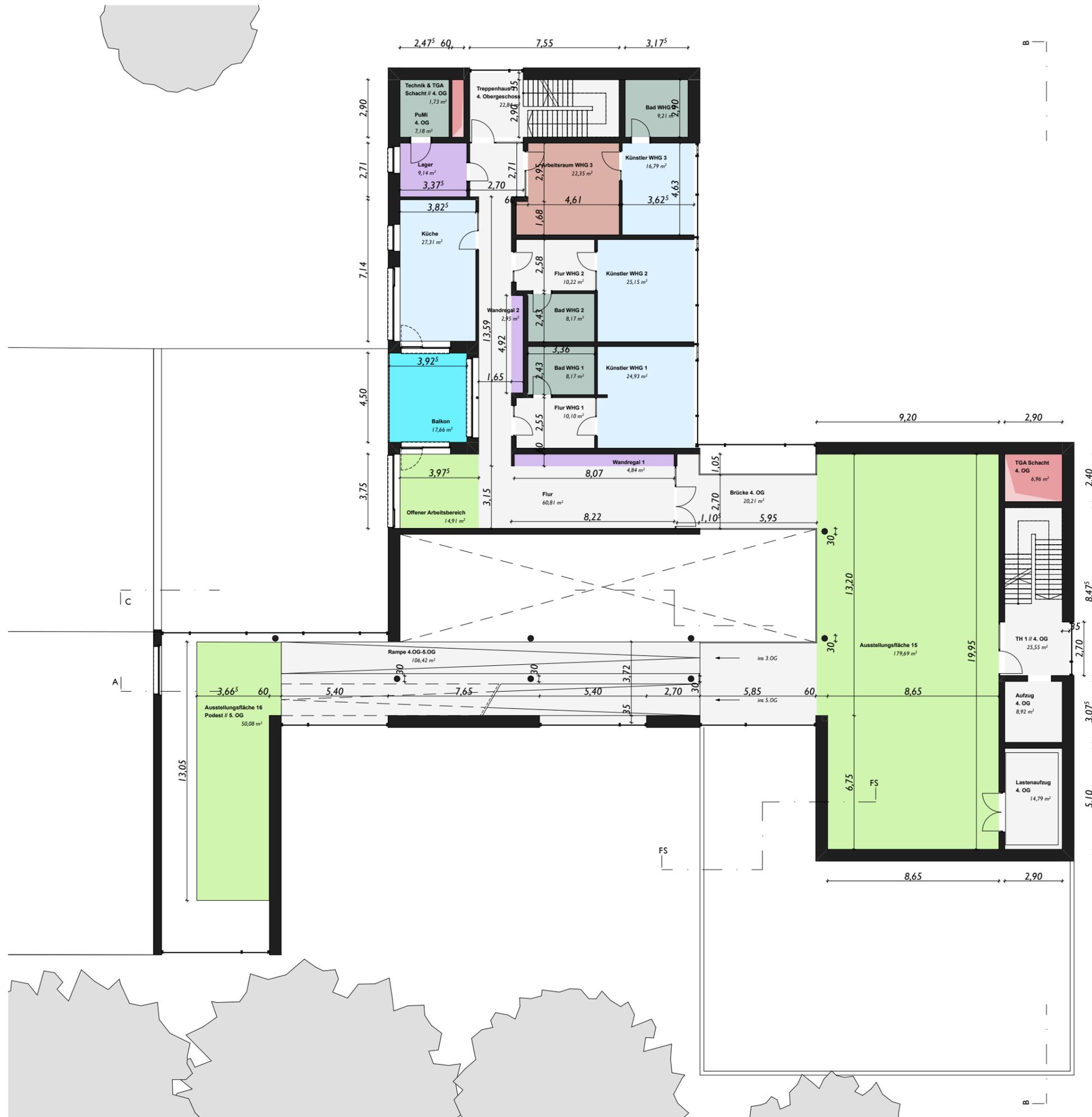
**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 WS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

1. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besuchszentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M 1:200
 PBM // 3. Obergeschoss
 Netto-Raumflächen



- Nutzungsflächen (NUF)**
- Wohnen und Aufenthalt NUF 01
 - Wohnen und Aufenthalt NUF 01 Sonderfall
 - Büroarbeit NUF 02
 - Produktion, Forschung, Entwicklung NUF 03
 - Lager; Verteilen und Verkaufen NUF 04
 - Bildung, Unterricht und Kultur NUF 05
 - Bildung, Unterricht und Kultur NUF 05 Sonderfall
 - Sonstige Nutzungen NUF 07
 - Technikfläche TF
 - Verkehrsfläche VFr // Regelfall
 - Verkehrsfläche VFs // Sonderfall
- Konstruktionsflächen (KGFr // Regelfall)**
- KGFr // Regelfall
 - KGFr // Sonderfall

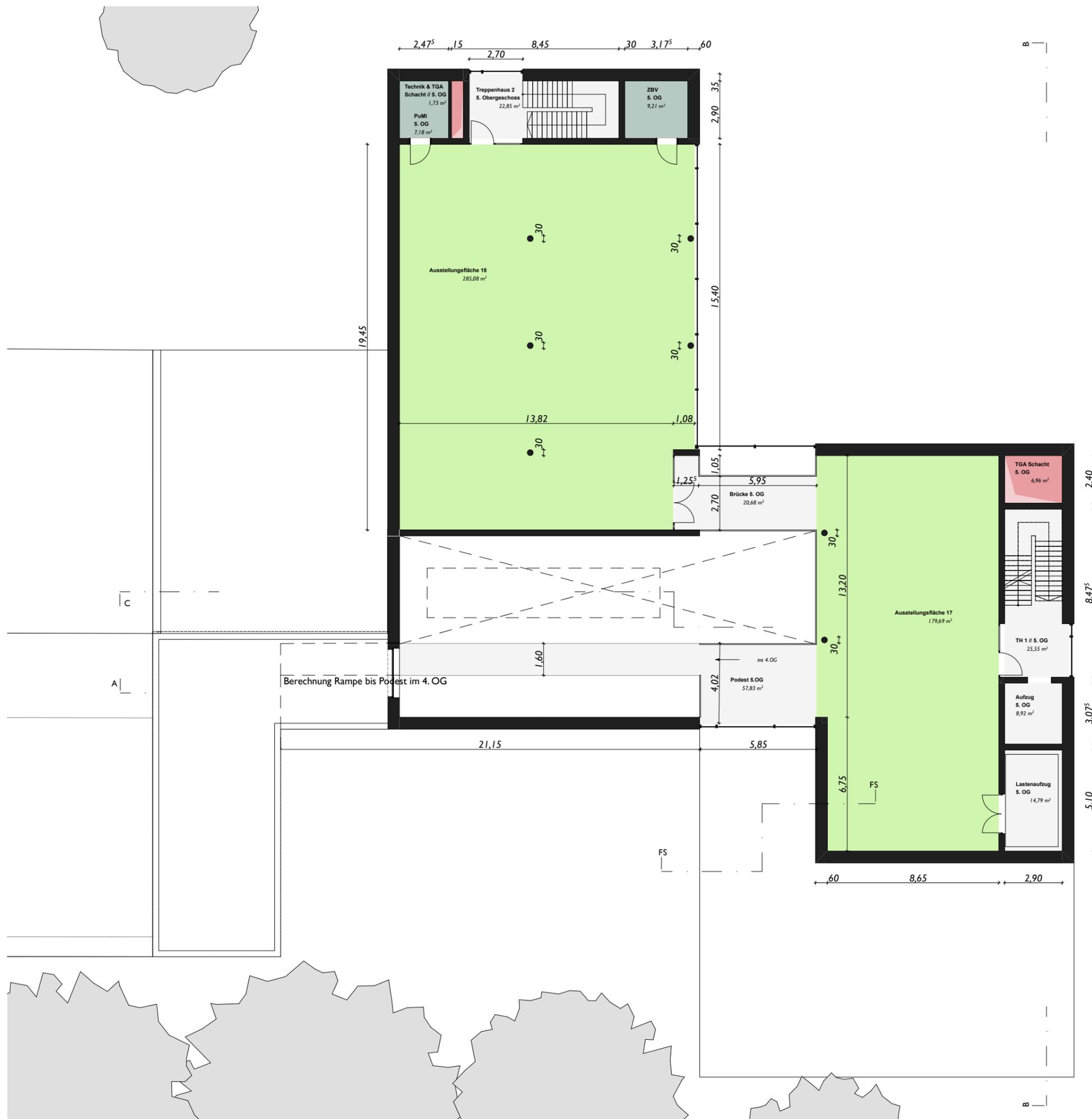
**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 WS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

1. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besuchszentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M 1:200
 PBM // 4. Obergeschoss
 Netto-Raumflächen



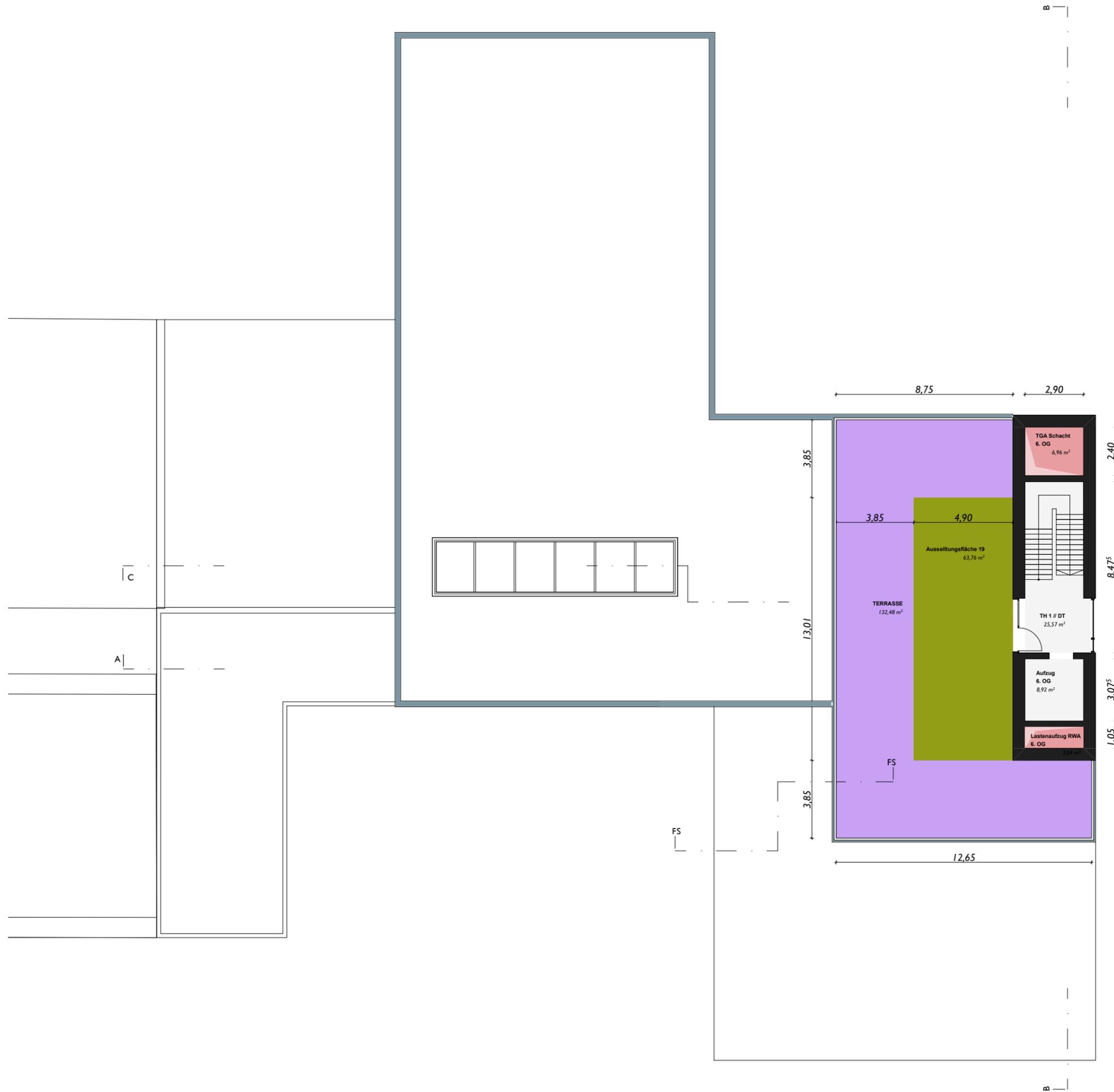
MA 7.3 Individuelles Entwurfsprojekt
 WS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

1. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

Besuchszentrum für die Museen in Kassel, Hessen

M 1:200
 PBM // 5. Obergeschoss
 Netto-Raumflächen



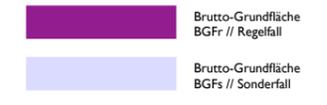
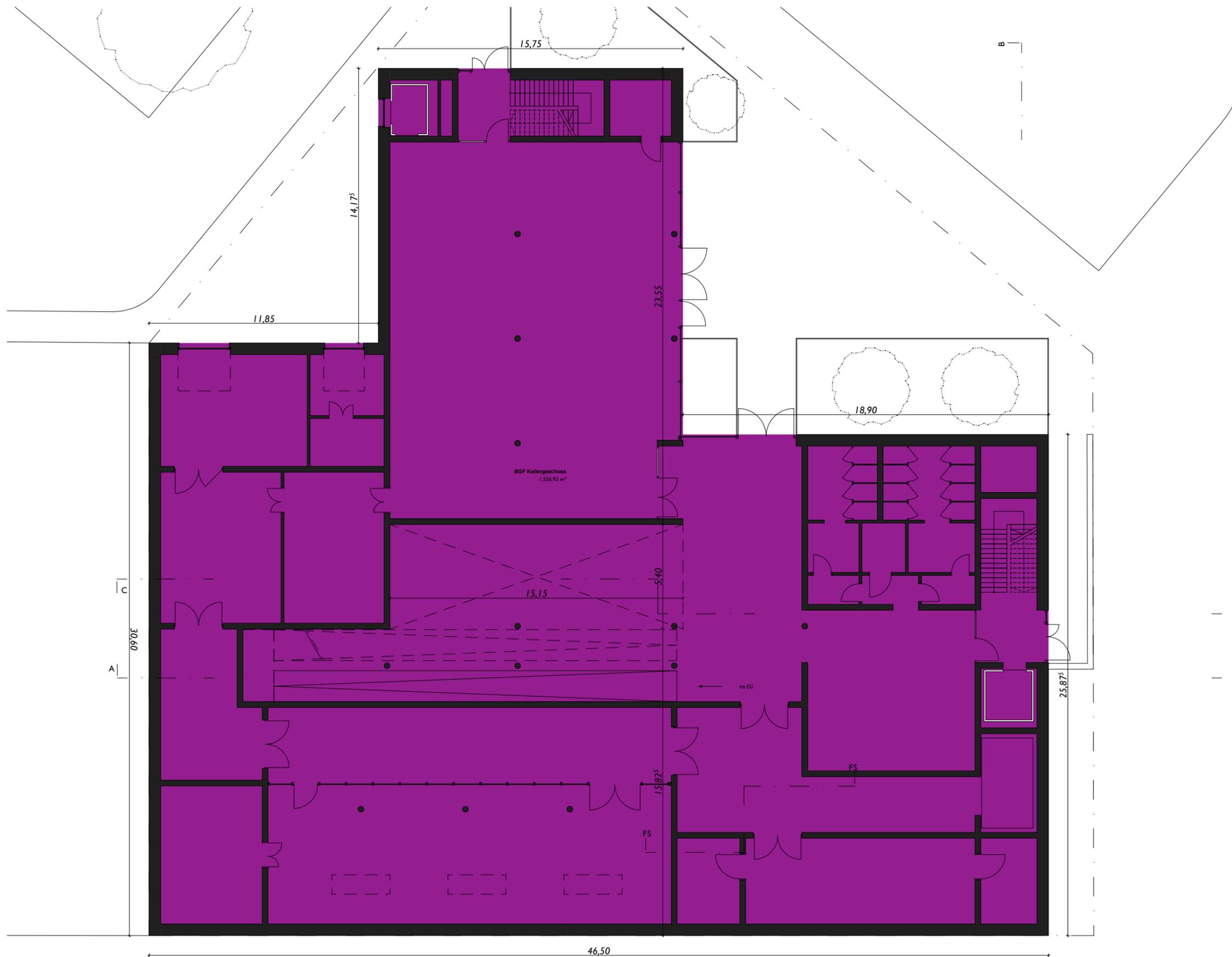
**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 WS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

1. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besuchszentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M 1:200
 PBM // Dachterrasse
 Netto-Raumflächen



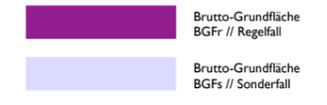
**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 VS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

I. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besuchszentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M 1:200
 PBM // Kellergeschoss
 Brutto-Grundfläche



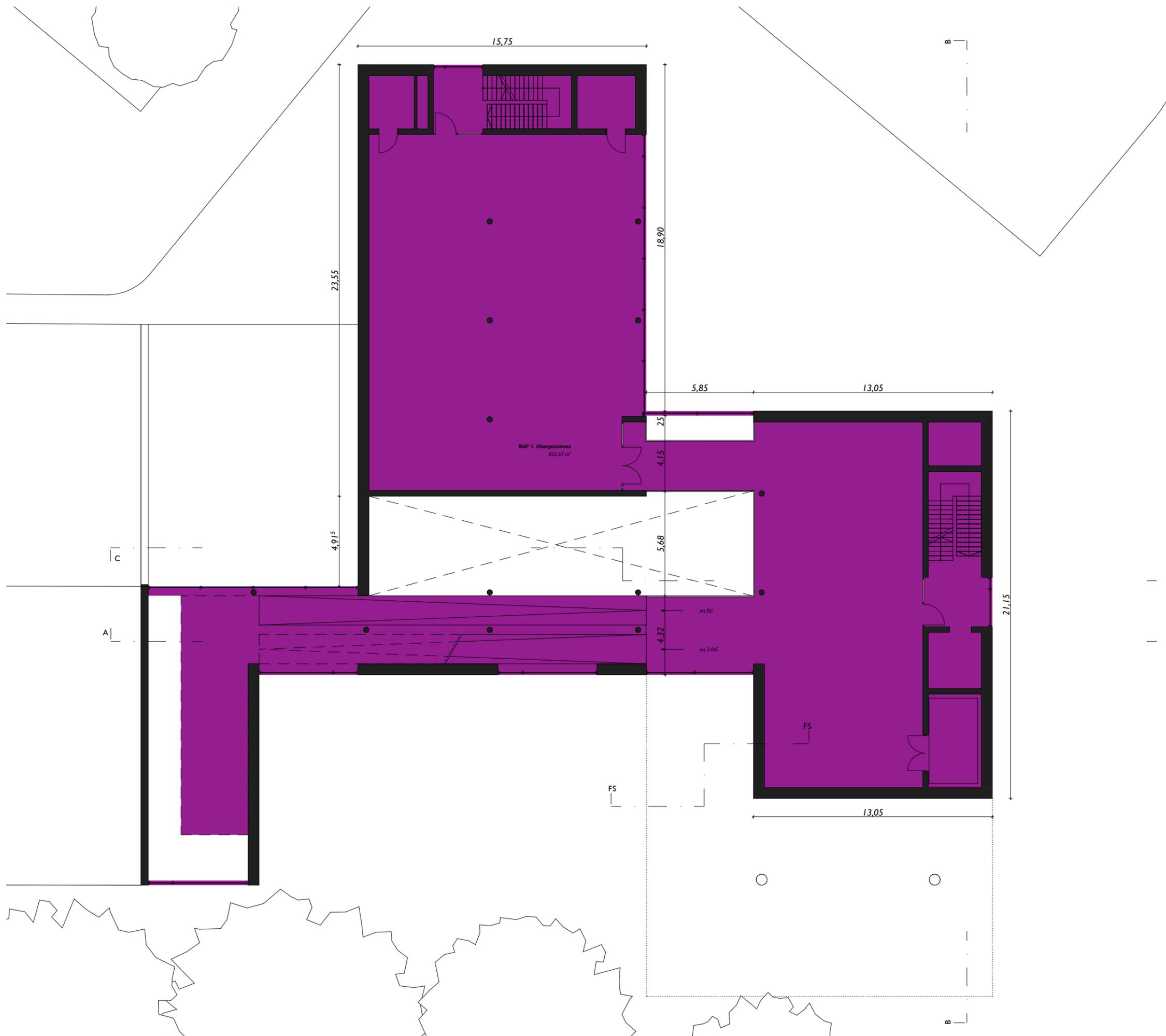
**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 VS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

1. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besuchszentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M 1:200
 PBM // Erdgeschoss
 Brutto-Grundfläche



Brutto-Grundfläche
 BGF // Regelfall
 Brutto-Grundfläche
 BGFs // Sonderfall

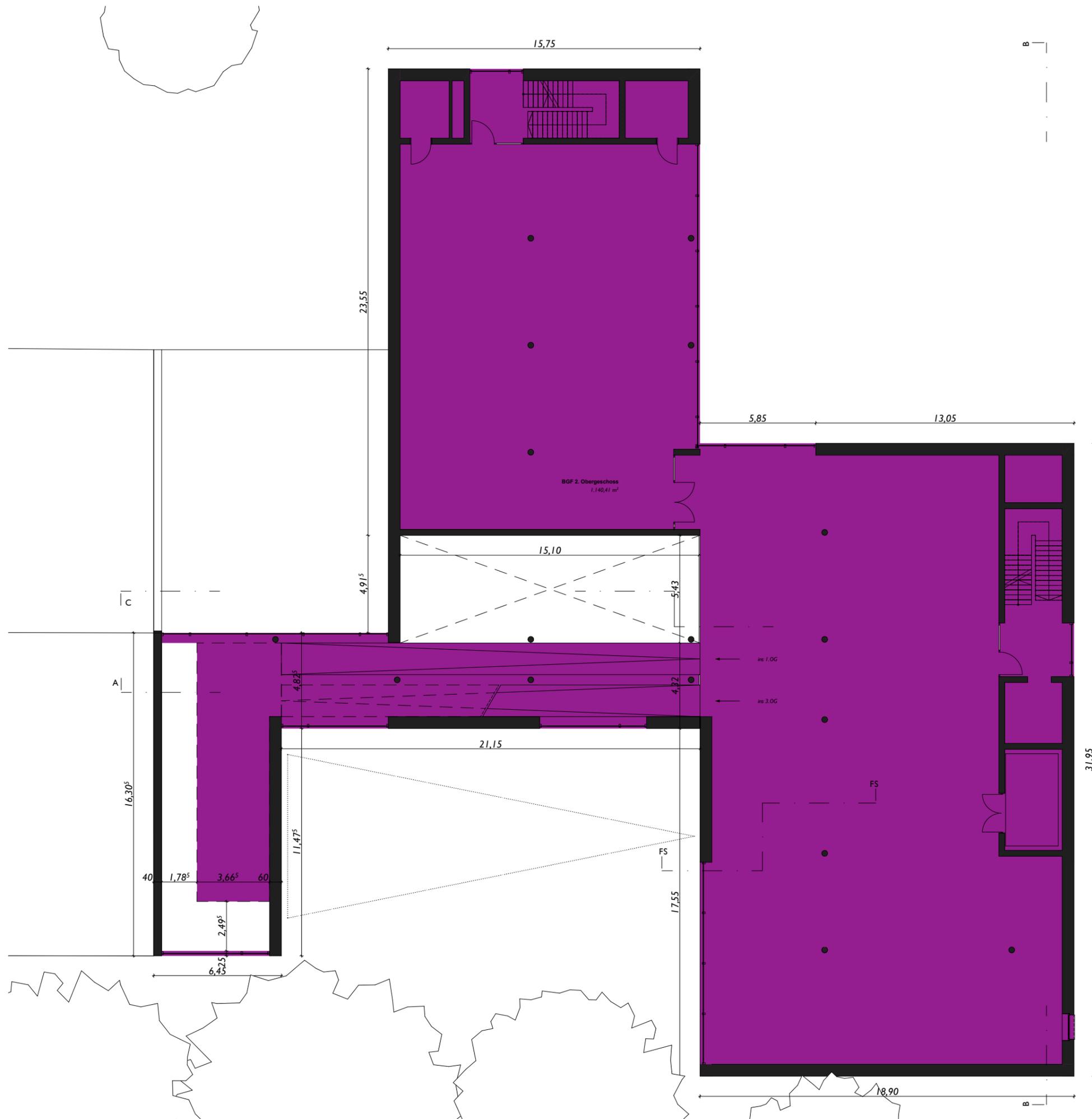
**MA 7.3 Individuelles
 Entwurfsprojekt**
 VS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

1. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besucherzentrum für
 die Museen in Kassel,
 Hessen**

M 1:200
 PBM // 1. Obergeschoss
 Brutto-Grundfläche



Brutto-Grundfläche
 BGF // Regelfall
 Brutto-Grundfläche
 BGFs // Sonderfall

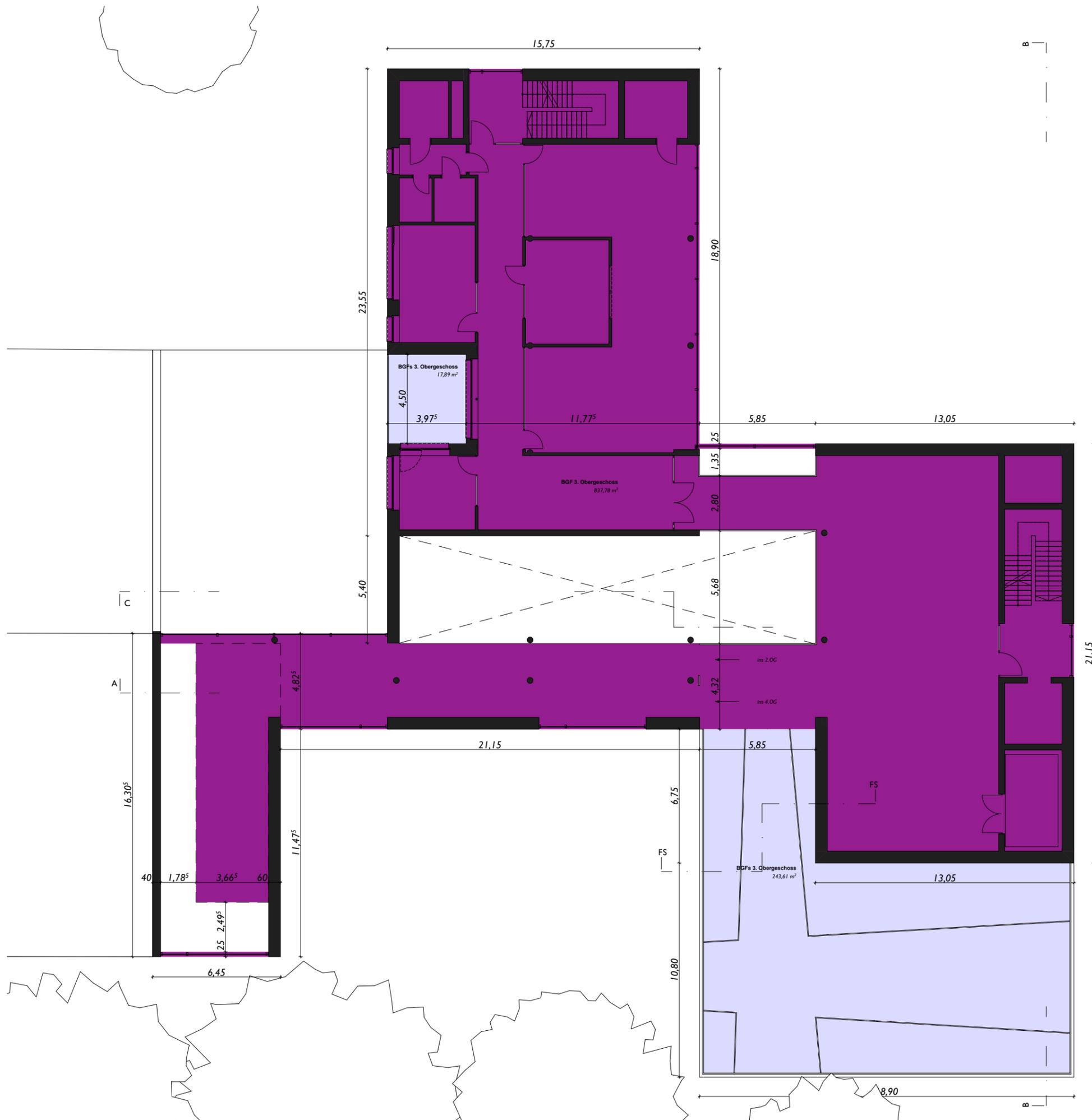
**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 VS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

I. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besucherzentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M 1:200
 PBM // 2. Obergeschoss
 Brutto-Grundfläche



Brutto-Grundfläche
BGF // Regelfall

Brutto-Grundfläche
BGFs // Sonderfall

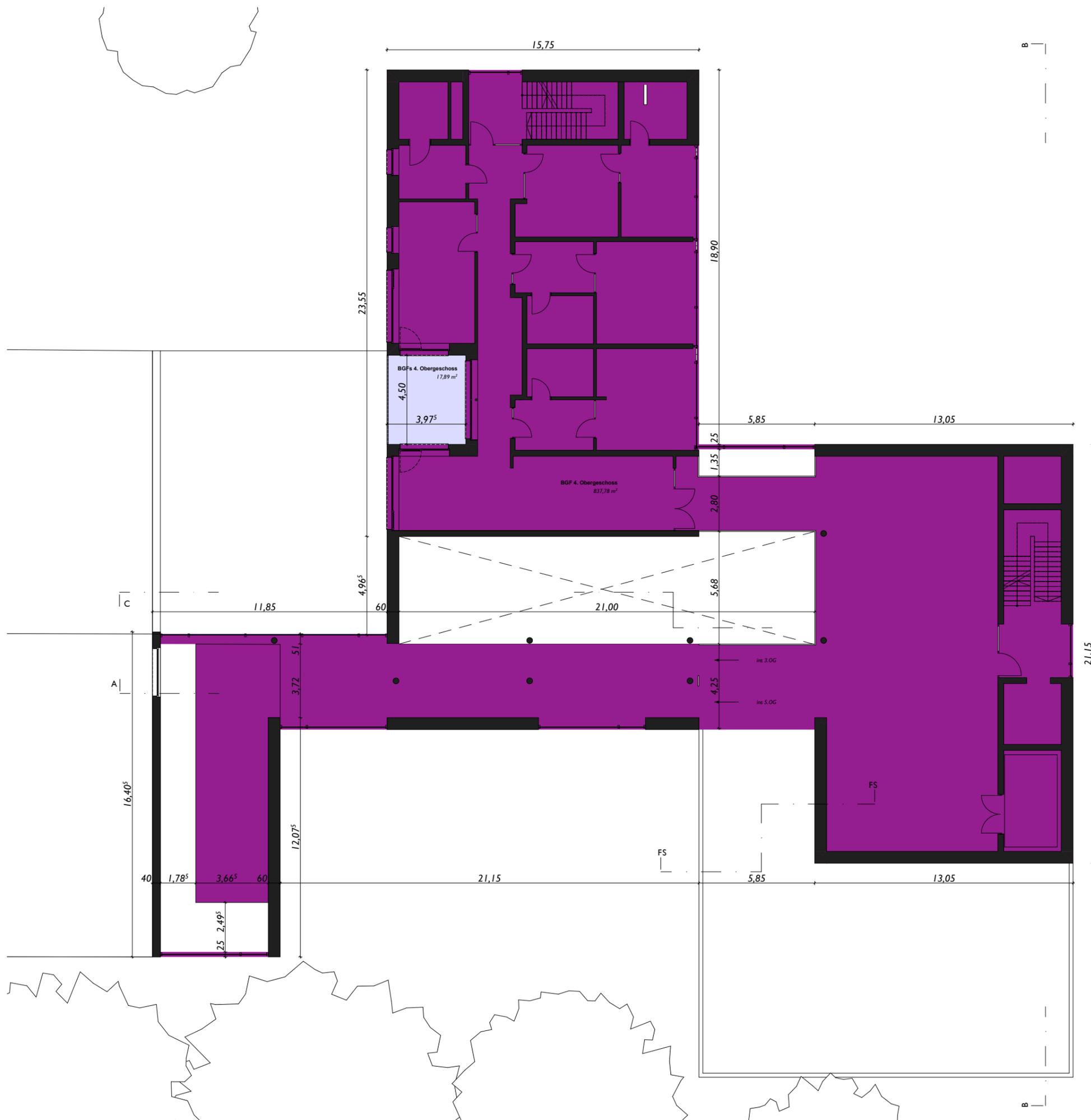
**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
VS 23/24 Jade Hochschule
Fachbereich Architektur

1. Prüfer
Prof. Dr.-Ing.
Clemens Schramm
2. Prüfer
M.Arch
Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besucherzentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M 1:200
PBM // 3. Obergeschoss
Brutto-Grundfläche



Brutto-Grundfläche
 BGF // Regelfall
 Brutto-Grundfläche
 BGFs // Sonderfall

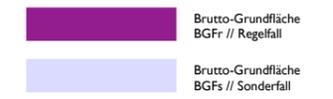
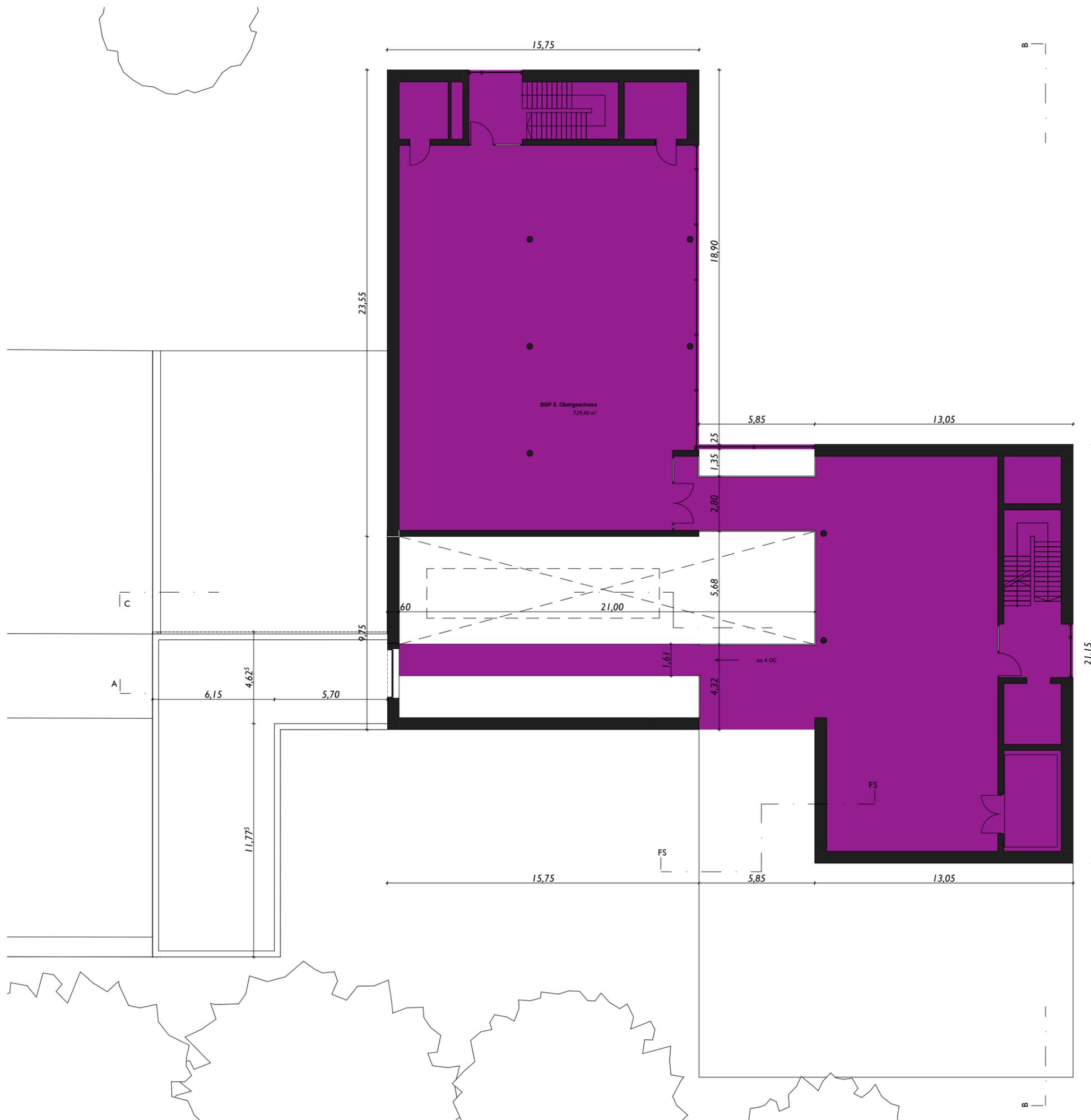
**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 VS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

I. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besucherzentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M 1:200
 PBM // 4. Obergeschoss
 Brutto-Grundfläche



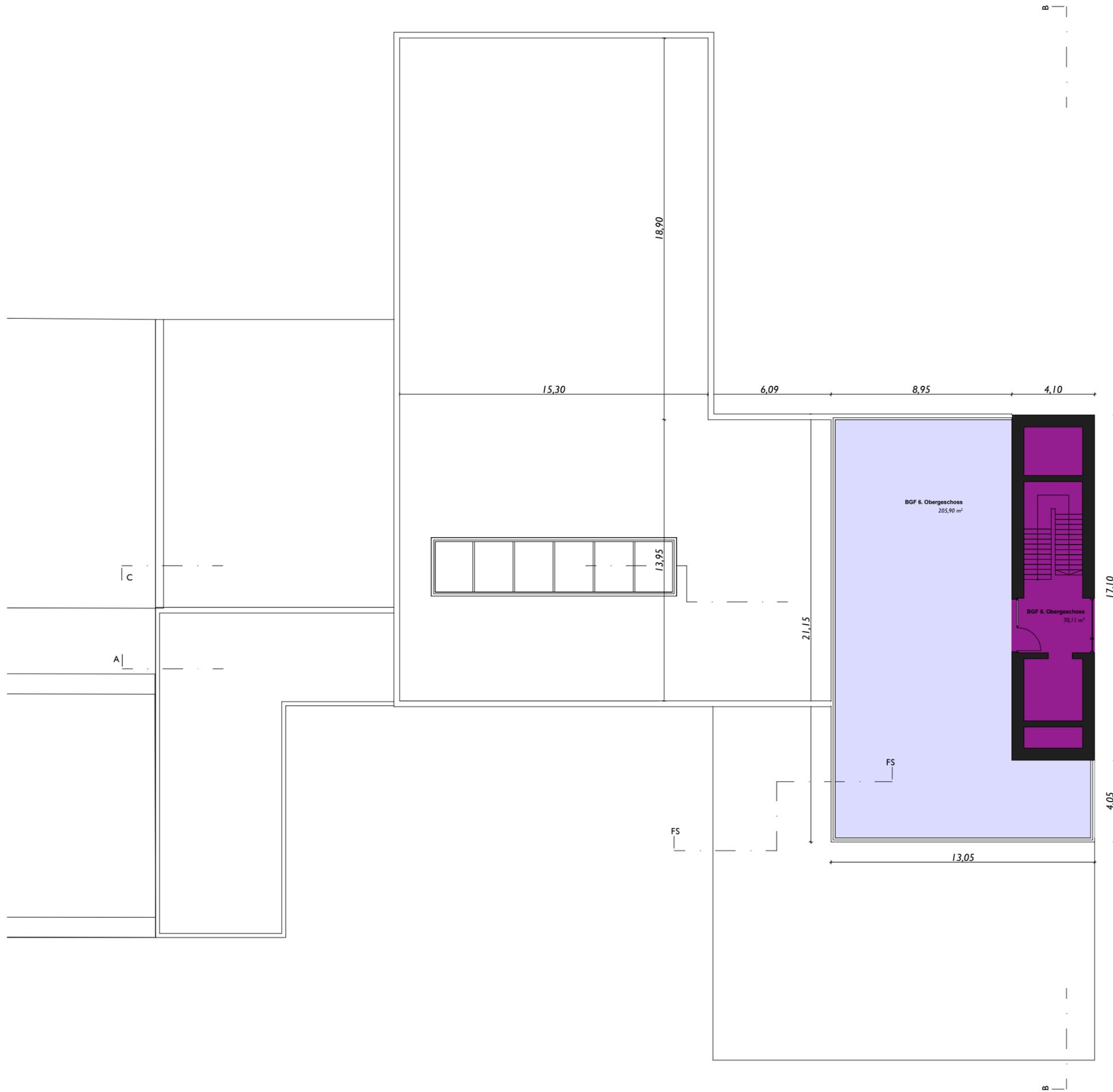
**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 VS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

I. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besucherzentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M 1:200
 PBM // 5. Obergeschoss
 Brutto-Grundfläche



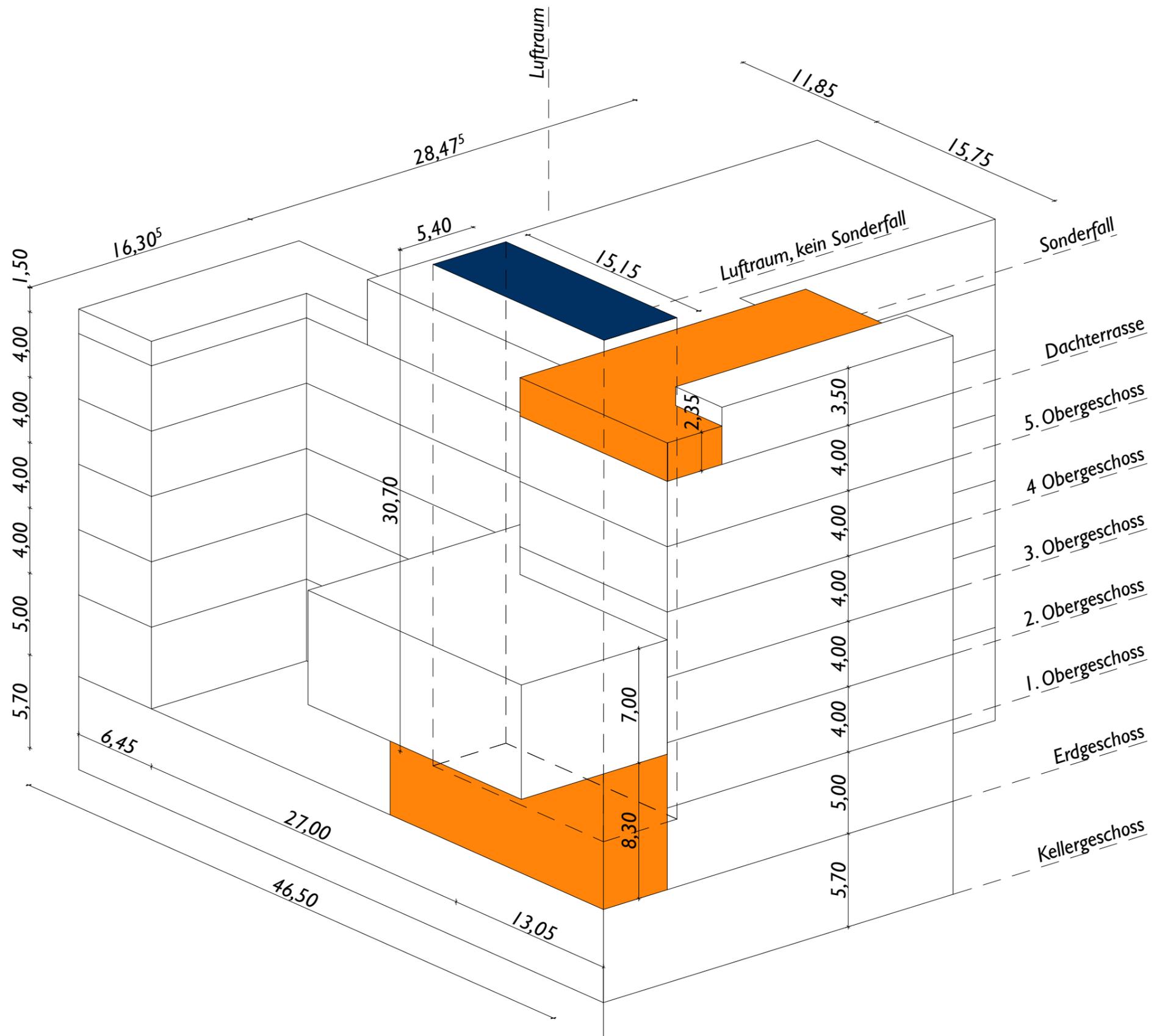
**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 VS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

I. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besucherzentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M 1:200
 PBM // Dachterrasse
 Brutto-Grundfläche



**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 WS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

I. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besuchszentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M I:300
 PBM // Isometrie
 Besuchszentrum
 BRI

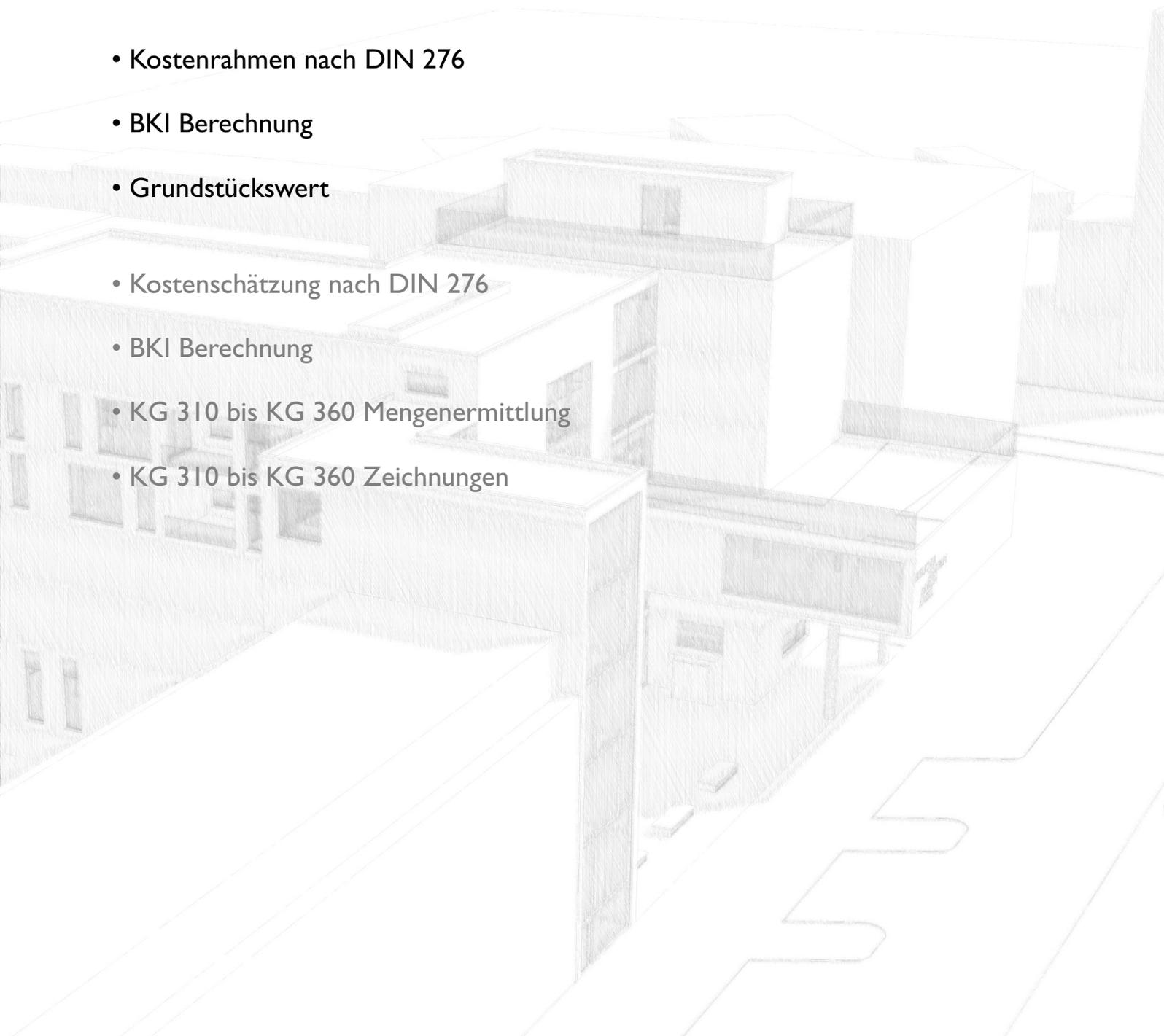
MA 7.3 Individuelles Entwurfsprojekt

WS 23/24 Jade Hochschule
Fachbereich Architektur

- Flächenaufstellung nach DIN 277
- Flächenberechnungen nach DIN 277
- Flächenzeichnungen nach DIN 277

- Kostenrahmen nach DIN 276
- BKI Berechnung
- Grundstückswert

- Kostenschätzung nach DIN 276
- BKI Berechnung
- KG 310 bis KG 360 Mengenermittlung
- KG 310 bis KG 360 Zeichnungen



MA 7.3 - Individuelles Entwurfsprojekt // Vertiefung Planungs- und Baumanagement
 Prof. Dr.-Ing. Clemens Schramm | M. Arch. Scott Pollock | Warnecke 6011532

Kostenrahmen nach DIN 276

(Werte nach BKI-Software 2023)

Flächen nach DIN 277	Regelfall		Sonderfall		Gesamt	
Nutzungsflächen	4.109,74	qm	369,19	qm	4.478,92	qm
Verkehrsfläche	1.819,95	qm	382,96	qm	2.202,91	qm
Technikfläche	159,76	qm	-	qm	159,76	qm
Netto-Raumfläche	6.089,44	qm	752,15	qm	6.841,59	qm
Konstruktions-Grundfläche	876,20	qm	27,74	qm	903,94	qm
Brutto-Grundfläche	6.965,65	qm	779,89	qm	7.745,53	qm

Rauminhalte nach DIN 277	Regelfall		Sonderfall		Gesamt	
Brutto-Rauminhalt	36098,245	qm	1.869,405	qm	37.967,650	qm

Flächen des Baugrundstücks	Einheit	Gesamt	
Grundstücksgröße	GF	2.062,340	qm
Bebaute Fläche BF		1.556,920	qm
Unbebaute Fläche	AF	505,420	qm

BKI Kostenrahmen						
KG-Nummer	Bezeichnung / Beschreibung	Menge	Einheit	KKW (€)	Kosten	
100	Grundstück	2.062,34	GF	440,00 €	907.429,60 €	2,58%
200	Vorbereitende Maßnahmen	2.062,34	GF	41,30 €	85.174,64 €	0,24%
300	Bauwerk - Baukonstruktion	7.745,53	BGF	2.463,66 €	19.082.357,12 €	54,16%
400	Bauwerk - Technische Anlagen	7.745,53	BGF	847,64 €	6.565.422,66 €	18,63%
Kosten des Bauwerks					25.647.779,78 €	72,80%
500	Außenanlagen und Freiflächen	505,42	AF	310,63 €	156.998,61 €	0,45%
600	Ausstattung und Kunstwerke	7.745,53	BGF	194,91 €	1.509.681,62 €	4,28%
700	Baunebenkosten	25 % der BWK			6.411.944,95 €	18,20%
800	Finanzierung	2 % der BWK			512.955,60 €	1,46%
Gesamtkosten // Brutto					35.231.964,80 €	100,00%
Kosten des Bauwerks					25.647.779,78 €	

Formular Projektbeschreibung

Projekt:

Projektbezeichnung: Besucherzentrum Kassel

Bauherr:

Planungsbüro:

Kostenplan Studentenversion

Besucherzentrum Kassel

Kostenrahmen

Kostenrahmen Datenstand: 22.11.2023 Kostenstand: 3. Quartal 2022 DIN 276:2018-12

Projektbeschreibung

Seite: 2

Kosteneinfluss aus dem Grundstück:

Neigung:- keine Angaben -

Bauraum:- keine Angaben -

Kosteneinfluss aus der Baukonjunktur:

Konjunktur:- keine Angaben -

Kosteneinfluss aus der Region:

Region:- keine Angaben -

Kosteneinfluss aus dem Ausbaustandard:

Standard:- keine Angaben -

Kostenplan Studentenversion

Besucherzentrum Kassel

Kostenrahmen

Kostenrahmen Datenstand: 22.11.2023 Kostenstand: 3. Quartal 2022 DIN 276:2018-12

Flächen und Rauminhalte

Seite: 3

Flächen nach DIN 277-1:2016-1

Bezeichnung	Regelfall (R)	Sonderfall (S)	Gesamt
Nutzungsfläche	4109,734 m ²	369,187 m ²	4478,921 m ²
Verkehrsfläche	1819,831 m ²	382,961 m ²	2202,792 m ²
Technikfläche	159,761 m ²		159,761 m ²
Netto-Raumfläche	6089,326 m ²	752,148 m ²	6841,474 m ²
Konstruktions-Grundfläche	876,322 m ²	27,735 m ²	904,057 m ²
Brutto-Grundfläche	6965,648 m ²	779,883 m ²	7745,531 m ²

Rauminhalte nach DIN 277-1:2016-1

Bezeichnung	Regelfall (R)	Sonderfall (S)	Gesamt
Brutto-Rauminhalt	36098,245 m ³	1869,405 m ³	37967,65 m ³
Netto-Rauminhalt			

Flächen des Baugrundstücks

Bezeichnung	Regelfall (R)	Sonderfall (S)	Gesamt
Bebaute Fläche			
Unbebaute Fläche			2062 m ²
Grundstücksfläche			2062 m ²
Außenanlagenfläche			505,42 m ²

Raumluftechnisch behandelte Flächen (RTL)

Bezeichnung	Regelfall (R)	Sonderfall (S)	Gesamt
Beheizte Fläche			
Entlüftete Fläche			
Be- und Entlüftete Fläche			
Teilklimatisierte Fläche			
Klimatisierte Fläche			

Besucherzentrum Kassel

Kostenrahmen

Kostenrahmen Datenstand: 22.11.2023 Kostenstand: 3. Quartal 2022 DIN 276:2018-12

BKI Kostenrahmen		Seite: 4
KG-Nummer	Bezeichnung / Beschreibungen	Kosten [€]
100	Grundstück	907.280,00
200	Vorbereitende Maßnahmen	85.160,60
300	Bauwerk – Baukonstruktionen	19.082.352,44
400	Bauwerk – Technische Anlagen	6.565.421,90
500	Außenanlagen und Freiflächen	156.998,61
600	Ausstattung und Kunstwerke	1.509.681,45
700	Baunebenkosten	3.581.765,90
800	Finanzierung	0,00

Kostenplan Studentenversion

Besucherzentrum Kassel

Kostenrahmen

Kostenrahmen Datenstand: 22.11.2023 Kostenstand: 3. Quartal 2022 DIN 276:2018-12

Zusammenfassung Kosten nach DIN 276					Seite: 5
Kostengruppe	Menge	Einheit	KKW [€]	Kosten [€]	Summe [€]
100	Grundstück	2.062,00	GF	440,00	907.280,00
200	Vorbereitende Maßnahmen	2.062,00	GF	41,30	85.160,60
300	Bauwerk – Baukonstruktionen	7.745,53	BGF	2.463,66	19.082.352,44
400	Bauwerk – Technische Anlagen	7.745,53	BGF	847,64	6.565.421,90
500	Außenanlagen und Freiflächen	505,42	AF	310,63	156.998,61
600	Ausstattung und Kunstwerke	7.745,53	BGF	194,91	1.509.681,45
700	Baunebenkosten	7.745,53	BGF	462,43	3.581.765,90
800	Finanzierung	7.745,53	BGF	0,00	0,00
Gesamtkosten			7.745,53 BGF	4.117,04	31.888.660,90

Zusammenstellung	Kosten	Zuschlag	Aufrundung	Summe
100 Grundstück	907.280,00			907.280,00
200 Vorbereitende Maßnahmen	85.160,60			85.160,60
300 Bauwerk – Baukonstruktionen	19.082.352,44			19.082.352,44
400 Bauwerk – Technische Anlagen	6.565.421,90			6.565.421,90
500 Außenanlagen und Freiflächen	156.998,61			156.998,61
600 Ausstattung und Kunstwerke	1.509.681,45			1.509.681,45
700 Baunebenkosten	3.581.765,90			3.581.765,90
800 Finanzierung				
Gesamtkosten				31.888.660,90
Kosten des Bauwerks				25.647.774,34
Alle Kosten inkl. Mehrwertsteuer				

Zusammenstellung Mehrwertsteuer	Netto	MwSt. Satz	MwSt.	Brutto
100 Grundstück	907.280,00	0,00		907.280,00
200 Vorbereitende Maßnahmen	71.563,53	19,00	13.597,07	85.160,60
300 Bauwerk – Baukonstruktionen	16.035.590,26	19,00	3.046.762,18	19.082.352,44
400 Bauwerk – Technische Anlagen	5.517.161,26	19,00	1.048.260,64	6.565.421,90
500 Außenanlagen und Freiflächen	131.931,61	19,00	25.067,00	156.998,61
600 Ausstattung und Kunstwerke	1.268.639,87	19,00	241.041,58	1.509.681,45
700 Baunebenkosten	3.009.887,31	19,00	571.878,59	3.581.765,90
800 Finanzierung		19,00		
Gesamtkosten	26.942.053,84		4.946.607,06	31.888.660,90
Kosten des Bauwerks	21.552.751,52		4.095.022,82	25.647.774,34

Bauherr(in)

Architekt(in) / Planer(in)

Ort, Datum, Unterschrift

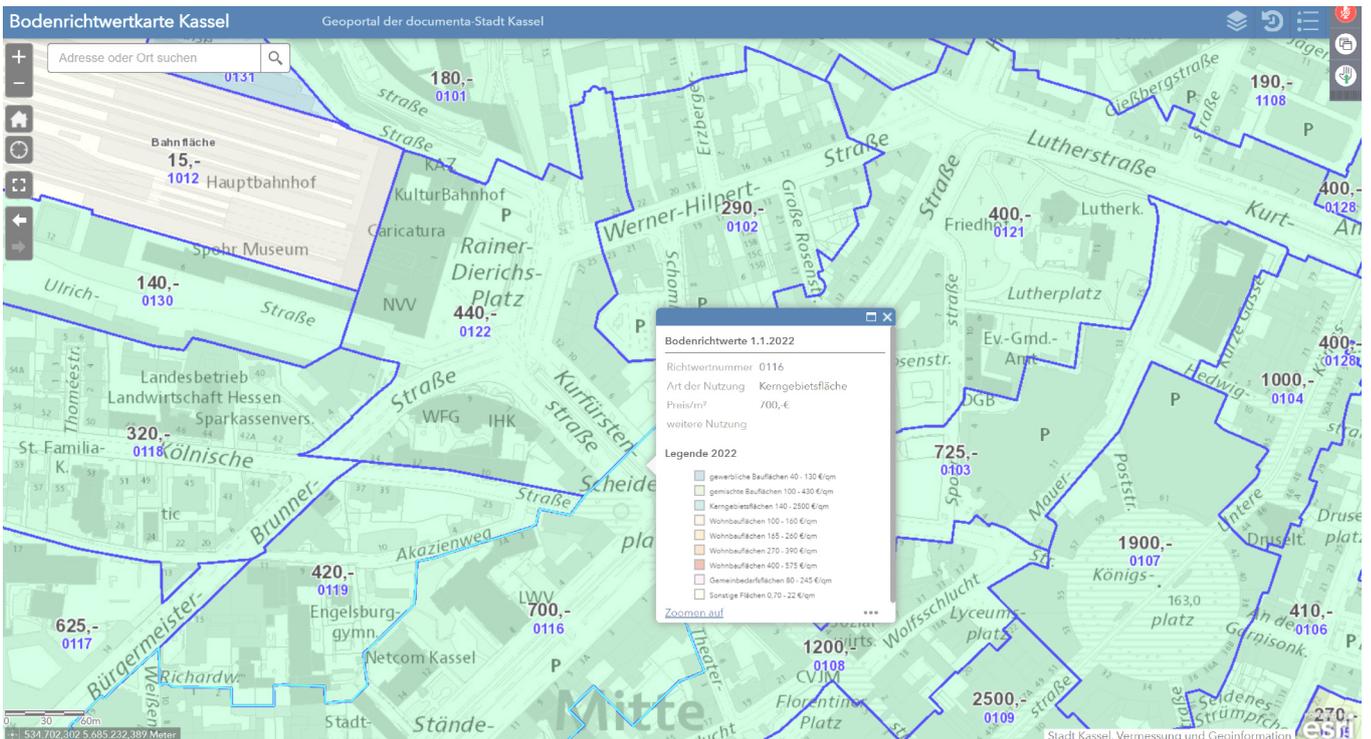
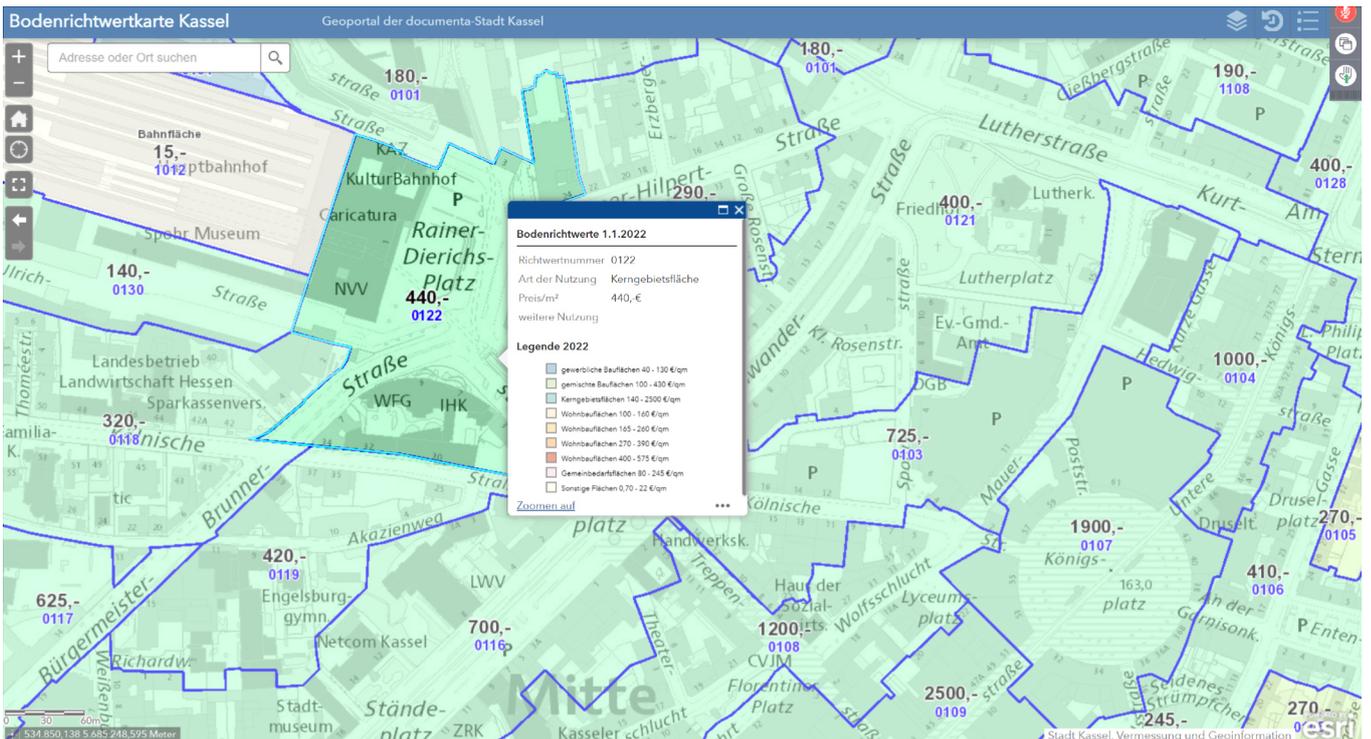
Ort, Datum, Unterschrift

Kosten fürs Grundstück

Vergleich über die Bodenrichtwertkarte Kassel

Grundstück an der Kurfürstenstraße:
Preis/qm 440€

zum Vergleich, südliche Grundstücke im
Quatier liegen bei Preis/qm 700€



MA 7.3 Individuelles Entwurfsprojekt

WS 23/24 Jade Hochschule
Fachbereich Architektur

- Flächenaufstellung nach DIN 277
- Flächenberechnungen nach DIN 277
- Flächenzeichnungen nach DIN 277

- Kostenrahmen nach DIN 276
- BKI Berechnung
- Grundstückswert

- Kostenschätzung nach DIN 276
- BKI Berechnung
- KG 310 bis KG 360 Mengenermittlung
- KG 310 bis KG 360 Zeichnungen



MA 7.3 - Individuelles Entwurfsprojekt // Vertiefung Planungs- und Baumanagement
 Prof. Dr.-Ing. Clemens Schramm | M. Arch. Scott Pollock | Warnecke 6011532

Kostenschätzung nach DIN 276

(Werte nach BKI-Software 2023)

Flächen nach DIN 277	Regelfall		Sonderfall		Gesamt	
Nutzungsflächen	4.109,74	qm	369,19	qm	4.478,92	qm
Verkehrsfläche	1.819,95	qm	382,96	qm	2.202,91	qm
Technikfläche	159,76	qm	-	qm	159,76	qm
Netto-Raumfläche	6.089,44	qm	752,15	qm	6.841,59	qm
Konstruktions-Grundfläche	876,20	qm	27,74	qm	903,94	qm
Brutto-Grundfläche	6.965,65	qm	779,89	qm	7.745,52	qm
KG 310 Baugrube / Erdbau BGI					7.598,450	cbm
KG 320 Gründung / Unterbau GRF					1.556,920	qm
KG 330 Außenwandfläche AEF					7.508,100	qm
KG 340 Innenwandfläche IWF					3.804,940	qm
KG 350 Decken DEF					6.965,650	qm
KG 360 Dächer DAF					1.807,470	qm

Rauminhalte nach DIN 277	Regelfall		Sonderfall		Gesamt	
Brutto-Rauminhalt	36098,25	qm	1.869,405	qm	37.967,650	qm

Flächen des Baugrundstücks	Einheit	Gesamt	
Grundstücksgröße	GF	2.062,340	qm
Bebaute Fläche BF		1.556,920	qm
Unbebaute Fläche	AF	505,420	qm

BKI Kostenschätzung							
KG-Numr	Bezeichnung / Beschreibung	Menge	Einheit	KKW (€)	Kosten		
100	Grundstück	2.062,34	GF	440,00 €	907.429,60 €	3%	
200	Vorbereitende Maßnahmen	2.062,34	GF	41,30 €	85.174,64 €	0,26%	
300	Bauwerk - Baukonstruktion	7.745,53	BGF	2.103,60 €	16.293.500,90 €	50,07%	100,00%
310	Baugrube / Erdbau	7.598,45	cbm	90,95 €	691.079,03 €		4,24%
320	Gründung, Unterbau	1.556,92	qm	746,07 €	1.161.571,30 €		7,13%
330	Außenwände / Vertikale Bauko.	7.508,10	qm	1.032,71 €	7.753.689,95 €		47,59%
340	Außenwände / Vertikale Bauko.	3.804,94	qm	408,86 €	1.555.687,77 €		9,55%
350	Decken / Horizontale Bauko.	6.965,65	qm	503,50 €	3.507.204,78 €		21,53%
360	Dächer	1.807,47	qm	898,66 €	1.624.300,99 €		9,97%
400	Bauwerk - Technische Anlagen	7.745,53	BGF	934,30 €	7.236.650,45 €	22,24%	100,00%
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	7.745,53	BGF	84,31 €	653.025,79 €		9,02%
420	Wärmeversorgungsanlagen	7.745,53	BGF	119,98 €	929.308,92 €		12,84%
430	Raumlufttechnische Anlagen	7.745,53	BGF	154,58 €	1.197.304,32 €		16,55%
440	Elektrische Anlagen	7.745,53	BGF	282,91 €	2.191.288,43 €		30,28%
450	Kommunikations-, sicherheitsanl:	7.745,53	BGF	60,47 €	468.372,31 €		6,47%
460	Förderanlagen	7.745,53	BGF	73,22 €	567.127,85 €		7,84%
470	Nutzungsspezifische und verfahrenst	7.745,53	BGF	68,52 €	530.723,85 €		7,33%

Formular Projektbeschreibung

Projekt:

Projektbezeichnung: Besucherzentrum Kassel

Bauherr:

Planungsbüro:

Kostenplan Studentenversion

Besucherzentrum Kassel

Kostenrahmen

Kostenrahmen Datenstand: 22.11.2023 Kostenstand: 3. Quartal 2022 DIN 276:2018-12

Projektbeschreibung

Seite: 2

Kosteneinfluss aus dem Grundstück:

Neigung:- keine Angaben -

Bauraum:- keine Angaben -

Kosteneinfluss aus der Baukonjunktur:

Konjunktur:- keine Angaben -

Kosteneinfluss aus der Region:

Region:- keine Angaben -

Kosteneinfluss aus dem Ausbaustandard:

Standard:- keine Angaben -

Kostenplan Studentenversion

Besucherzentrum Kassel

Kostenrahmen

Kostenrahmen Datenstand: 22.11.2023 Kostenstand: 3. Quartal 2022 DIN 276:2018-12

Flächen und Rauminhalte

Seite: 3

Flächen nach DIN 277-1:2016-1

Bezeichnung	Regelfall (R)	Sonderfall (S)	Gesamt
Nutzungsfläche	4109,734 m ²	369,187 m ²	4478,921 m ²
Verkehrsfläche	1819,831 m ²	382,961 m ²	2202,792 m ²
Technikfläche	159,761 m ²		159,761 m ²
Netto-Raumfläche	6089,326 m ²	752,148 m ²	6841,474 m ²
Konstruktions-Grundfläche	876,322 m ²	27,735 m ²	904,057 m ²
Brutto-Grundfläche	6965,648 m ²	779,883 m ²	7745,531 m ²

Rauminhalte nach DIN 277-1:2016-1

Bezeichnung	Regelfall (R)	Sonderfall (S)	Gesamt
Brutto-Rauminhalt	36098,245 m ³	1869,405 m ³	37967,65 m ³
Netto-Rauminhalt			

Flächen des Baugrundstücks

Bezeichnung	Regelfall (R)	Sonderfall (S)	Gesamt
Bebaute Fläche			
Unbebaute Fläche			2062 m ²
Grundstücksfläche			2062 m ²
Außenanlagenfläche			505,42 m ²

Raumluftechnisch behandelte Flächen (RTL)

Bezeichnung	Regelfall (R)	Sonderfall (S)	Gesamt
Beheizte Fläche			
Entlüftete Fläche			
Be- und Entlüftete Fläche			
Teilklimatisierte Fläche			
Klimatisierte Fläche			

Besucherzentrum Kassel

Kostenrahmen

Kostenrahmen Datenstand: 22.11.2023 Kostenstand: 3. Quartal 2022 DIN 276:2018-12

BKI Kostenschätzung (2. Ebene)				Seite: 4
KG-Nummer	Bezeichnung / Beschreibungen	Menge Einheit	KKW [€]	Kosten [€]
100	Grundstück	2.062,00 GF	440,00	907.280,00
200	Vorbereitende Maßnahmen	2.062,00 GF	41,30	85.160,60
300	Bauwerk – Baukonstruktionen	7.745,53 BGF	2.103,60	16.293.495,77
310	Baugrube / Erdbau	7.598,45 m³	90,95	691.079,03
320	Gründung, Unterbau	1.556,92 m²	746,07	1.161.571,30
330	Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen	7.508,10 m²	1.032,71	7.753.689,95
340	Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen, innen	3.804,94 m²	408,85	1.555.649,72
350	Decken/Horizontale Baukonstruktionen	6.965,65 m²	503,50	3.507.204,78
360	Dächer	1.807,47 m²	898,66	1.624.300,99
400	Bauwerk – Technische Anlagen	7.745,53 BGF	934,30	7.236.648,68
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	7.745,53 BGF	84,31	653.025,63
420	Wärmeversorgungsanlagen	7.745,53 BGF	119,98	929.308,69
430	Raumlufttechnische Anlagen	7.745,53 BGF	154,58	1.197.304,03
440	Elektrische Anlagen	7.745,53 BGF	282,91	2.191.287,89
450	Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen	7.745,53 BGF	60,47	468.372,20
460	Förderanlagen	7.745,53 BGF	73,22	567.127,71
470	Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen	7.745,53 BGF	68,52	530.723,72
480	Gebäude- und Anlagenautomation	7.745,53 BGF	74,16	574.408,50
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen	7.745,53 BGF	16,15	125.090,31
500	Außenanlagen und Freiflächen	505,42 AF	310,63	156.998,61
600	Ausstattung und Kunstwerke	7.745,53 BGF	194,91	1.509.681,45
700	Baunebenkosten	7.745,53 BGF	462,43	3.581.765,90
800	Finanzierung	7.745,53 BGF	0,00	0,00

Besucherzentrum Kassel

Kostenrahmen

Kostenrahmen Datenstand: 22.11.2023 Kostenstand: 3. Quartal 2022 DIN 276:2018-12

Zusammenfassung Kosten nach DIN 276				Seite: 5	
Kostengruppe	Menge	Einheit	KKW [€]	Kosten [€]	Summe [€]
110	Grundstückswert				
120	Grundstücksnebenkosten				
130	Rechte Dritter				
100	Grundstück	2.062,00	GF	440,00	907.280,00
210	Herrichten				
220	Öffentliche Erschließung				
230	Nichtöffentliche Erschließung				
240	Ausgleichsmaßnahmen und -abgaben				
250	Übergangsmaßnahmen				
200	Vorbereitende Maßnahmen	2.062,00	GF	41,30	85.160,60
310	Baugrube / Erdbau	7.598,45	m ³	90,95	691.079,03
320	Gründung, Unterbau	1.556,92	m ²	746,07	1.161.571,30
330	Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen	7.508,10	m ²	1.032,71	7.753.689,95
340	Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen, innen	3.804,94	m ²	408,85	1.555.649,72
350	Decken/Horizontale Baukonstruktionen	6.965,65	m ²	503,50	3.507.204,78
360	Dächer	1.807,47	m ²	898,66	1.624.300,99
370	Infrastrukturanlagen				
380	Baukonstruktive Einbauten				
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen				
300	Bauwerk – Baukonstruktionen	7.745,53	BGF	2.103,60	16.293.495,77
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	7.745,53	BGF	84,31	653.025,63
420	Wärmeversorgungsanlagen	7.745,53	BGF	119,98	929.308,69
430	Raumlufttechnische Anlagen	7.745,53	BGF	154,58	1.197.304,03
440	Elektrische Anlagen	7.745,53	BGF	282,91	2.191.287,89
450	Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen	7.745,53	BGF	60,47	468.372,20
460	Förderanlagen	7.745,53	BGF	73,22	567.127,71
470	Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen	7.745,53	BGF	68,52	530.723,72
480	Gebäude- und Anlagenautomation	7.745,53	BGF	74,16	574.408,50
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen	7.745,53	BGF	16,15	125.090,31
400	Bauwerk – Technische Anlagen	7.745,53	BGF	934,30	7.236.648,68
510	Erdbau				
520	Gründung, Unterbau				
530	Oberbau, Deckschichten				
540	Baukonstruktionen				
550	Technische Anlagen				
560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen				
570	Vegetationsflächen				
580	Wasserflächen				
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freiflächen				
500	Außenanlagen und Freiflächen	505,42	AF	310,63	156.998,61
610	Allgemeine Ausstattung				
620	Besondere Ausstattung				
630	Informationstechnische Ausstattung				
640	Künstlerische Ausstattung				
690	Sonstige Ausstattung				
600	Ausstattung und Kunstwerke	7.745,53	BGF	194,91	1.509.681,45

Besucherzentrum Kassel

Kostenrahmen

Kostenrahmen Datenstand: 22.11.2023 Kostenstand: 3. Quartal 2022 DIN 276:2018-12

Zusammenfassung Kosten nach DIN 276

Seite: 6

710	Bauherrenaufgaben			
720	Vorbereitung der Objektplanung			
730	Objektplanung			
740	Fachplanung			
750	Künstlerische Leistungen			
760	Allgemeine Baunebenkosten			
790	Sonstige Baunebenkosten			
700	Baunebenkosten	7.745,53 BGF	462,43	3.581.765,90
810	Finanzierungsnebenkosten			
820	Fremdkapitalzinsen			
830	Eigenkapitalzinsen			
840	Bürgschaften			
890	Sonstige Finanzierungskosten			
800	Finanzierung	7.745,53 BGF	0,00	0,00
Gesamtkosten		7.745,53 BGF	3.843,64	29.771.031,01

Zusammenstellung		Kosten	Zuschlag	Aufrundung	Summe
100	Grundstück	907.280,00			907.280,00
200	Vorbereitende Maßnahmen	85.160,60			85.160,60
300	Bauwerk – Baukonstruktionen	16.293.495,77			16.293.495,77
400	Bauwerk – Technische Anlagen	7.236.648,68			7.236.648,68
500	Außenanlagen und Freiflächen	156.998,61			156.998,61
600	Ausstattung und Kunstwerke	1.509.681,45			1.509.681,45
700	Baunebenkosten	3.581.765,90			3.581.765,90
800	Finanzierung				
Gesamtkosten					29.771.031,01
Kosten des Bauwerks					23.530.144,45

Alle Kosten inkl. Mehrwertsteuer

Zusammenstellung Mehrwertsteuer		Netto	MwSt. Satz	MwSt.	Brutto
100	Grundstück	907.280,00	0,00		907.280,00
200	Vorbereitende Maßnahmen	71.563,53	19,00	13.597,07	85.160,60
300	Bauwerk – Baukonstruktionen	13.692.013,26	19,00	2.601.482,51	16.293.495,77
400	Bauwerk – Technische Anlagen	6.081.217,37	19,00	1.155.431,31	7.236.648,68
500	Außenanlagen und Freiflächen	131.931,61	19,00	25.067,00	156.998,61
600	Ausstattung und Kunstwerke	1.268.639,87	19,00	241.041,58	1.509.681,45
700	Baunebenkosten	3.009.887,31	19,00	571.878,59	3.581.765,90
800	Finanzierung		19,00		
Gesamtkosten		25.162.532,95		4.608.498,06	29.771.031,01
Kosten des Bauwerks		19.773.230,63		3.756.913,82	23.530.144,45

Bauherr(in)

Architekt(in) / Planer(in)

Ort, Datum, Unterschrift

Ort, Datum, Unterschrift

Kassel, Stadt: 1,013

Alle Kosten inkl. MwSt.

Besucherzentrum Kassel

Kostenrahmen

Kostenrahmen Datenstand: 22.11.2023 Kostenstand: 3. Quartal 2022 DIN 276:2018-12

Übersicht und Plausibilitätsprüfung							Seite: 7
Bezeichnung	Einheit	Projekt	Min	Von	Mittel	Bis	Max
Nutzungsfläche	m ²	4.479	66	660	1.723	3.666	4.899
Brutto-Grundfläche	m ²	7.746	82	967	2.636	5.959	9.383
Brutto-Rauminhalt	m ³	37.968	255	4.890	12.043	31.578	49.169
Mittl. Geschosshöhe	m	4,90	3,11	3,78	4,47	5,42	6,47

Code / Bezeichnung	Einheit	Projekt	KKW [€]				
310 Baugrube / Erdbau	m ³	90,95	13,86	33,95	90,95	150,99	178,71
320 Gründung, Unterbau	m ²	746,07	452,77	474,89	746,07	1.435,53	1.714,36
330 Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen	m ²	1.032,71	421,60	651,52	1.032,71	1.602,81	1.819,76
340 Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen, innen	m ²	408,85	264,75	298,66	408,85	519,68	563,89
350 Decken/Horizontale Baukonstruktionen	m ²	503,50	185,44	275,96	503,50	629,45	738,05
360 Dächer	m ²	898,66	539,67	633,85	898,66	1.462,53	1.674,72
370 Infrastrukturanlagen	-	-	-	-	-	-	-
380 Baukonstruktive Einbauten	BGF	-	0,58	39,88	127,52	218,39	268,11
390 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	BGF	-	71,79	93,94	169,45	249,32	296,33
300 Bauwerk – Baukonstruktionen	BGF	2.103,60	1.665,77	1.966,16	2.463,66	3.526,89	4.658,51
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	BGF	84,31	38,47	48,40	84,31	133,75	175,91
420 Wärmeversorgungsanlagen	BGF	119,98	29,86	70,30	119,98	279,93	344,27
430 Raumluftechnische Anlagen	BGF	154,58	3,78	47,69	154,58	325,92	448,67
440 Elektrische Anlagen	BGF	282,91	87,56	147,37	282,91	787,39	996,20
450 Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen	BGF	60,47	14,09	26,03	60,47	96,29	130,25
460 Förderanlagen	BGF	73,22	23,07	33,35	73,22	149,15	149,15
470 Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen	BGF	68,52	2,98	4,03	68,52	140,87	166,88
480 Gebäude- und Anlagenautomation	BGF	74,16	28,22	40,23	74,16	112,92	128,73
490 Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen	BGF	16,15	1,14	5,19	16,15	30,47	31,13
400 Bauwerk – Technische Anlagen	BGF	934,30	188,37	462,45	847,64	1.399,87	2.242,92

MA 7.3 - Individuelles Entwurfsprojekt // Vertiefung Planungs- und Baumanagement
 Prof. Dr.-Ing. Clemens Schramm | M. Arch. Scott Pollock | Warnecke 6011532

480	Gebäude- und Anlagenautomation	7.745,53	BGF	74,18 €	574.563,56 €	7,94%
490	Sonstige Maßnahmen für technis	7.745,53	BGF	16,15 €	125.090,34 €	1,73%

Kosten des Bauwerks 23.530.151,36 €

500	Außenanlagen und Freiflächen	505,42	AF	310,63 €	156.998,61 €	0,48%
600	Ausstattung und Kunstwerke	7.745,53	BGF	194,91 €	1.509.681,62 €	4,64%
700	Baunebenkosten	25 % der BWK			5.882.537,84 €	18,08%
800	Finanzierung	2 % der BWK			470.603,03 €	1,45%

Gesamtkosten // Brutto 32.542.576,71 € 100,00%

Kosten des Bauwerks 23.530.151,36 €

Kostenvergleich zur I. Ebene nach Kostenrahmen und Kostenschätzung

Kostenrahmen	35.231.964,80 €
Kostenschätzung	<u>32.542.576,71 €</u>
Differenzbetrag	<u><u>2.689.388,10 €</u></u>

01. Kellergeschoss

Volumen 30,60 x 5,70 = 7.598,45 cbm

Kellergeschoss Gesamt **7.598,45 cbm**

01. Kellergeschoss

Brutto-Grundfläche Kellergeschoss 1.556,92 m²

Kellergeschoss Gesamt **1.556,92 m²**

Berechnung KG 330 Außenwandfläche AWF

(Rechnungen gem. CAD Zeichnungen)

	Bezeichnung	m	x	H	=	Summe	Einheit
01. Kellergeschoss	Wand 01	30,60	x	5,70	=	174,42	m ²
	Wand 02	11,85	x	5,70	=	67,55	m ²
	Wand 03	14,18	x	5,70	=	80,83	m ²
	Wand 04	15,75	x	5,70	=	89,78	m ²
	Wand 05	18,90	x	5,70	=	107,73	m ²
	Wand 06	18,90	x	5,70	=	107,73	m ²
	Wand 07	25,88	x	5,70	=	147,49	m ²
	Wand 08	46,50	x	5,70	=	265,05	m ²

Kellergeschoss Gesamt **1.040,56 m²**

	Bezeichnung	m	x	H	=	Summe	Einheit
02. Erdgeschoss	Wand 01	30,60	x	5,00	=	153,00	m ²
	Wand 02	11,45	x	5,00	=	57,25	m ²
	Wand 03	28,95	x	5,00	=	144,75	m ²
	Wand 04	15,75	x	5,00	=	78,75	m ²
	Wand 05	18,90	x	5,00	=	94,50	m ²
	Wand 06	18,90	x	5,00	=	94,50	m ²
	Wand 07	21,15	x	5,00	=	105,75	m ²
	Wand 08	13,05	x	5,00	=	65,25	m ²
	Wand 09	6,75	x	2,20	=	14,85	m ²
	Wand 10	2,06	x	2,80	=	5,75	m ²
	Wand 11	1,23	x	2,80	=	3,44	m ²
	Wand 12	2,94	x	2,80	=	8,23	m ²
	Wand 13	1,23	x	2,80	=	3,44	m ²
	Wand 14	1,75	x	2,80	=	4,90	m ²
	Wand 15	27,01	x	5,00	=	135,05	m ²
	Wand 16	11,48	x	5,00	=	57,38	m ²
	Wand 17	6,45	x	5,00	=	32,25	m ²

Erdgeschoss Gesamt **1.059,05 m²**

	Bezeichnung	m	x	H	=	Summe	Einheit
03. I. Obergeschoss	Wand 01	16,41	x	4,00	=	65,62	m ²
	Wand 02	11,85	x	4,00	=	47,40	m ²
	Wand 03	28,95	x	4,00	=	115,80	m ²
	Wand 04	15,75	x	4,00	=	63,00	m ²
	Wand 05	18,90	x	4,00	=	75,60	m ²
	Wand 06	18,90	x	4,00	=	75,60	m ²
	Wand 07	21,15	x	4,00	=	84,60	m ²
	Wand 08	13,05	x	3,30	=	43,07	m ²
	Wand 09	6,75	x	3,30	=	22,28	m ²
	Wand 10	5,87	x	3,30	=	19,35	m ²
	Wand 11	21,15	x	4,00	=	84,58	m ²

MA 7.3 - Individuelles Entwurfsprojekt // Vertiefung Planungs- und Baumanagement
 Prof. Dr.-Ing. Clemens Schramm | M. Arch. Scott Pollock | Warnecke 6011532

Wand 12	11,47	x	4,00	=	45,88	m ²
Wand 13	6,45	x	4,00	=	25,80	m ²

1. Obergeschoss				Gesamt	1.859,87	m²
-----------------	--	--	--	--------	-----------------	----------------------

04. 2. Obergeschoss

Bezeichnung	m	x	H	=	Summe	Einheit
Wand 01	16,41	x	4,00	=	65,62	m ²
Wand 02	11,85	x	4,00	=	47,40	m ²
Wand 03	28,95	x	4,00	=	115,80	m ²
Wand 04	15,75	x	4,00	=	63,00	m ²
Wand 05	18,90	x	4,00	=	75,60	m ²
Wand 06	18,90	x	4,00	=	75,60	m ²
Wand 07	21,15	x	4,00	=	84,60	m ²
Wand 08	10,80	x	5,00	=	54,00	m ²
Wand 09	18,90	x	5,00	=	94,50	m ²
Wand 10	17,55	x	5,00	=	87,75	m ²
Wand 11	21,15	x	4,00	=	84,60	m ²
Wand 12	11,48	x	4,00	=	45,90	m ²
Wand 13	6,45	x	4,00	=	25,80	m ²

2. Obergeschoss				Gesamt	920,17	m²
-----------------	--	--	--	--------	---------------	----------------------

05. 3. Obergeschoss

Bezeichnung	m	x	H	=	Summe	Einheit
Wand 01	16,41	x	4,00	=	65,62	m ²
Wand 02	11,85	x	4,00	=	47,40	m ²
Wand 03	28,95	x	4,00	=	115,80	m ²
Wand 04	15,75	x	4,00	=	63,00	m ²
Wand 05	18,90	x	4,00	=	75,60	m ²
Wand 06	18,90	x	4,00	=	75,60	m ²
Wand 07	21,15	x	4,00	=	84,60	m ²
Wand 08	13,05	x	4,00	=	52,20	m ²
Wand 09	6,75	x	4,00	=	27,00	m ²
Wand 10	27,00	x	4,00	=	108,00	m ²
Wand 11	11,48	x	4,00	=	45,90	m ²
Wand 12	6,45	x	4,00	=	25,80	m ²
Wand 13	3,98	x	4,00	=	15,90	m ²
Wand 14	4,50	x	4,00	=	18,00	m ²
Wand 15	3,98	x	4,00	=	15,90	m ²

3. Obergeschoss				Gesamt	836,32	m²
-----------------	--	--	--	--------	---------------	----------------------

06. 4. Obergeschoss

Bezeichnung	m	x	H	=	Summe	Einheit
Wand 01	16,41	x	4,00	=	65,62	m ²
Wand 02	11,85	x	4,00	=	47,40	m ²
Wand 03	28,95	x	4,00	=	115,80	m ²
Wand 04	15,75	x	4,00	=	63,00	m ²
Wand 05	18,90	x	4,00	=	75,60	m ²
Wand 06	18,90	x	4,00	=	75,60	m ²

MA 7.3 - Individuelles Entwurfsprojekt // Vertiefung Planungs- und Baumanagement
 Prof. Dr.-Ing. Clemens Schramm | M. Arch. Scott Pollock | Warnecke 6011532

Wand 07	21,15	x	4,00	=	84,60	m ²
Wand 08	13,05	x	4,00	=	52,20	m ²
Wand 09	6,75	x	4,00	=	27,00	m ²
Wand 10	27,00	x	4,00	=	108,00	m ²
Wand 11	11,48	x	4,00	=	45,90	m ²
Wand 12	6,45	x	4,00	=	25,80	m ²
Wand 13	3,98	x	4,00	=	15,90	m ²
Wand 14	4,50	x	4,00	=	18,00	m ²
Wand 15	3,98	x	4,00	=	15,90	m ²

4. Obergeschoss				Gesamt	836,32	m²
-----------------	--	--	--	--------	---------------	----------------------

07. 5. Obergeschoss

Bezeichnung	m	x	H	=	Summe	Einheit
Wand 01	16,41	x	1,85	=	30,35	m ²
Wand 02	11,85	x	1,85	=	21,92	m ²
Wand 03	28,47	x	4,35	=	123,82	m ²
Wand 04	15,75	x	4,35	=	68,51	m ²
Wand 05	18,90	x	4,35	=	82,22	m ²
Wand 06	18,90	x	4,35	=	82,22	m ²
Wand 07	21,15	x	4,35	=	92,00	m ²
Wand 08	13,05	x	4,35	=	56,77	m ²
Wand 09	6,75	x	4,35	=	29,36	m ²
Wand 10	21,60	x	4,35	=	93,96	m ²
Wand 11	5,40	x	4,35	=	23,49	m ²
Wand 12	11,48	x	4,35	=	49,92	m ²
Wand 13	6,45	x	4,35	=	28,06	m ²
Wand 14	4,84	x	2,50	=	12,09	m ²

5. Obergeschoss				Gesamt	794,68	m²
-----------------	--	--	--	--------	---------------	----------------------

08. Dachterrasse

Bezeichnung	m	x	H	=	Summe	Einheit
Wand 01	17,10	x	3,80	=	64,98	m ²
Wand 02	4,10	x	3,80	=	15,58	m ²
Wand 03	17,10	x	3,80	=	64,98	m ²
Wand 04	4,10	x	3,80	=	15,58	m ²

Dachterrasse				Gesamt	161,12	m²
--------------	--	--	--	--------	---------------	----------------------

01. Kellergeschoss	Gesamt	=	1.040,56	m ²
02. Erdgeschoss	Gesamt	=	1.059,05	m ²
03. 1. Obergeschoss	Gesamt	=	1.859,87	m ²
04. 2. Obergeschoss	Gesamt	=	920,17	m ²
05. 3. Obergeschoss	Gesamt	=	836,32	m ²
06. 4. Obergeschoss	Gesamt	=	836,32	m ²
07. 5. Obergeschoss	Gesamt	=	794,68	m ²
08. Dachterrasse	Gesamt	=	161,12	m ²

Berechnung KG 330 Außenwandfläche AWF				Gesamt	=	7.508,10	m²
--	--	--	--	---------------	----------	-----------------	----------------------

Berechnung KG 340 Innenwandfläche IWF

(Rechnungen gem. CAD Zeichnungen)

	Bezeichnung	Anzahl	m	x	H	=	Summe	Einheit
01. Kellergeschoss	Wand 01	2	7,13	x	4,70	=	66,98	m ²
	Wand 02	1	5,25	x	4,70	=	24,68	m ²
	Wand 03	2	3,75	x	4,70	=	35,25	m ²
	Wand 04	1	20,85	x	4,70	=	98,00	m ²
	Wand 05	1	29,20	x	4,70	=	137,24	m ²
	Wand 06	1	4,05	x	4,70	=	19,04	m ²
	Wand 07	1	6,23	x	4,70	=	29,26	m ²
	Wand 08	1	5,18	x	4,70	=	24,32	m ²
	Wand 09	1	7,80	x	4,70	=	36,66	m ²
	Wand 10	2	3,83	x	4,70	=	35,96	m ²
	Wand 11	1	5,78	x	4,70	=	27,14	m ²
	Wand 12	1	14,18	x	4,70	=	66,62	m ²
	Wand 13	1	15,15	x	4,70	=	71,21	m ²
	Wand 14.1	1	1,33	x	4,70	=	6,25	m ²
	Wand 14.2	1	3,75	x	4,70	=	17,63	m ²
	Wand 15	1	14,55	x	4,70	=	68,39	m ²
	Wand 16	3	2,90	x	4,70	=	40,89	m ²
	Wand 17	1	8,48	x	4,70	=	39,83	m ²
	Wand 18	1	3,83	x	4,70	=	17,98	m ²
	Wand 19	1	24,68	x	4,70	=	115,97	m ²
	Wand 20	4	2,90	x	4,70	=	54,52	m ²
	Wand 21	3	8,65	x	4,70	=	121,97	m ²
	Wand 22	2	2,55	x	4,70	=	23,97	m ²
	Wand 23	2	1,50	x	4,70	=	14,10	m ²
	Wand 24	1	5,60	x	4,70	=	26,32	m ²
Wand 25	1	8,65	x	4,70	=	40,66	m ²	

Kellergeschoss Gesamt **1.260,80 m²**

	Bezeichnung		m	x	H	=	Summe	Einheit
02. Erdgeschoss	Wand 01	1	1,60	x	4,70	=	7,52	m ²
	Wand 02	1	3,79	x	4,70	=	17,79	m ²
	Wand 03	1	1,60	x	4,70	=	7,52	m ²
	Wand 04	1	15,15	x	4,70	=	71,21	m ²
	Wand 05.1	1	1,33	x	4,70	=	6,25	m ²
	Wand 05.2	1	3,75	x	4,70	=	17,63	m ²
	Wand 06	1	9,38	x	4,70	=	44,06	m ²
	Wand 07	1	10,30	x	4,70	=	48,41	m ²
	Wand 08	1	2,58	x	4,70	=	12,10	m ²
	Wand 09	1	4,54	x	4,70	=	21,34	m ²
	Wand 10	1	6,92	x	4,70	=	32,52	m ²
	Wand 11	1	3,38	x	4,70	=	15,86	m ²
Wand 12	2	5,70	x	4,70	=	53,58	m ²	

MA 7.3 - Individuelles Entwurfsprojekt // Vertiefung Planungs- und Baumanagement
 Prof. Dr.-Ing. Clemens Schramm | M. Arch. Scott Pollock | Warnecke 6011532

Wand 13	2	1,80	x	4,70	=	16,92	m ²
Wand 14	1	5,61	x	4,70	=	26,34	m ²
Wand 15	1	14,55	x	4,70	=	68,39	m ²
Wand 16	3	2,90	x	4,70	=	40,89	m ²
Wand 17	1	19,95	x	4,70	=	93,77	m ²
Wand 18	3	2,90	x	4,70	=	40,89	m ²
Wand 19	1	1,17	x	2,80	=	3,28	m ²
Wand 20	1	2,95	x	2,80	=	8,26	m ²
Wand 21	1	1,17	x	2,80	=	3,28	m ²

Erdgeschoss Gesamt **657,80 m²**

03. 1. Obergeschoss

Bezeichnung		m	x	H	=	Summe	Einheit
Wand 01	1	15,15	x	3,70	=	56,06	m ²
Wand 02.1	1	1,33	x	3,70	=	4,92	m ²
Wand 02.2	1	3,75	x	3,70	=	13,88	m ²
Wand 03	1	14,55	x	3,70	=	53,84	m ²
Wand 04	3	2,90	x	3,70	=	32,19	m ²
Wand 05	1	19,95	x	3,70	=	73,82	m ²
Wand 06	3	2,90	x	3,70	=	32,19	m ²

1. Obergeschoss Gesamt **266,88 m²**

04. 2. Obergeschoss

Bezeichnung		m	x	H	=	Summe	Einheit
Wand 01	1	15,15	x	3,70	=	56,06	m ²
Wand 02.1	1	1,33	x	3,70	=	4,92	m ²
Wand 02.2	1	3,75	x	3,70	=	13,88	m ²
Wand 03	1	14,55	x	3,70	=	53,84	m ²
Wand 04	3	2,90	x	3,70	=	32,19	m ²
Wand 05	1	20,25	x	3,70	=	74,93	m ²
Wand 06	4	2,90	x	3,70	=	42,92	m ²

2. Obergeschoss Gesamt **278,72 m²**

05. 3. Obergeschoss

Bezeichnung		m	x	H	=	Summe	Einheit
Wand 01	1	15,15	x	3,70	=	56,06	m ²
Wand 02	2	3,75	x	3,70	=	27,75	m ²
Wand 03	1	8,93	x	3,70	=	33,02	m ²
Wand 04	1	15,70	x	3,70	=	58,09	m ²
Wand 05	2	4,35	x	3,70	=	32,19	m ²
Wand 06	1	5,55	x	3,70	=	20,54	m ²
Wand 07	1	10,00	x	3,70	=	37,00	m ²
Wand 08	2	3,83	x	3,70	=	28,31	m ²
Wand 09	1	2,23	x	3,70	=	8,23	m ²
Wand 10	1	14,55	x	3,70	=	53,84	m ²
Wand 11	3	2,90	x	3,70	=	32,19	m ²
Wand 12	1	19,95	x	3,70	=	73,82	m ²
Wand 13	3	2,90	x	3,70	=	32,19	m ²

		3. Obergeschoss		Gesamt		493,21 m²	
06. 4. Obergeschoss	Bezeichnung	m	x	H	=	Summe	Einheit
	Wand 01	1	15,15	x	3,70	=	56,06 m ²
	Wand 02	1	3,75	x	3,70	=	13,88 m ²
	Wand 03	1	9,38	x	3,70	=	34,69 m ²
	Wand 04	1	16,30	x	3,70	=	60,31 m ²
	Wand 05	1	10,53	x	3,70	=	38,96 m ²
	Wand 06	1	8,39	x	3,70	=	31,02 m ²
	Wand 07	1	8,99	x	3,70	=	33,24 m ²
	Wand 08	2	4,61	x	3,70	=	34,11 m ²
	Wand 09	1	2,23	x	3,70	=	8,23 m ²
	Wand 10	1	10,00	x	3,70	=	37,00 m ²
	Wand 11	1	3,83	x	3,70	=	14,15 m ²
	Wand 12	1	14,55	x	3,70	=	53,84 m ²
	Wand 13	3	2,90	x	3,70	=	32,19 m ²
	Wand 14	1	19,95	x	3,70	=	73,82 m ²
	Wand 15	3	2,90	x	3,70	=	<u>32,19 m²</u>
		4. Obergeschoss		Gesamt		553,69 m²	
07. 5. Obergeschoss	Bezeichnung	m	x	H	=	Summe	Einheit
	Wand 01	1	15,15	x	3,70	=	56,06 m ²
	Wand 02.1	1	1,33	x	3,70	=	4,92 m ²
	Wand 02.2	1	3,75	x	3,70	=	13,88 m ²
	Wand 03	1	14,55	x	3,70	=	53,84 m ²
	Wand 04	3	2,90	x	3,70	=	32,19 m ²
	Wand 05	1	19,95	x	3,70	=	73,82 m ²
	Wand 06	3	2,90	x	3,70	=	<u>32,19 m²</u>
		5. Obergeschoss		Gesamt		266,88 m²	
08. Dachterrasse	Bezeichnung	m	x	H	=	Summe	Einheit
	Wand 01	3	2,90	x	3,10	=	<u>26,97 m²</u>
		Dachterrasse		Gesamt		26,97 m²	
01. Kellergeschoss				Gesamt	=	1.260,80	m ²
02. Erdgeschoss				Gesamt	=	657,80	m ²
03. 1. Obergeschoss				Gesamt	=	266,88	m ²
04. 2. Obergeschoss				Gesamt	=	278,72	m ²
05. 3. Obergeschoss				Gesamt	=	493,21	m ²
06. 4. Obergeschoss				Gesamt	=	553,69	m ²
07. 5. Obergeschoss				Gesamt	=	266,88	m ²
08. Dachterrasse				Gesamt	=	<u>26,97</u>	<u>m²</u>
Berechnung KG 340 Innenwandfläche IWF				Gesamt	=	3.804,94	m²

Berechnung KG 360 Dächer DAF

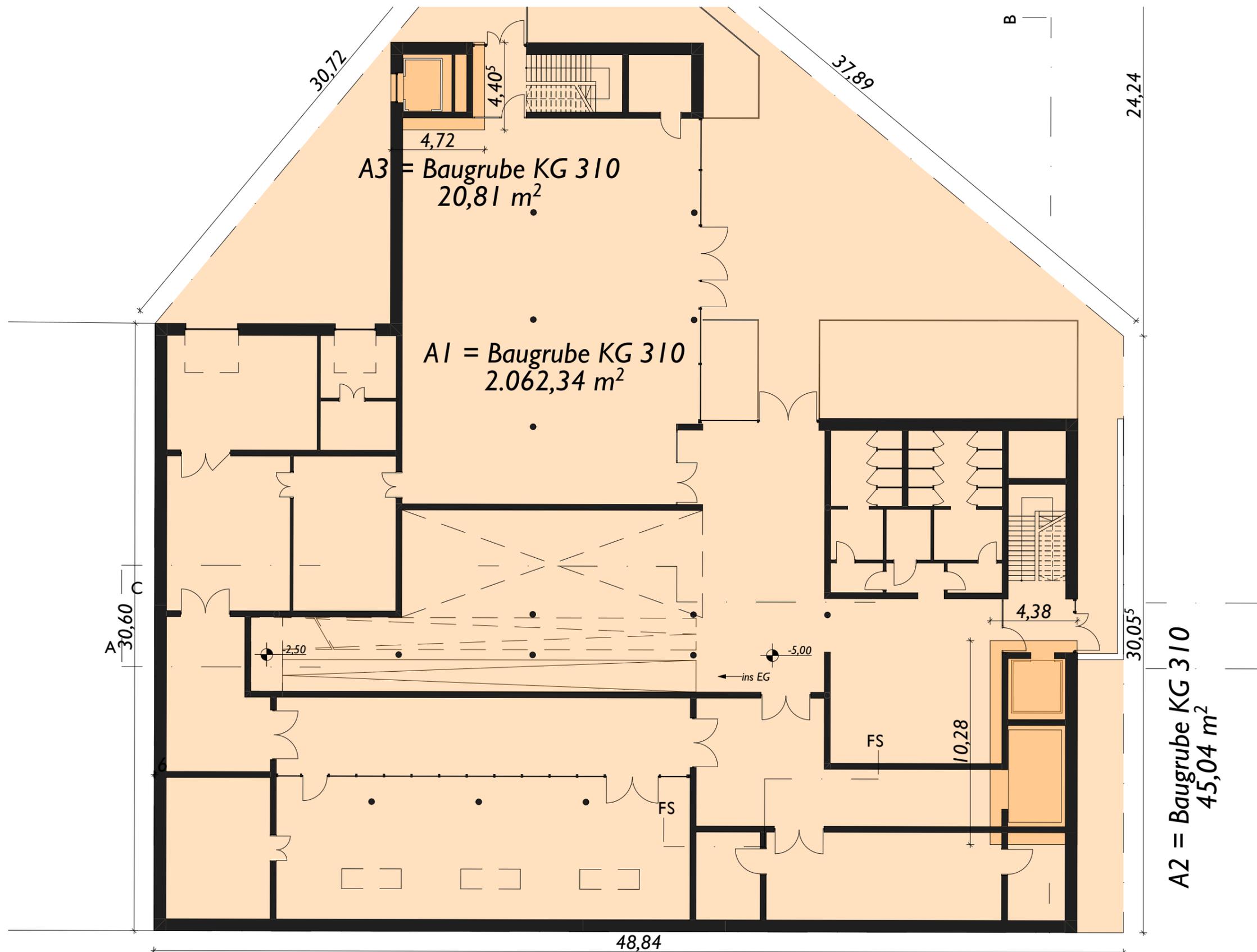
(Rechnungen gem. CAD Zeichnungen)

01. Kellergeschoss	Brutto-Grundfläche	Kellergeschoss	<u>- m²</u>	
		Kellergeschoss	Gesamt	- m²
02. Erdgeschoss	Brutto-Grundfläche	Erdgeschoss	294,60	m ²
		Vorplatz	242,70	m ²
		Erdgeschoss	Gesamt	537,30 m²
03. 1. Obergeschoss	Brutto-Grundfläche	1. Obergeschoss	<u>- m²</u>	
		1. Obergeschoss	Gesamt	- m²
04. 2. Obergeschoss	Brutto-Grundfläche	2. Obergeschoss	<u>- m²</u>	
		2. Obergeschoss	Gesamt	- m²
05. 3. Obergeschoss	Brutto-Grundfläche	3. Obergeschoss	<u>261,50 m²</u>	
		3. Obergeschoss	Gesamt	261,50 m²
06. 4. Obergeschoss	Brutto-Grundfläche	4. Obergeschoss	<u>17,89 m²</u>	
		4. Obergeschoss	Gesamt	17,89 m²
07. 5. Obergeschoss	Brutto-Grundfläche	5. Obergeschoss	- m ²	
	Gründach A1	1 5,70 x 4,63 =	26,36	m ²
	Gründach A2	1 16,40 x 6,15 =	100,86	m ²
		5. Obergeschoss	Gesamt	127,22 m²
08. Dachterrasse	Brutto-Grundfläche	Dachterrasse	205,90	m ²
	Gründach A1	1 13,95 x 6,09 =	84,96	m ²
	Gründach A2	1 32,85 x 15,30 =	502,61	m ²
	Dach über Treppenhaus I	1 4,10 x 17,10 =	70,11	m ²
		Dachterrasse	Gesamt	863,57 m²
01.	Kellergeschoss	Gesamt =	-	m ²
02.	Erdgeschoss	Gesamt =	537,30	m ²
03.	1. Obergeschoss	Gesamt =	-	m ²
04.	2. Obergeschoss	Gesamt =	-	m ²
05.	3. Obergeschoss	Gesamt =	261,50	m ²
06.	4. Obergeschoss	Gesamt =	17,89	m ²

MA 7.3 - Individuelles Entwurfsprojekt // Vertiefung Planungs- und Baumanagement
Prof. Dr.-Ing. Clemens Schramm | M. Arch. Scott Pollock | Warnecke 6011532

07.	5. Obergeschoss	Gesamt	=	127,22	m ²
08.	Dachterrasse	Gesamt	=	<u>863,57</u>	m ²

Berechnung KG 360 Dächer DAF Gesamt = 1.807,47 m²



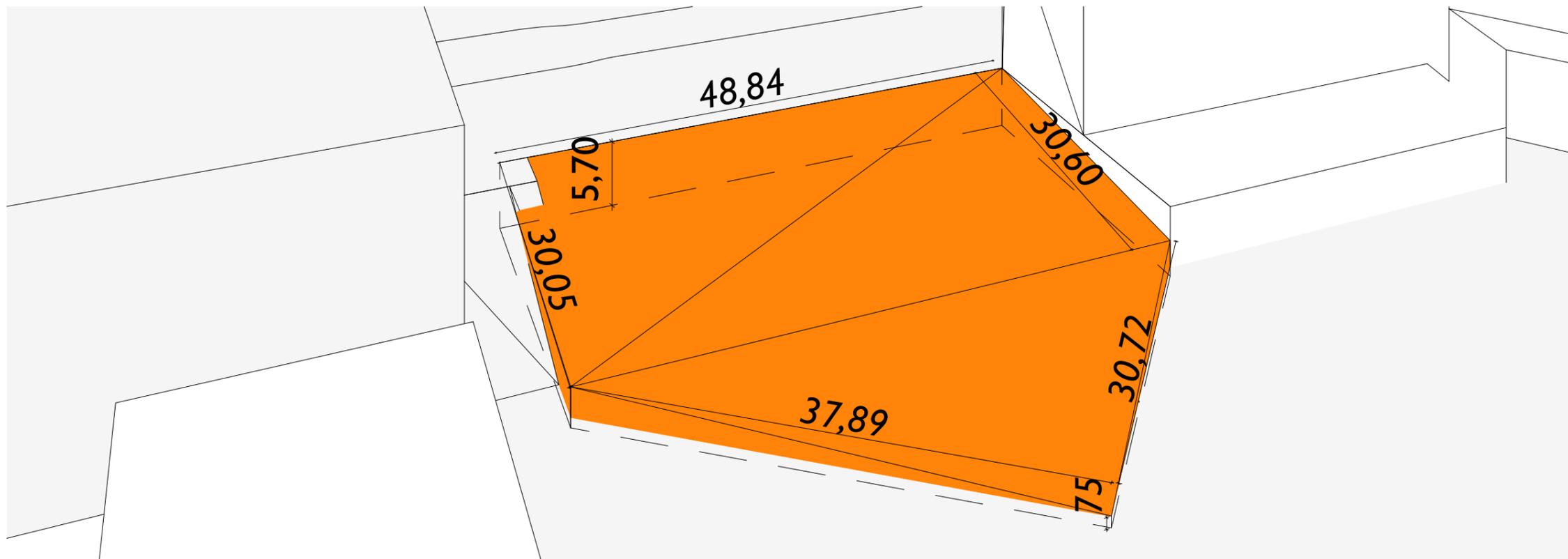
**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 WS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

I. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

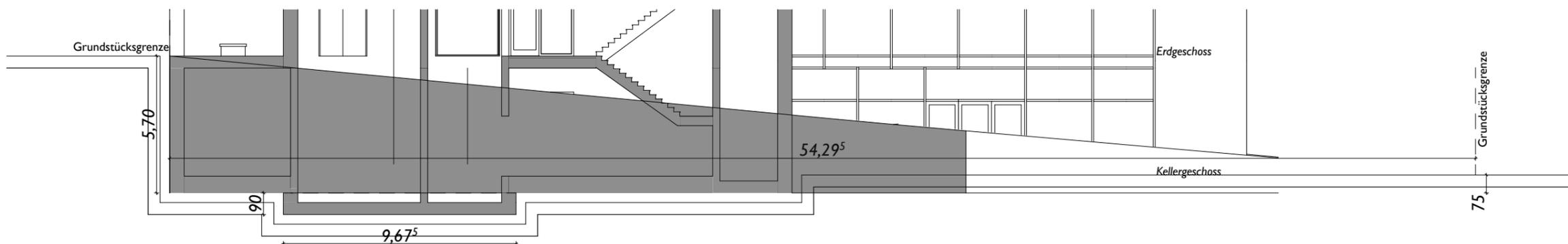
BA Rüdiger Warnecke

**Besucherzentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M 1:200
 PBM // Kellergeschoss
 KG 310



- I. Kellergeschoss				
Volumen Baugrube	0,750 - 5,700	2062,341		7598,445
		Fläche		
		I: nicht partitioniert		2062,341
		Summe:		2062,341
		Rundungskorrektur:		0,000
Summe - I. Kellergeschoss		2062,341	0,000	7598,445



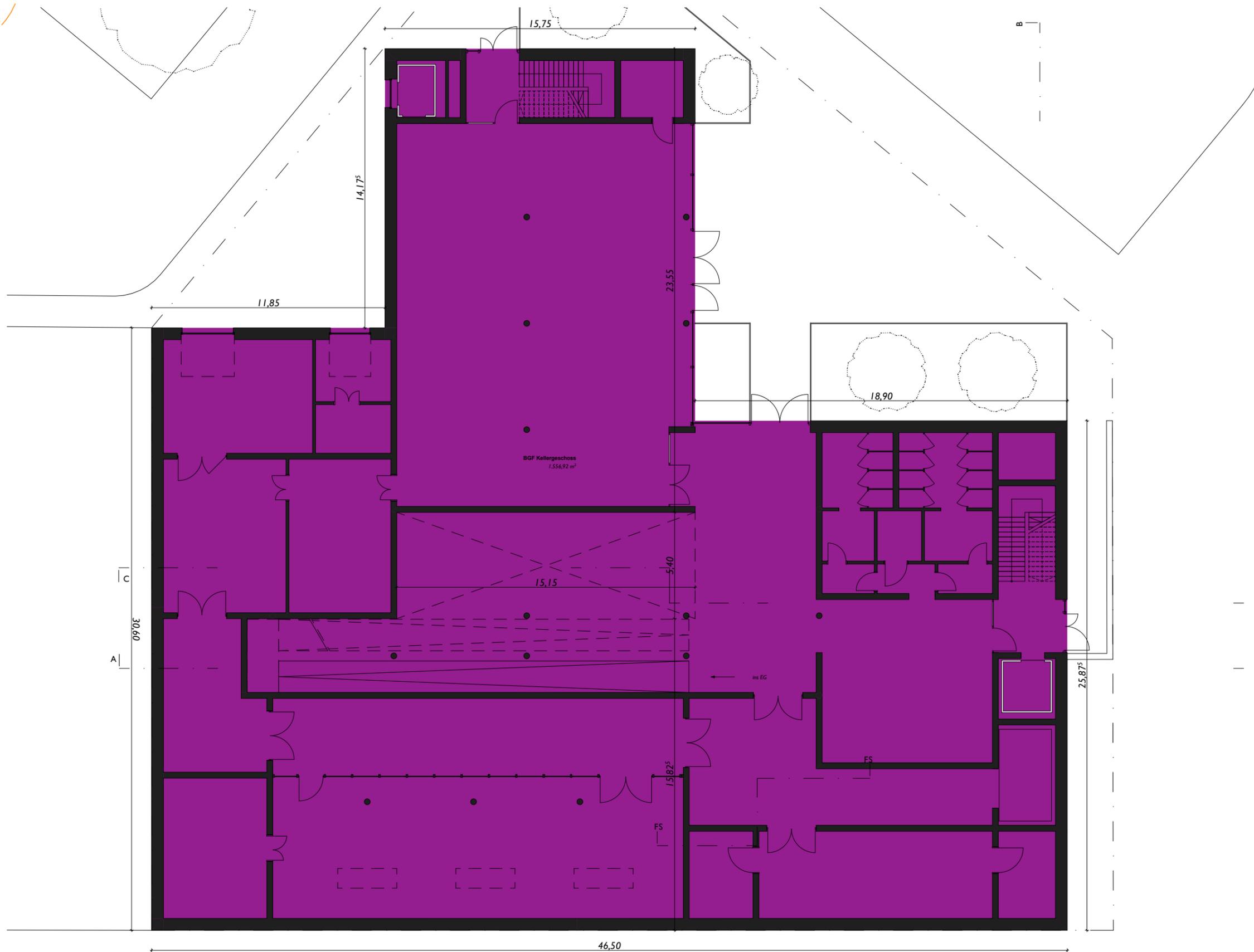
MA 7.3 Individuelles Entwurfsprojekt
 WS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

I. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

Besuchszentrum für die Museen in Kassel, Hessen

M 1:130,19, 1:200
 PBM // Kellergeschoss
 KG 310



Brutto-Grundfläche
BGF // Regelfall

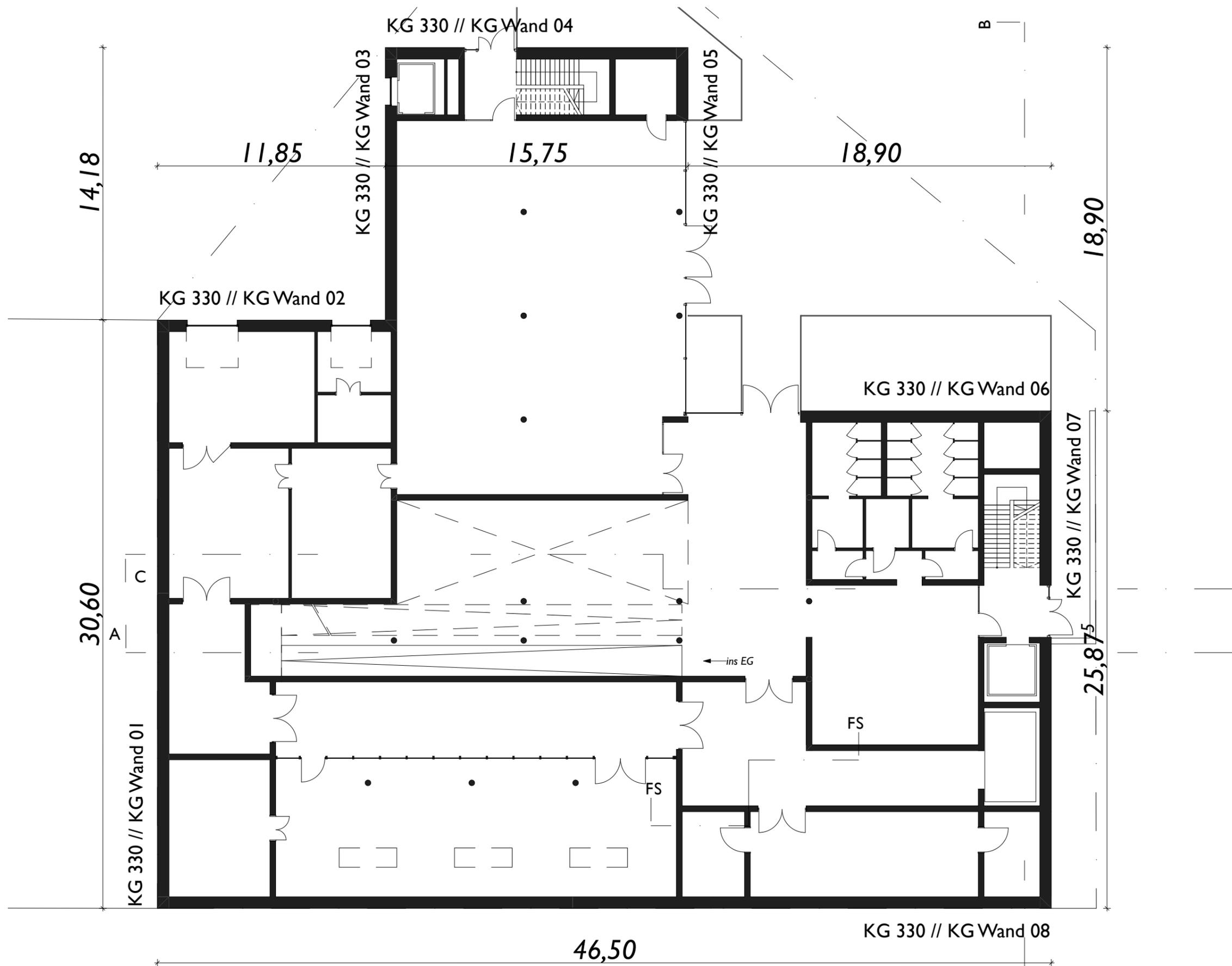
**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 WS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

1. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besucherzentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M 1:200
 PBM // Kellergeschoss
 KG 320



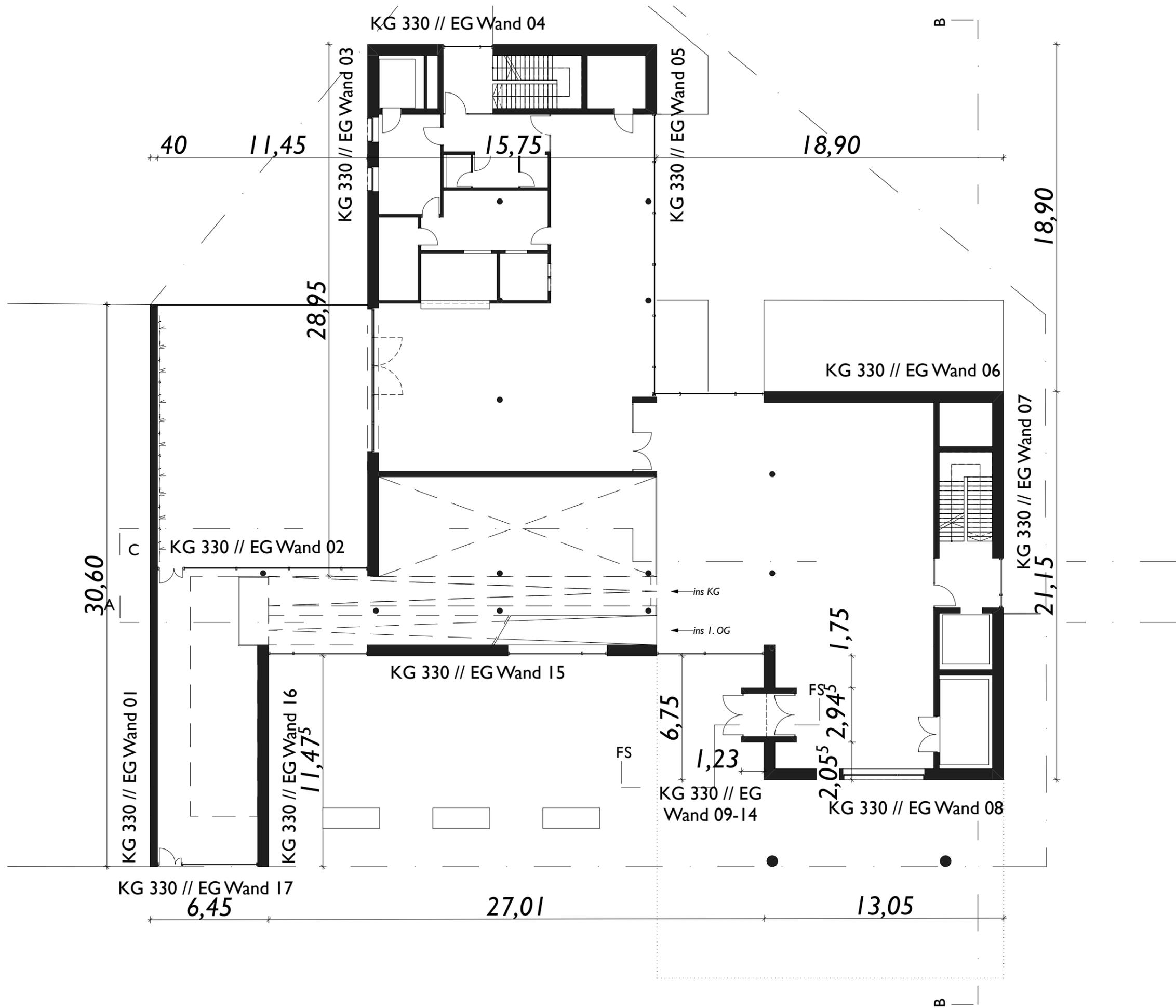
**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 WS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

1. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besuchszentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M 1:200
 PBM // Kellergeschoss
 KG 330



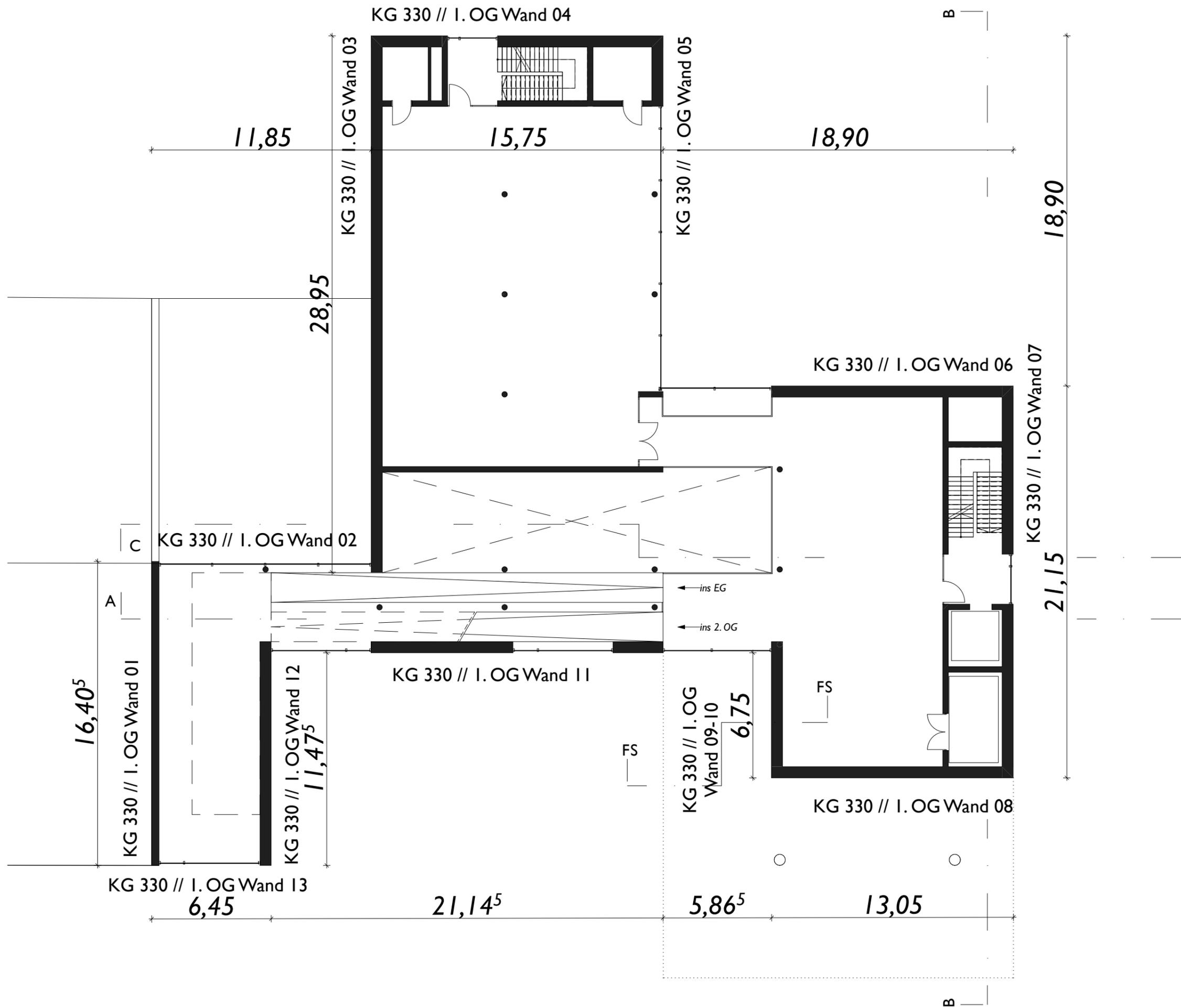
**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 WS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

1. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besuchszentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M 1:200
 PBM // Erdgeschoss
 KG 330



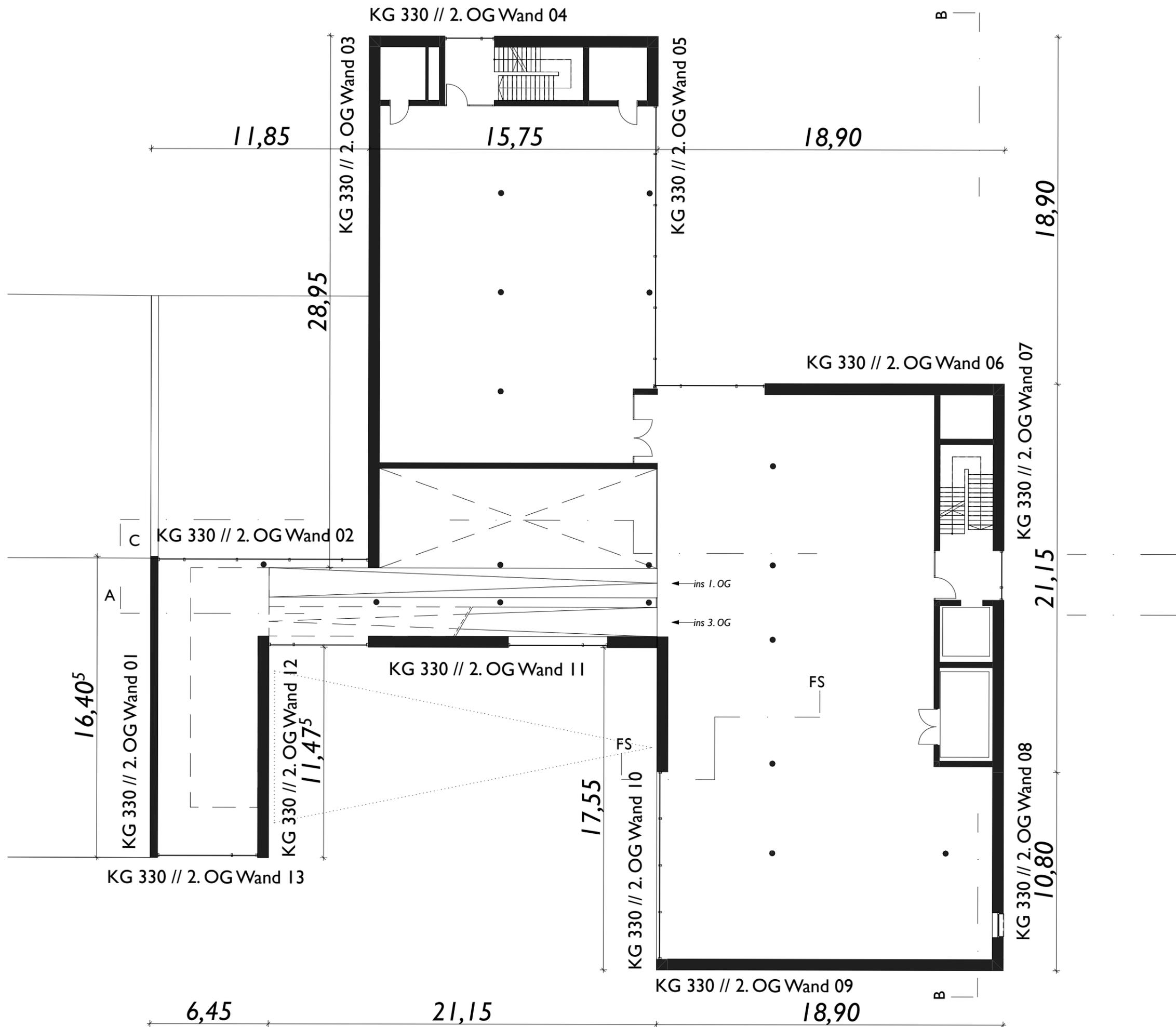
**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 WS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

I. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besuchszentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M 1:200
 PBM // I. Obergeschoss
 KG 330



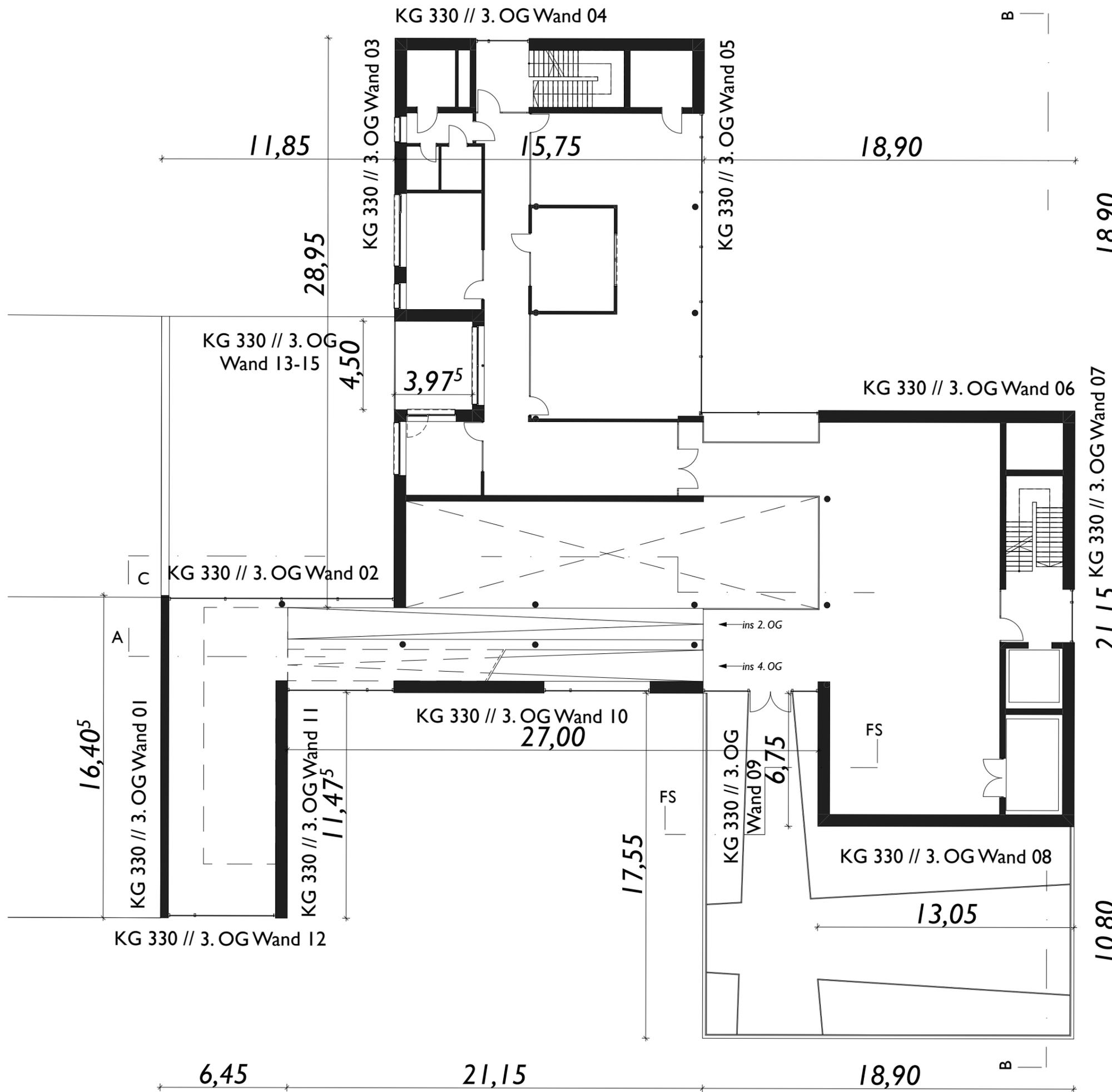
**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 WS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

I. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besuchszentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M 1:200
 PBM // 2. Obergeschoss
 KG 330



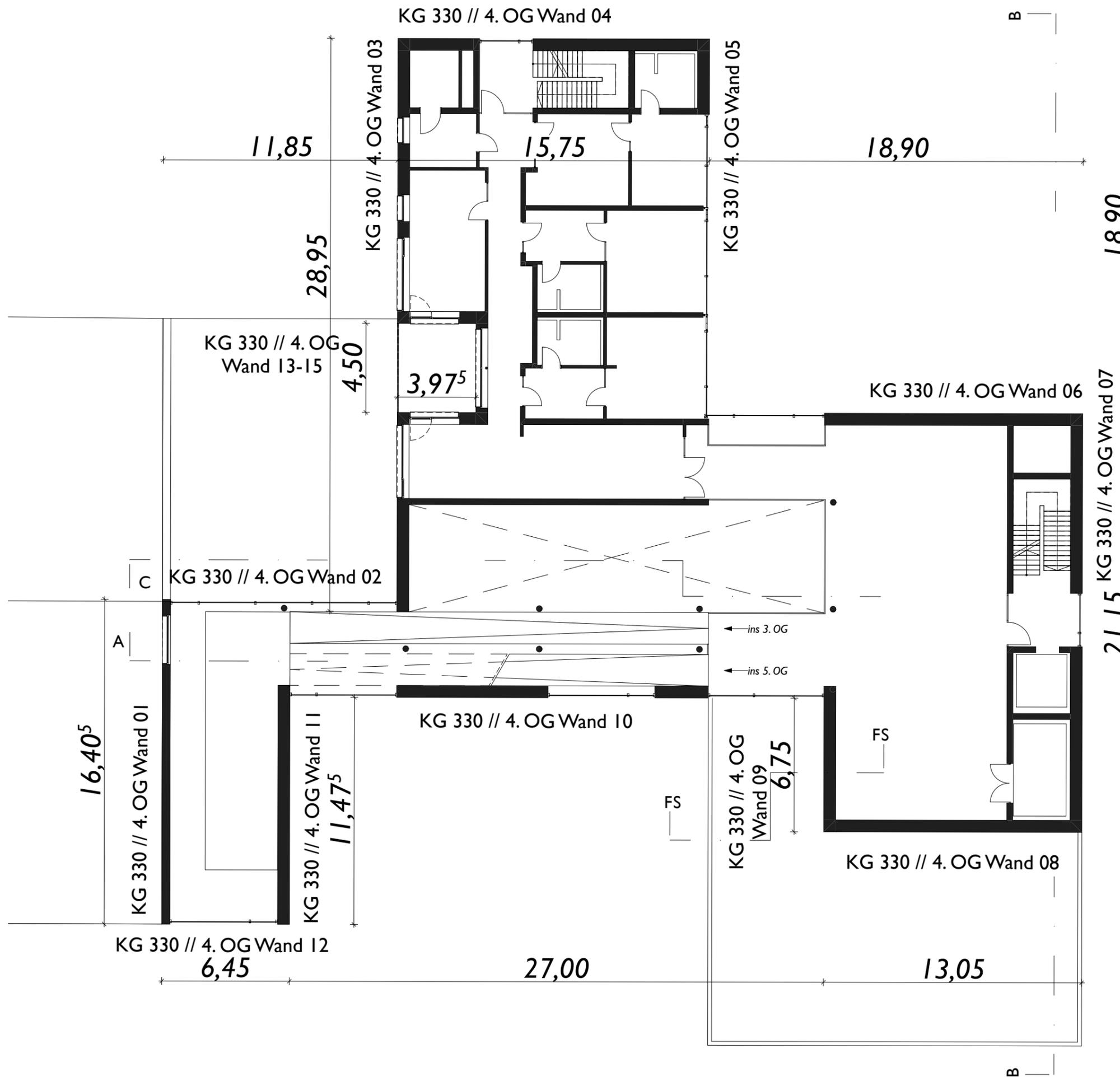
**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 WS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

I. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besucherzentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M 1:200
 PBM // 3. Obergeschoss
 KG 330



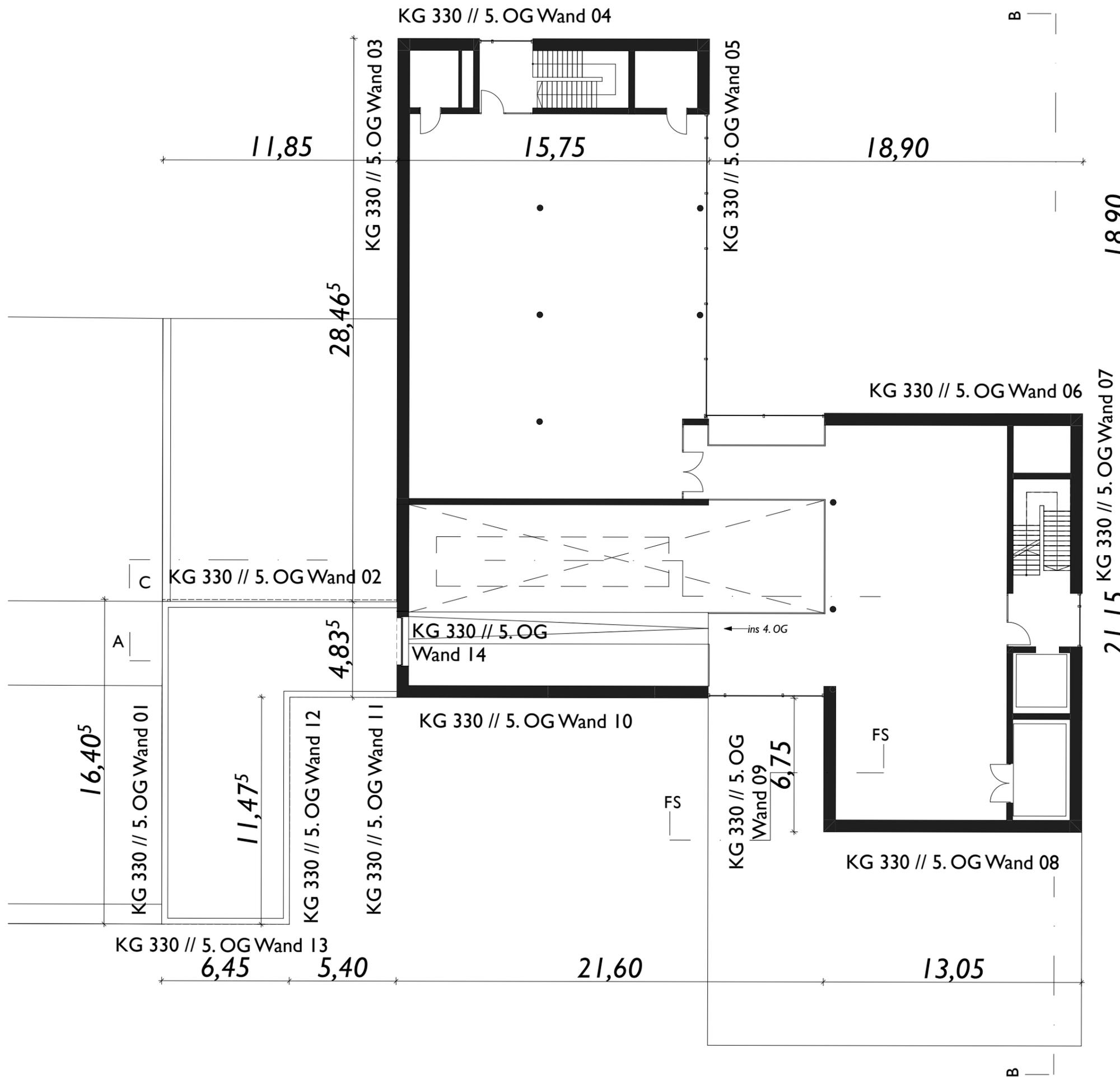
**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 WS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

1. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besucherzentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M 1:200
 PBM // 4. Obergeschoss
 KG 330



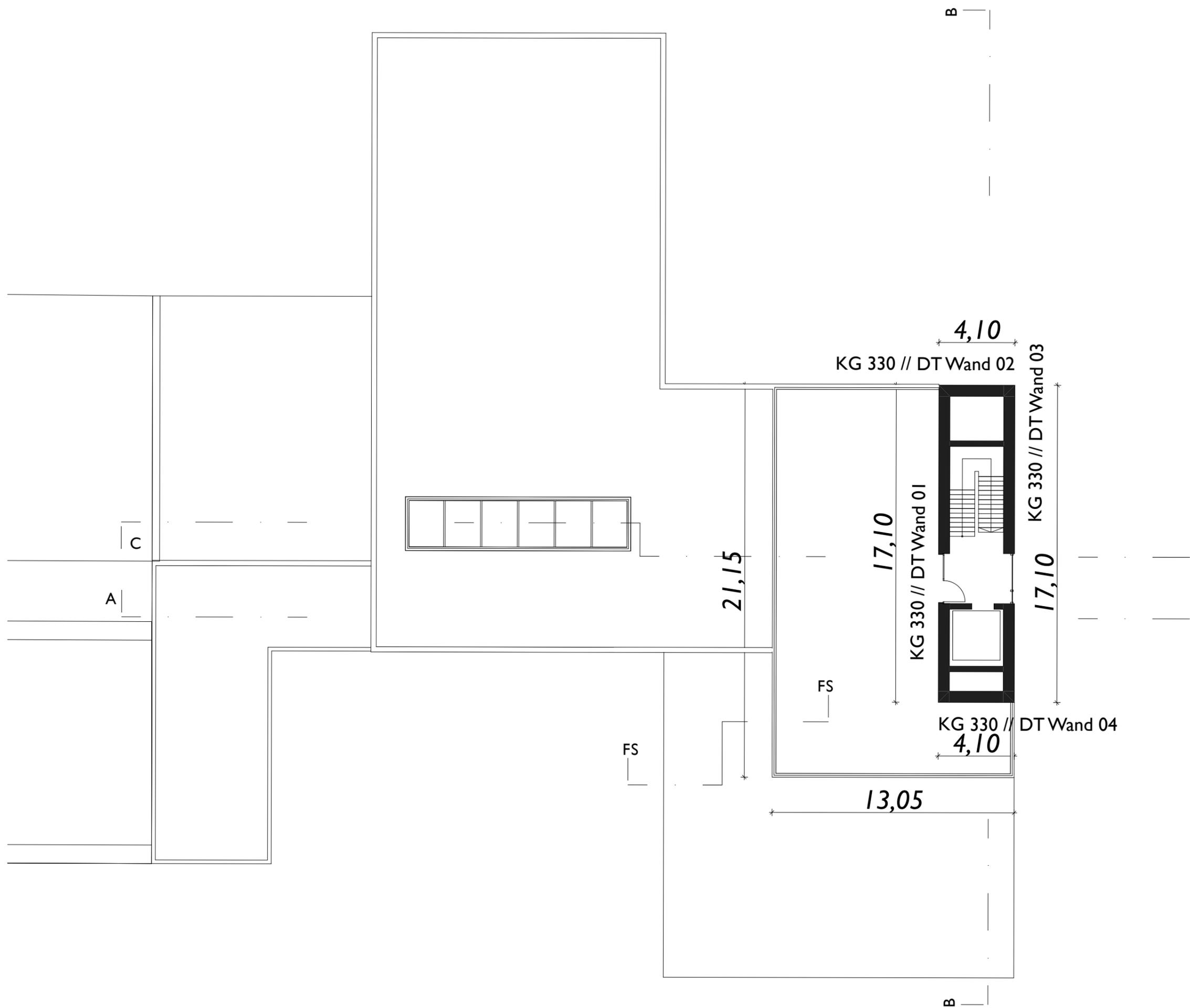
**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 WS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

1. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besucherzentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M 1:200
 PBM // 5. Obergeschoss
 KG 330



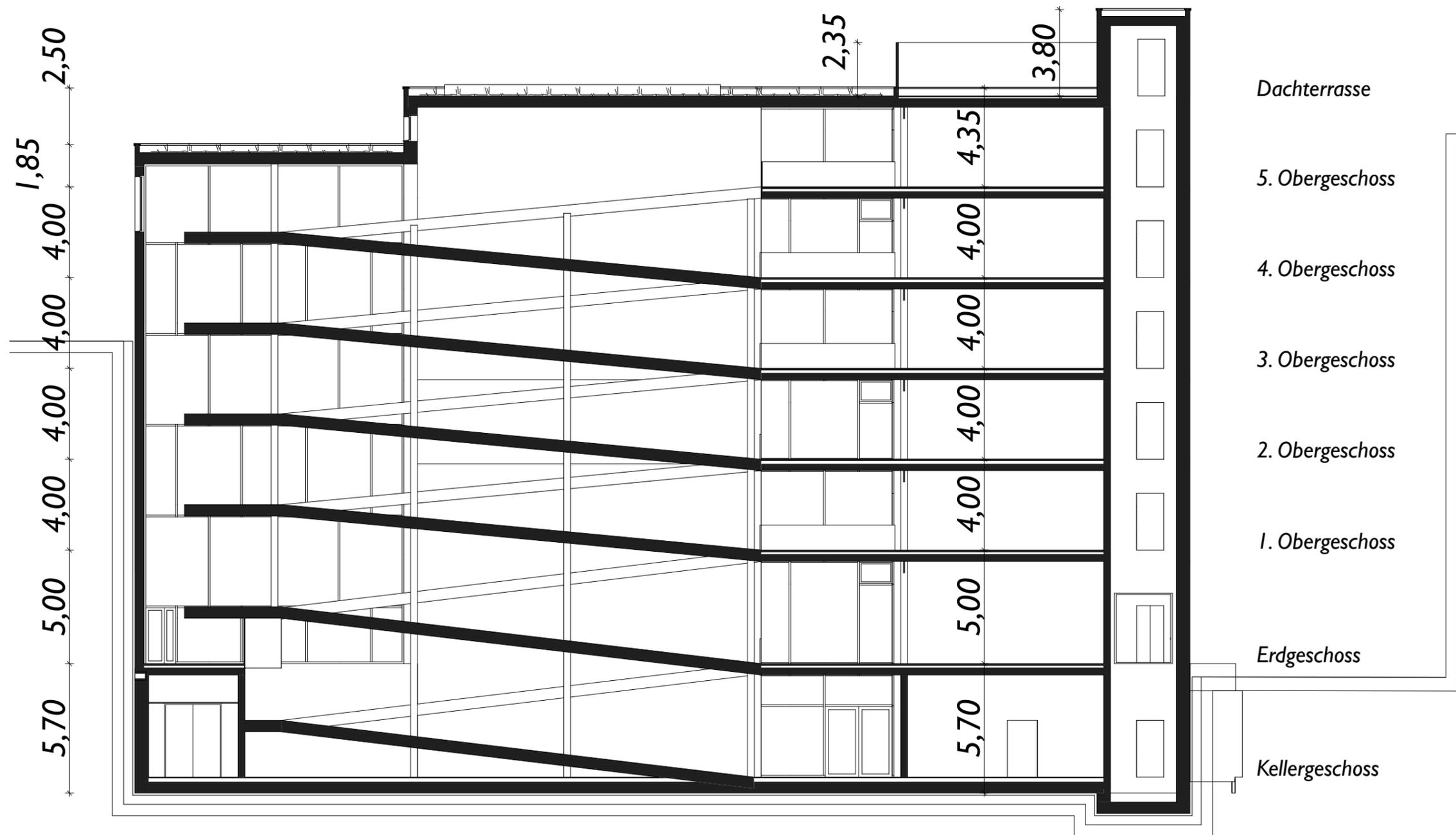
**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 WS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

1. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besuchszentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M 1:200
 PBM // Dachterrasse
 KG 330



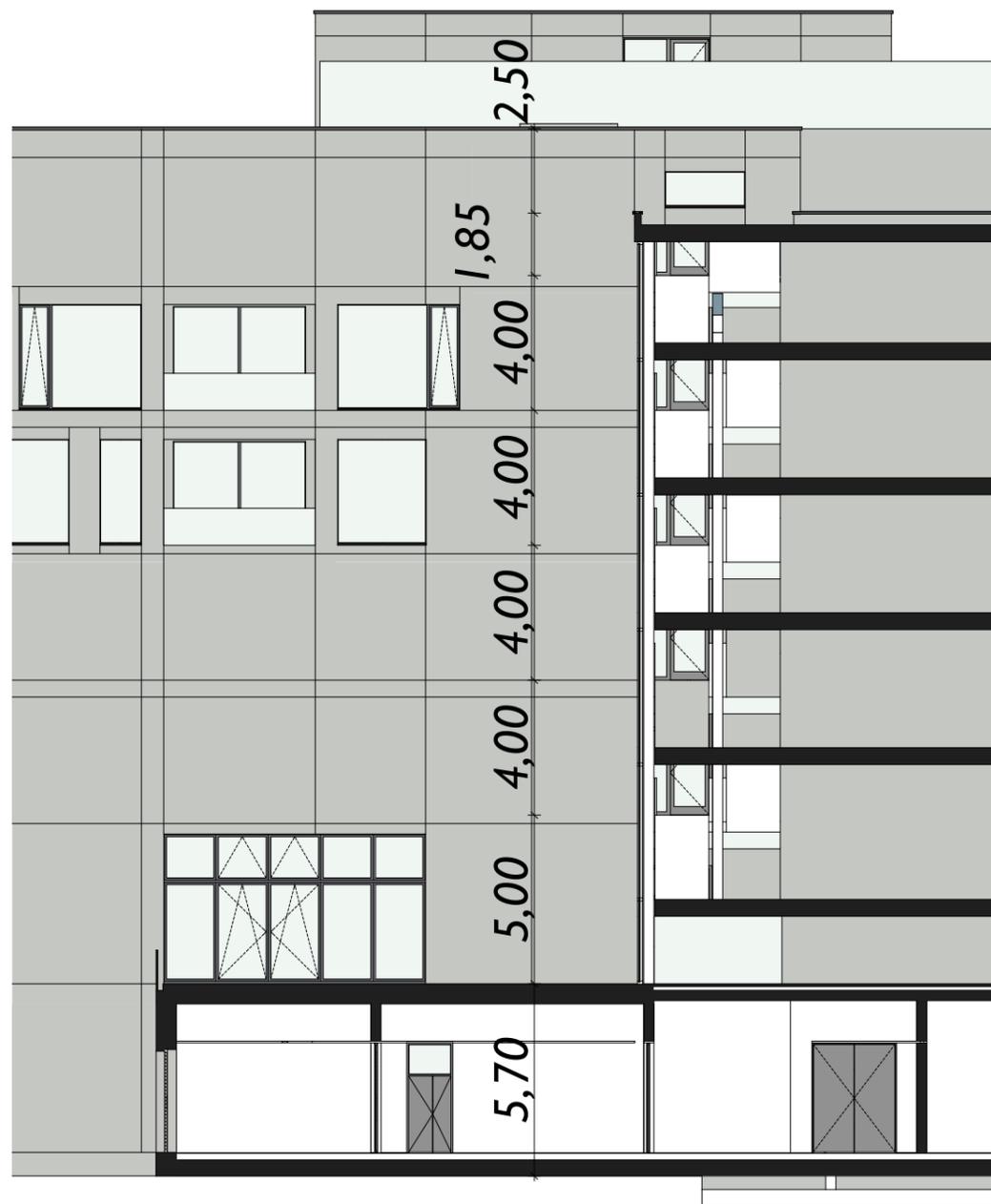
**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 WS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

I. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besuchszentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

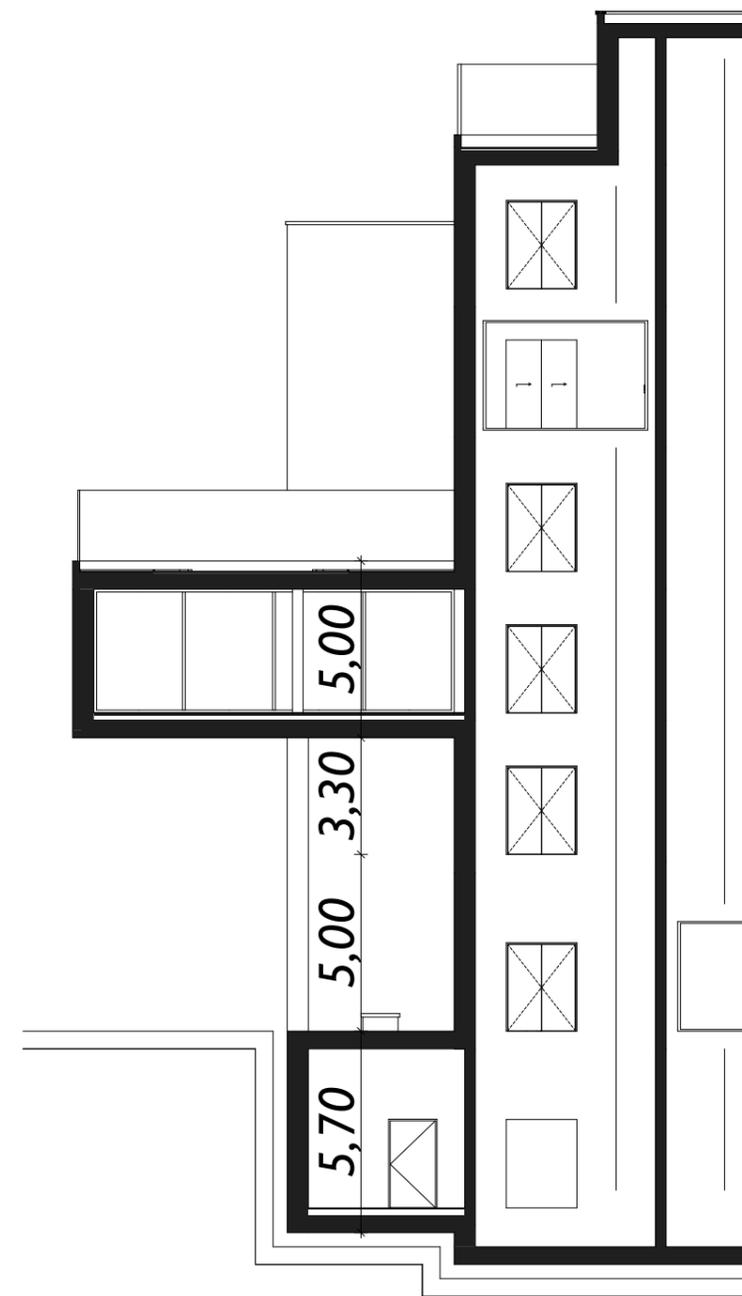
M 1:200
 PBM // Schnitt A-A
 KG 330



Nord-West

Ansicht Nord-West

1:200



B

Schnitt B-B

1:200

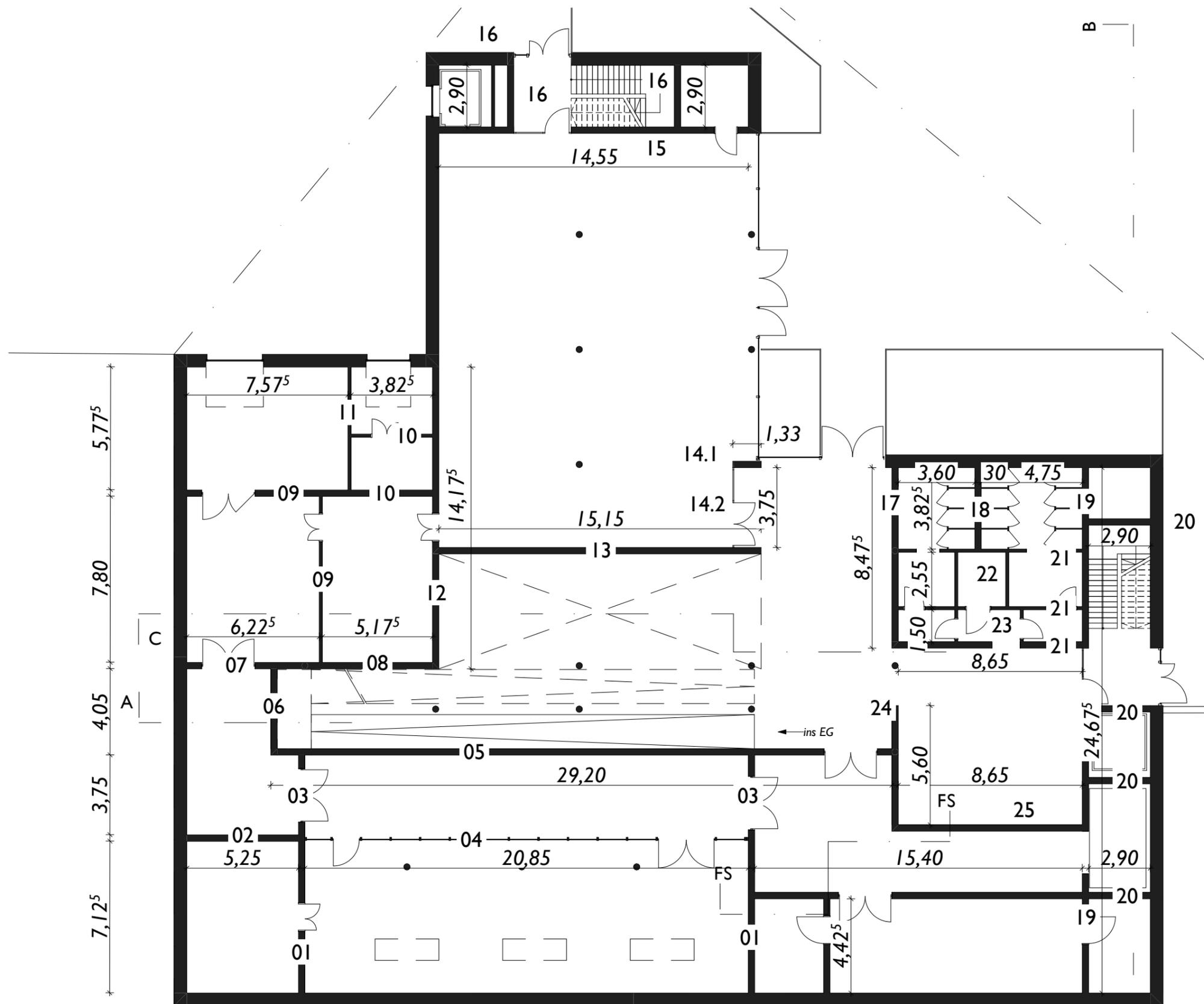
**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 WS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

1. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besuchszentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M 1:200
 PBM // Schnitt B-B & Ansicht
 KG 330



KG 340 // KG Wände

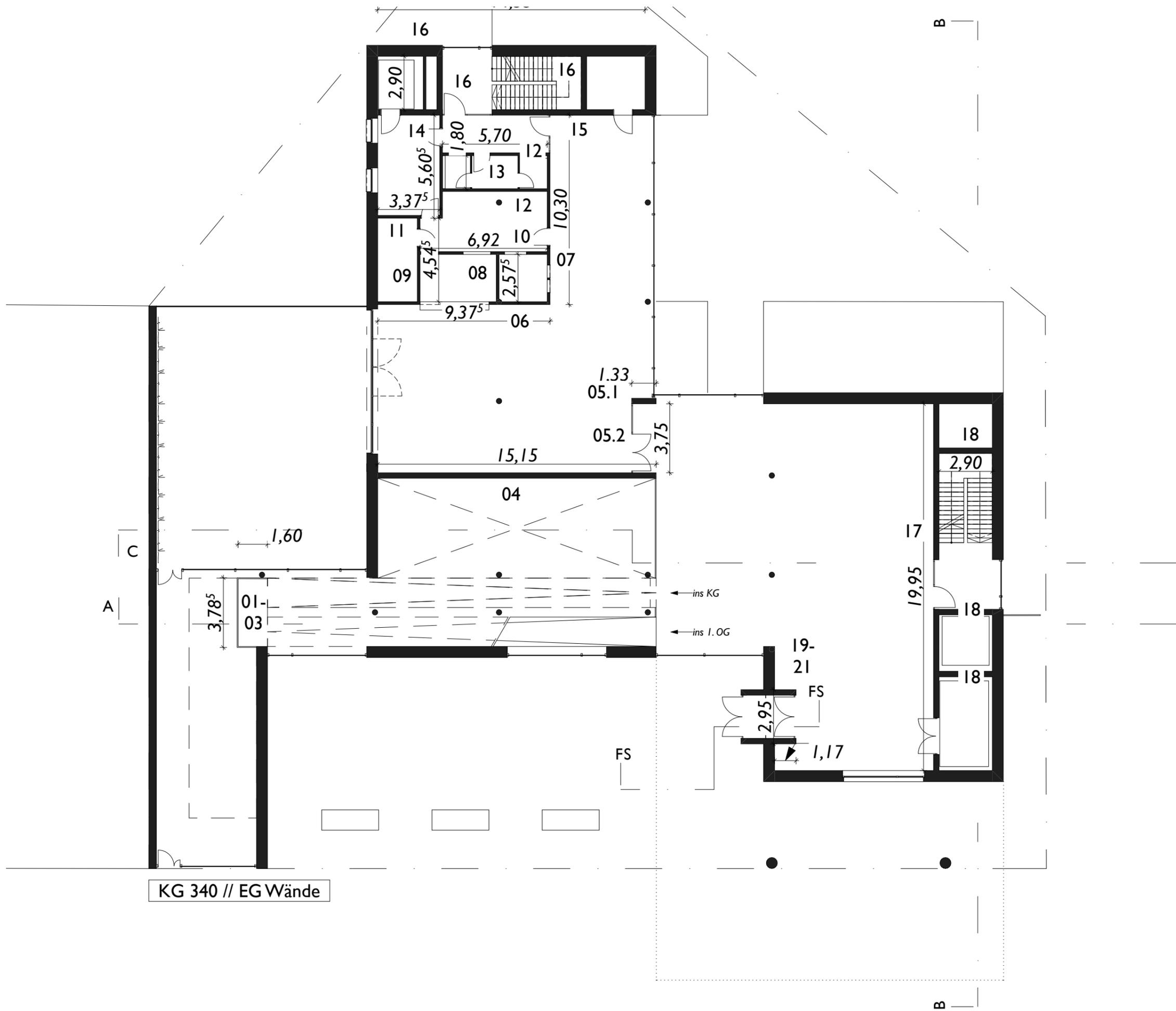
**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 WS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

I. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besuchszentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M 1:200
 PBM // Kellergeschoss
 KG 340



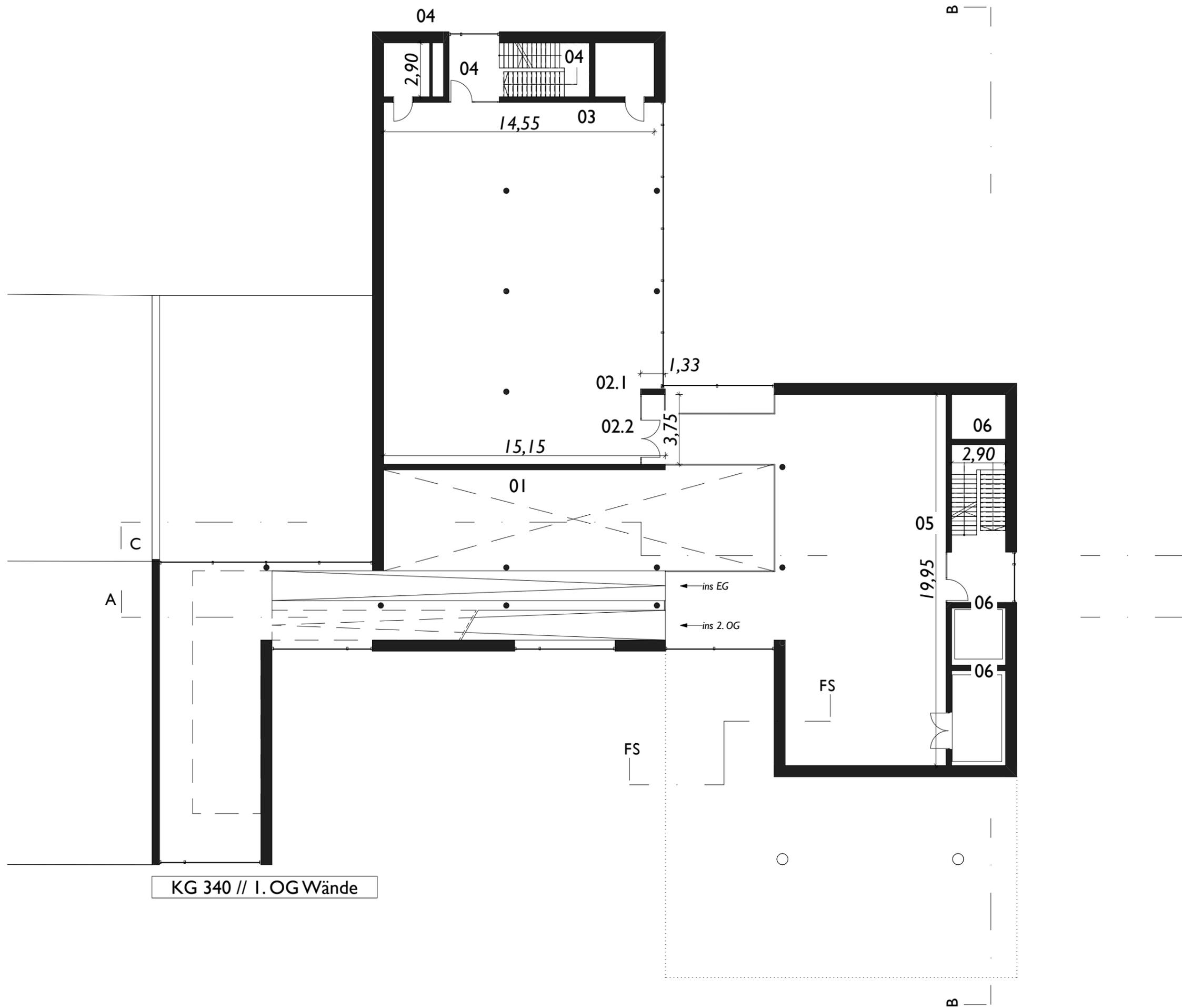
**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 WS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

1. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besuchszentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M 1:200
 PBM // Erdgeschoss
 KG 340



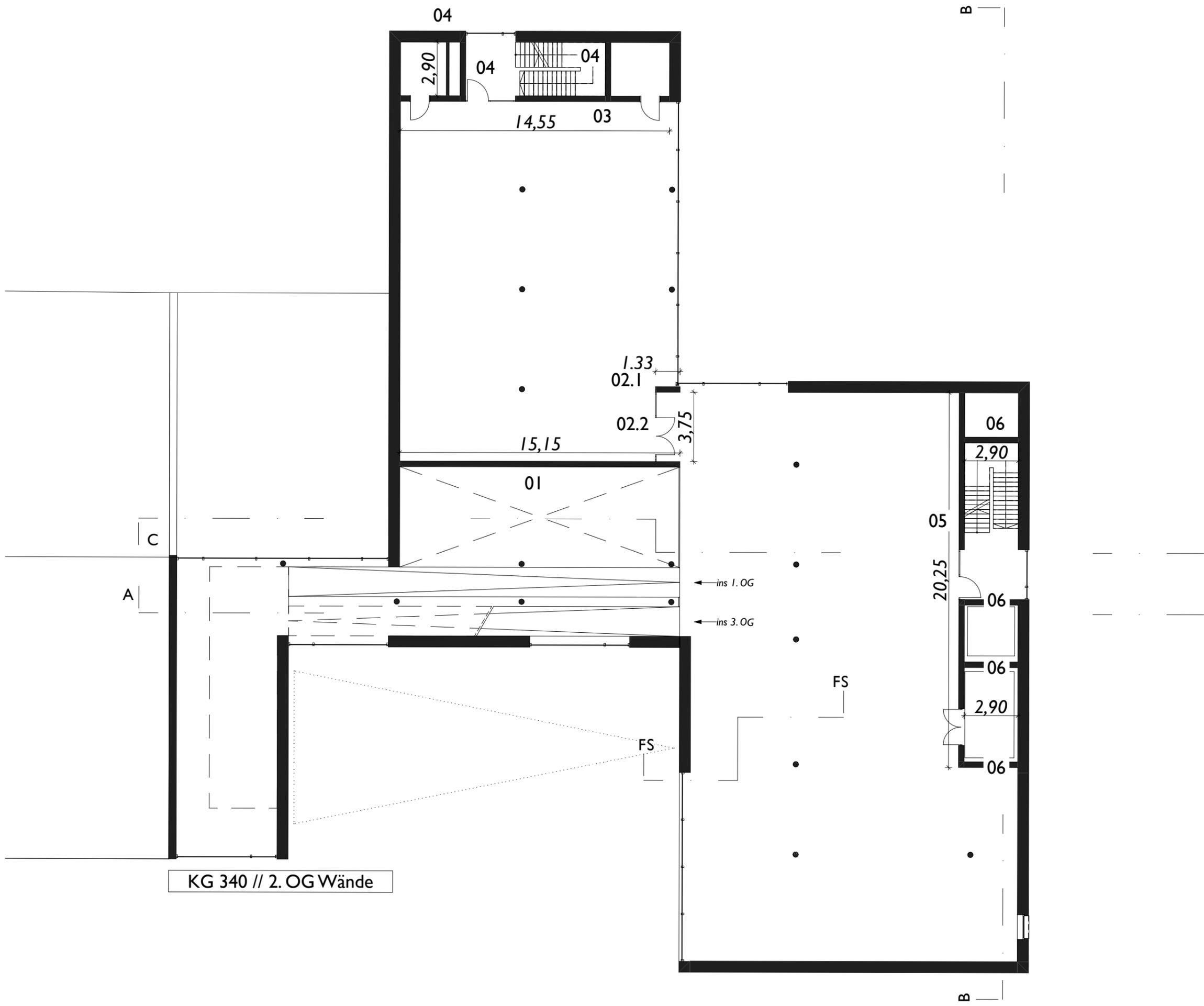
**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 VS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

I. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besuchszentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M 1:200
 PBM // I. Obergeschoss
 KG 340



KG 340 // 2. OG Wände

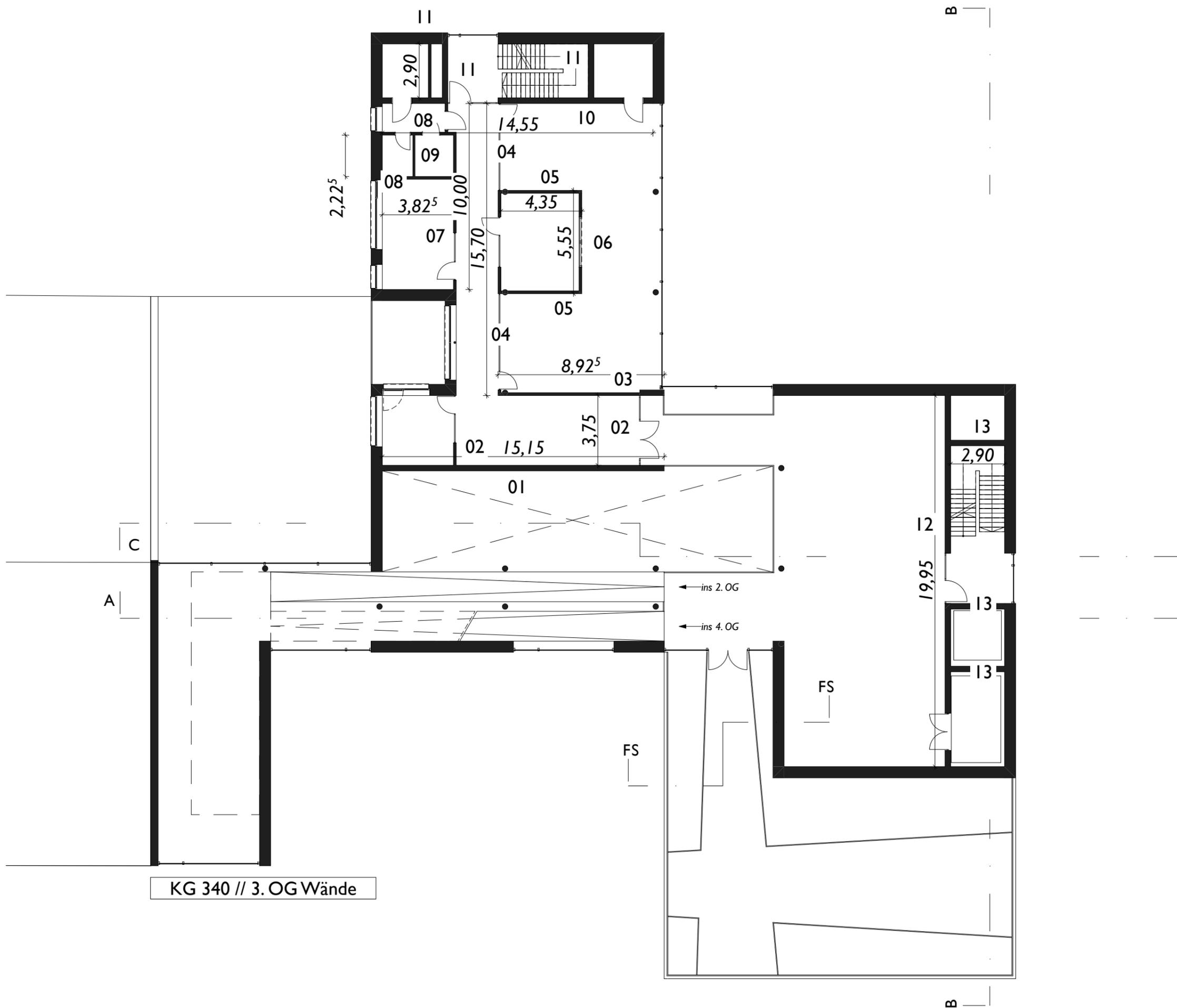
**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 VS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

I. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besucherzentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M 1:200
 PBM // 2. Obergeschoss
 KG 340



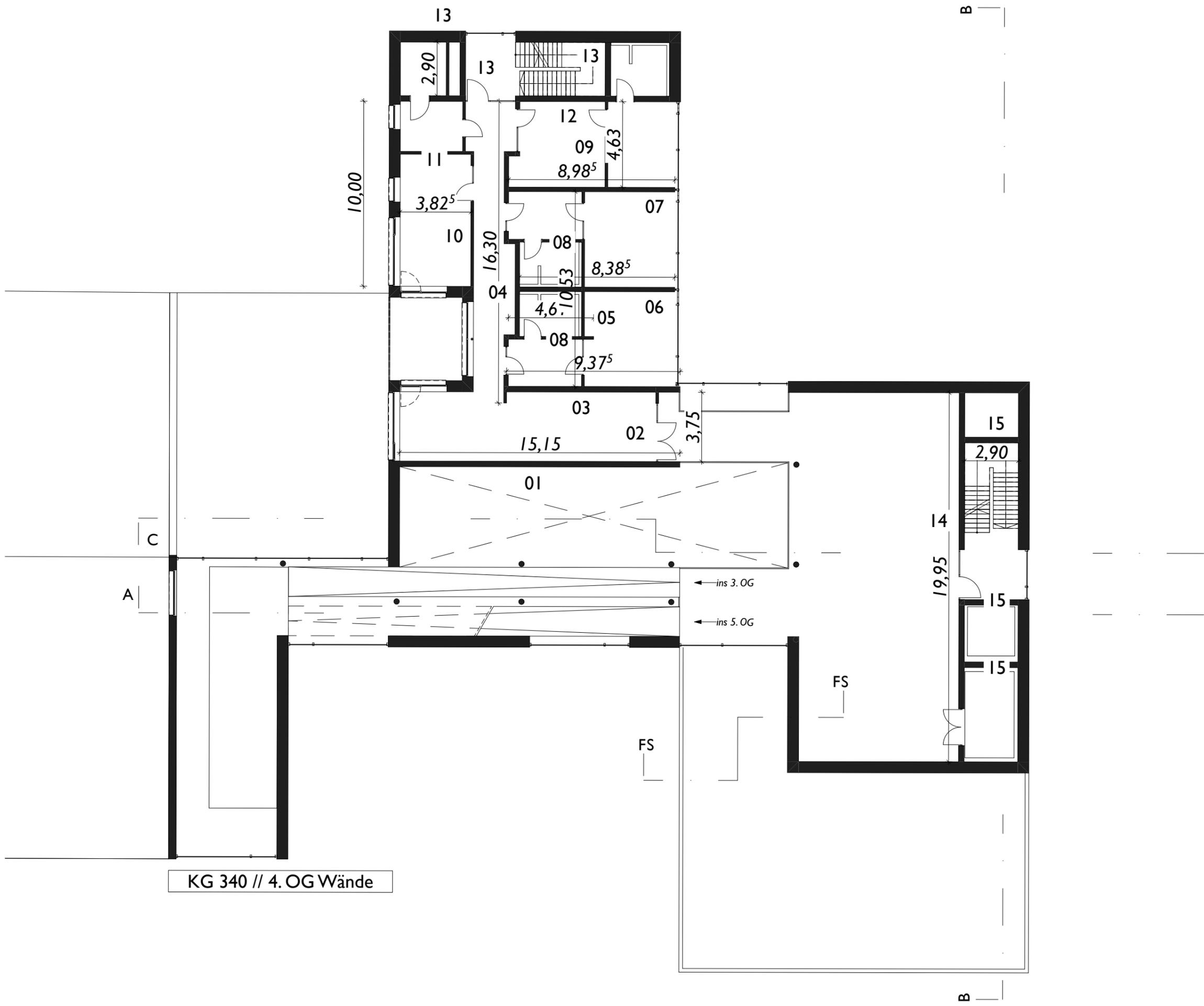
**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 WS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

1. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besuchszentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M 1:200
 PBM // 3. Obergeschoss
 KG 340



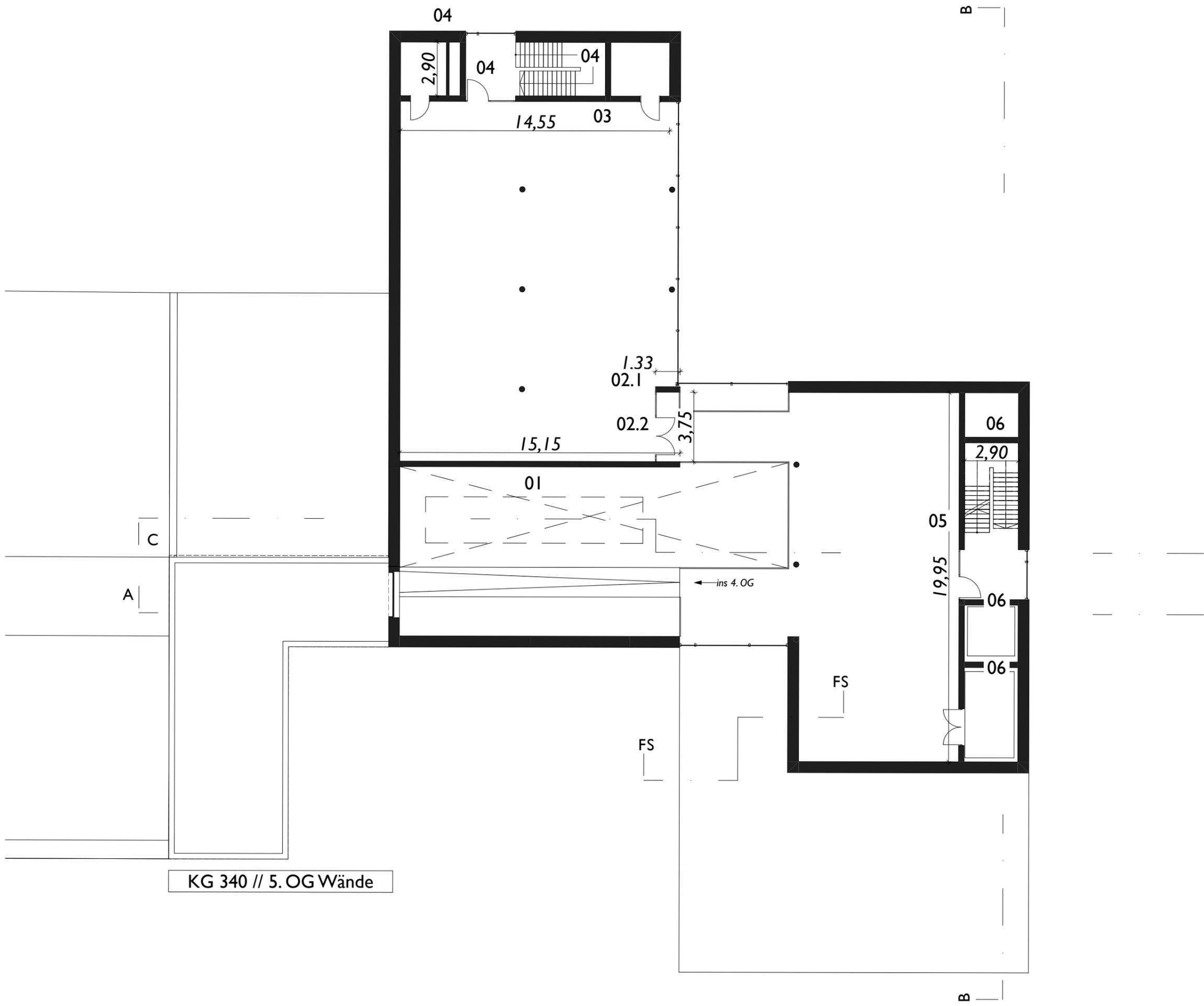
**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 WS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

1. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besuchszentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M 1:200
 PBM // 4. Obergeschoss
 KG 340



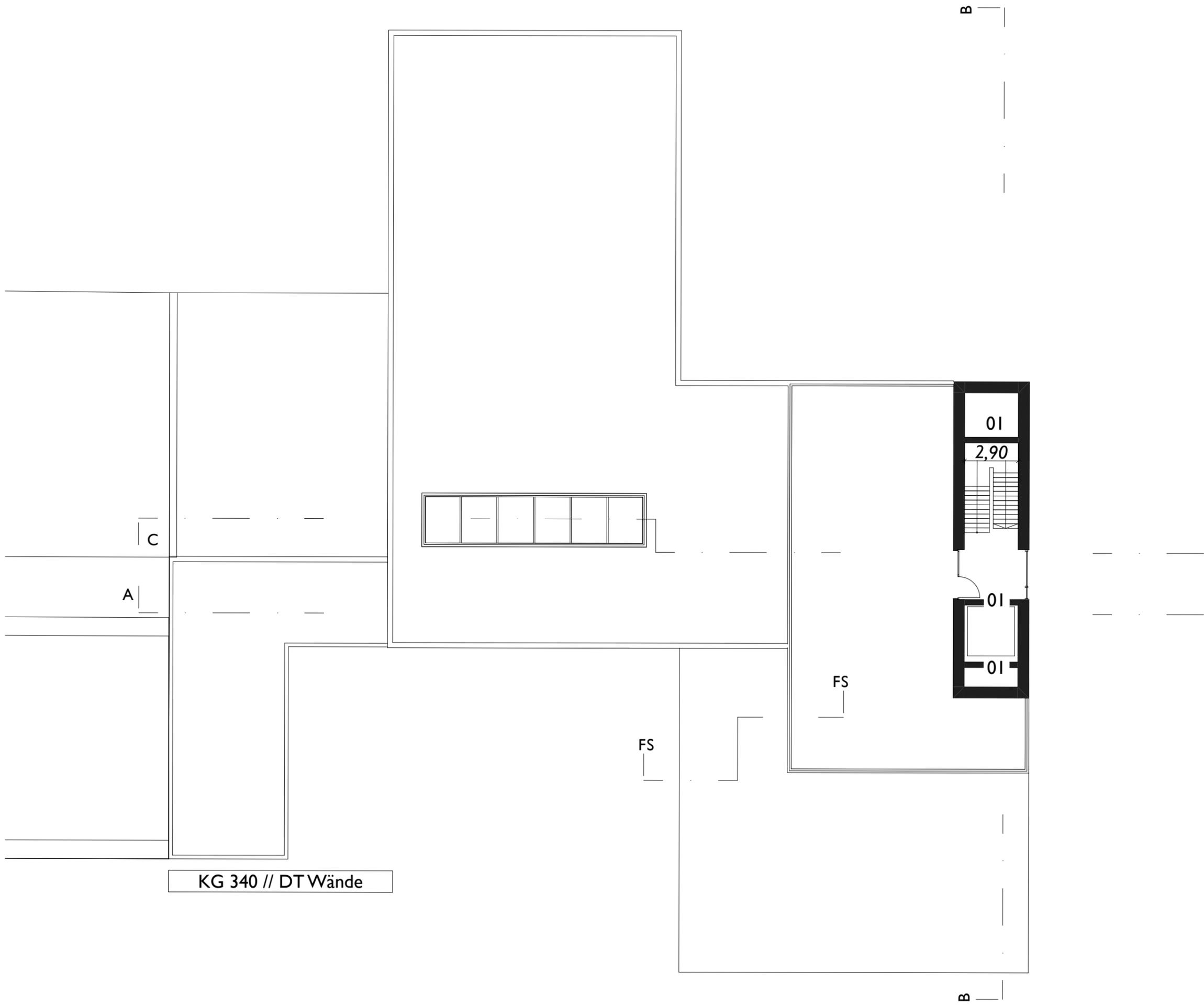
**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 VS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

I. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besucherzentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M 1:200
 PBM // 5. Obergeschoss
 KG 340



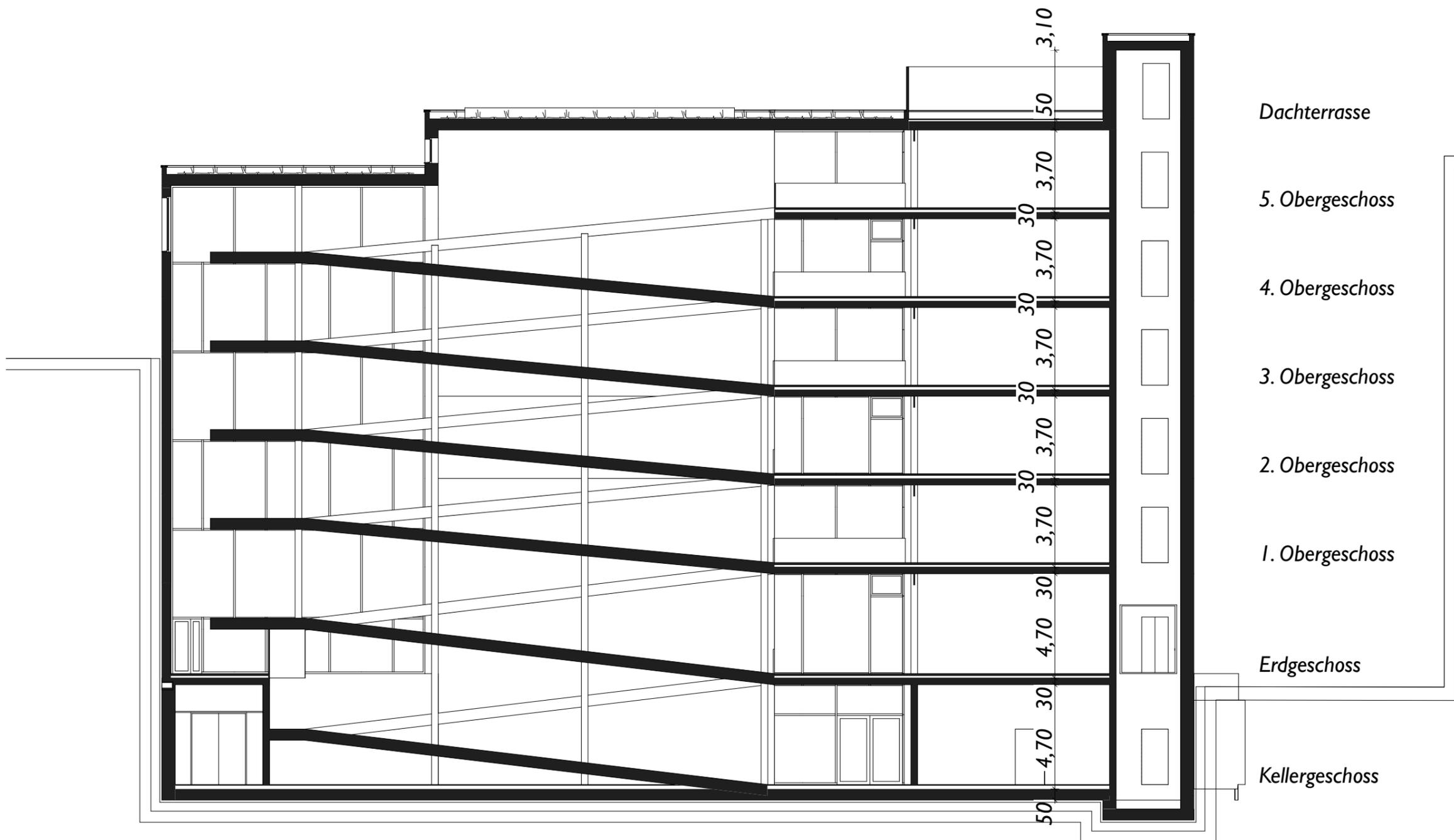
**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 WS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

1. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besucherzentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M 1:200
 PBM // Dachterrasse
 KG 340



Dachterrasse

5. Obergeschoss

4. Obergeschoss

3. Obergeschoss

2. Obergeschoss

1. Obergeschoss

Erdgeschoss

Kellergeschoss

**MA 7.3 Individuelles
Entwurfsprojekt**
 VS 23/24 Jade Hochschule
 Fachbereich Architektur

1. Prüfer
 Prof. Dr.-Ing.
 Clemens Schramm
 2. Prüfer
 M.Arch
 Scott Pollock

BA Rüdiger Warnecke

**Besuchszentrum für
die Museen in Kassel,
Hessen**

M 1:200
 PBM // Schnitt A-A
 KG 340